

Создано: 20.10.2025 в 19:56

Обновлено: 24.11.2025 в 14:49

<https://move.ru/objects/9285899256>

Елена SDELKA, SDELKA

**79230770357**

**Москва, проспект Прокшинский, 5**

**16 500 000 ₽**

Москва, проспект Прокшинский, 5

Округ

для заметок

[НМОА, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

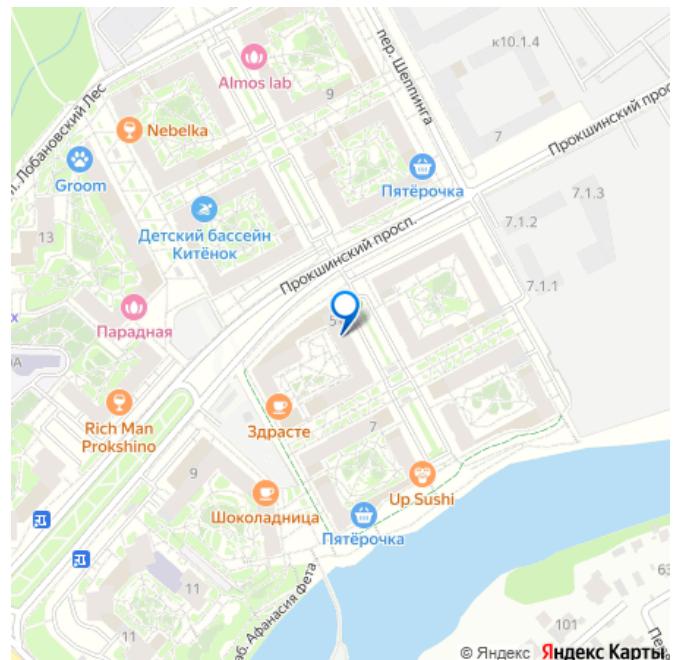
6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 122710809 Внесен АВАНС. Евродвушка в ЖК «Прокшино»: комфорт, экология и удобство Продаётся евродвушка в современном ЖК «Прокшино» (Новая Москва). Квартира с чистовой отделкой «Душистый перец» в монолитном доме — вас ждёт отличная звукоизоляция и комфортное проживание. Ключевые преимущества: Расположение. Всего 9 минут пешком до станции метро «Прокшино» (800 м). Юридическая чистота. Квартира оформлена в собственность, полный комплект документов готов к проверке. Вид из окон — тихий двор, гарантирующий спокойствие и уют. Экология. В 400 м — лесопарк «Хованская дубрава»; вдоль пруда — благоустроенная набережная с зонами отдыха (качели, шезлонги, тренажёры). Инфраструктура. В шаговой доступности: магазины, кафе, рестораны, детские сады, фитнес и медицинские центры, творческие и спортивные студии. Строится новое здание школы Ямбурга. Благоустройство. Современные детские и спортивные площадки, прогулочные зоны, озеленение территории. Архитектура. Кирпичномонолитные дома с художественной

подсветкой фасадов. Условия продажи:  
сделка по договору куплипродажи;  
оперативный выход на сделку; квартира  
находится в ипотеке; в квартире никто не  
прописан; возможен разумный торг; все  
документы предоставляются для  
ознакомления реальному покупателю.

Выбирайте качество жизни: евродвушка в ЖК  
«Прокшино» — ваш шаг к комфорtnому  
проживанию в развитом районе с отличной  
экологией и транспортной доступностью.



