

Создано: 10.02.2026 в 02:01

Обновлено: 13.02.2026 в 01:22

<https://move.ru/objects/9289360301>

ПИК, ПИК

**89251234567**

## Москва, проезд Ильменский, стр. 1.1.1

**18 630 300 ₽**

Москва, проезд Ильменский, стр. 1.1.1

Улица

[проезд Ильменский](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

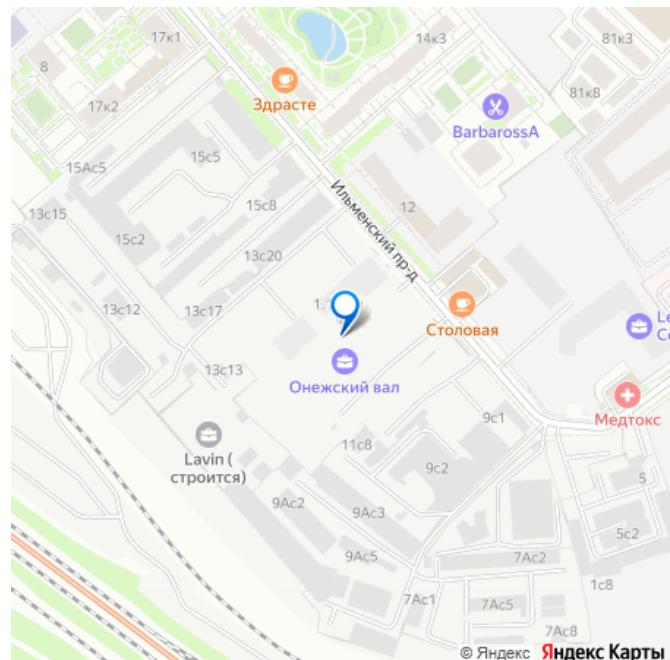
Этаж

20/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

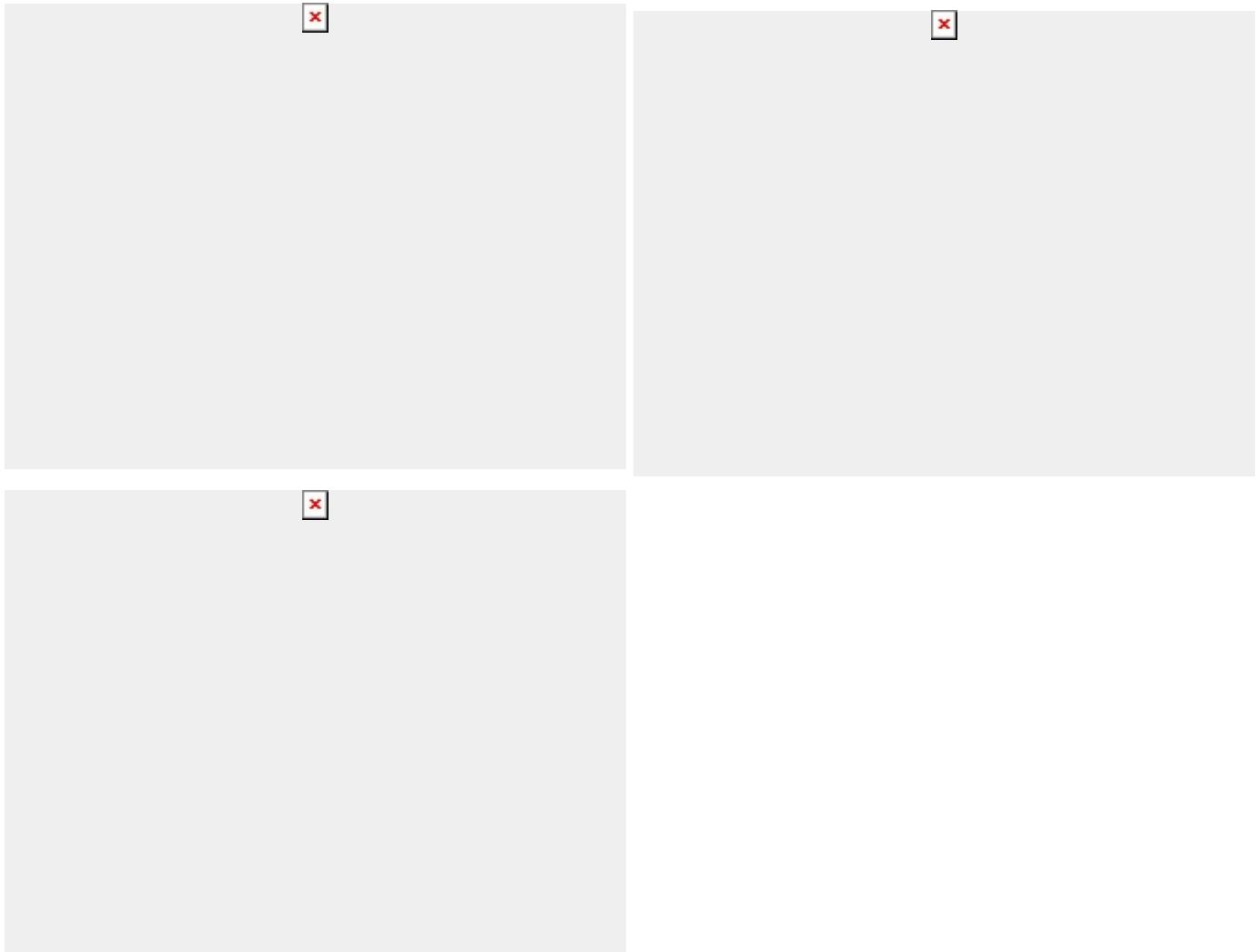
### Описание

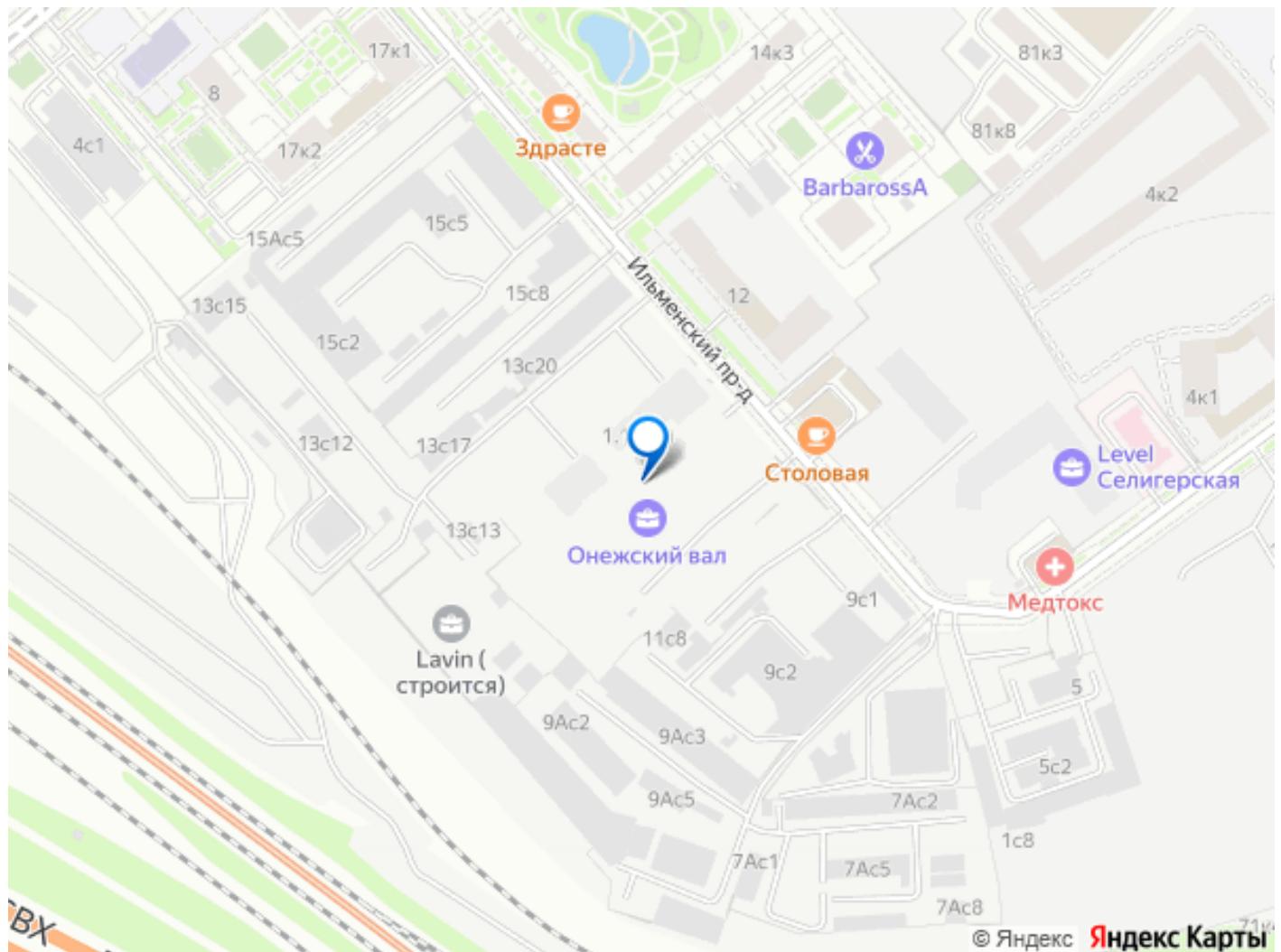
Продаётся 1-комн.квартира площадью 39.00 кв.м на 20 этаже 23 этажного дома (Корпус 1.1.1, секция 1) проекта ПИК Онежский вал. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие

