

🕒 Создано: 01.04.2026 в 17:58

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 09:29

**Татьяна Дубинская, Татьяна Дубинская**  
**79152570566**

**Москва, улица Гарибальди, 11**

**18 800 000 ₺**

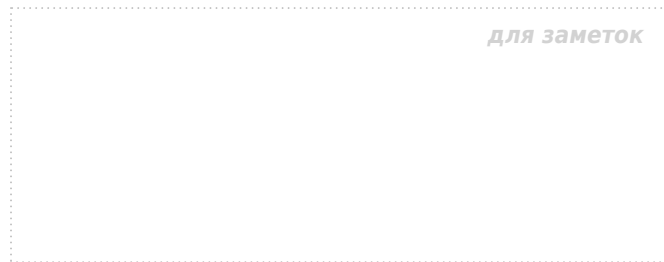
Москва, улица Гарибальди, 11

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Гарибальди](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

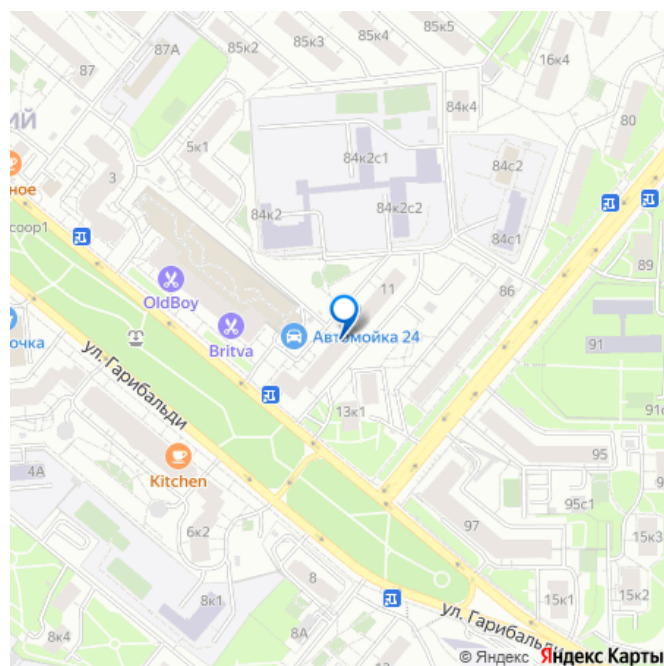
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Монолитно-кирпичный дом!!!  
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ!!! Продаётся  
СВОБОДНАЯ, БЕЗ ВСЯКИХ ОБРЕМЕНЕНИЙ  
уютная квартира. Планировка позволяет  
сделать евродвушку, стены внутри не  
несущие, только две несущие колонны,  
можно увеличить комнату за счёт темной  
комнаты и холла, и поделить на гостиную и  
спальню, а гостиную можно объединить с  
кухней раздвижной перегородкой. Квартира  
с ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ в современном  
монолитно-кирпичном доме с красивым  
фасадом в 10 минутах ходьбы от метро  
Вавиловская в элитном районе Юго-запада  
Москвы - в Черемушках, у зеленого бульвара  
с площадками для отдыха и прогулок с  
детьми, в 5 минутах от Воронцовского парка  
с досугом и занятий спортом. 1 взрослый  
собственник, никто не прописан,  
приобретали у застройщика, более 10 лет в  
собственности. ВИДОВАЯ КВАРТИРА, светлая,  
солнечная, с панорамными окнами на юго-  
восток. высокие потолки 2,85 м, из кухни 10  
кв. м. просторная застекленная лоджия 4,5  
кв. м., просторная комната с эркером,  
гардеробная комната 3 кв. м, БОЛЬШИЕ САН  
УЗЛЫ. Просторный подъезд с консьержем,  
наземная парковка. А в 10 метрах от  
подъезда ВЪЕЗД В ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ с

автомойкой (можно купить или арендовать м/место), тихий зелёный двор, много мест вокруг дома для парковки автомобилей.

Удобные транспортные развязки: выезд на Профсоюзную, Ленинский проспект, Проспект Вернадского. Рядом зеленый бульвар, чистый воздух, красивая и благоустроенная территория и хорошо развитая инфраструктура: просторный зеленый двор с оборудованной детской площадкой, супермаркеты, банки, бутики, кафе и рестораны, маркетплейсы, салоны красоты, медицинские центры, стоматология, нотариус, МФЦ. Рядом профильные детские сады и школы, две гимназии, лицей, спортивные школы, каток, два фитнес-центра с бассейном, поликлиники, Недалеко престижные ведущие страны: МГИМО, МГУ, Университет нефти и газа им. Губкина, Второй медицинский институт имени Пирогова, Геологоразведочный, Академия ФСБ. Звоните. Показ по договоренности.