окна, с отделкой. Квартал «Серии плюс» строится на севере Москвы, в 10 минутах пешком от станции метро «Селигерская» и МЦД «Моссельмаш». Проект понравится всем, кто привык к комфортной жизни и ценит возможность оставаться в ритме большого города и быстро добираться до центра столицы. Концепция проекта связывает квартал с природой Русского Севера. В проекте три акцентные башни с террасами и контрастными фасадами из матовой плитки и металла. Корпуса разной этажности повторяют силуэты хвойных деревьев, а архитектурные элементы на фасадах — напоминают природные рисунки скал.

Блестящие алюминиевые панели в тон матовой плитке создают игру текстур на верхушках корпусов. Благодаря продуманности архитектуры, в квартирах есть панорамные окна в пол, открытые, французские, угловые балконы и террасы. На выбор — 57 вариантов планировок площадью от 28 до 90,5 м<sup>2</sup>. Есть квартиры с мастер-спальнями с собственной ванной, просторными кухнями-гостиными, компактными кухнями-нишами и двумя санузлами. Для семей с детьми мы предусмотрели планировки со спальнями, расположенными в разных сторонах гостиной. Собственная продуманная инфраструктура проекта сделает жизнь в квартале удобной и поможет сэкономить время на бытовых делах. На территории мы построим свой детский сад, школу и поликлинику. А на первых этажах квартала откроются магазины, кафе, пункты выдачи и полезные сервисы. Для занятий спортом рядом с домом появится спортивный комплекс площадью 5000 м<sup>2</sup> с залами для тренировок и просторным бассейном. А закрытый двор-парк и широкий пешеходный

бульвар станут местом для прогулок и спокойного отдыха. Артикул - 1039585





Move.ru - вся недвижимость России