

Создано: 15.12.2025 в 10:12

Обновлено: 18.12.2025 в 19:41

<https://move.ru/objects/9287418195>

Агент

**79169725487**

**Москва, улица Адмирала Макарова, 6Ак1**

**27 900 000 ₽**

Москва, улица Адмирала Макарова, 6Ак1

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/34

**Детали объекта**

Тип сделки

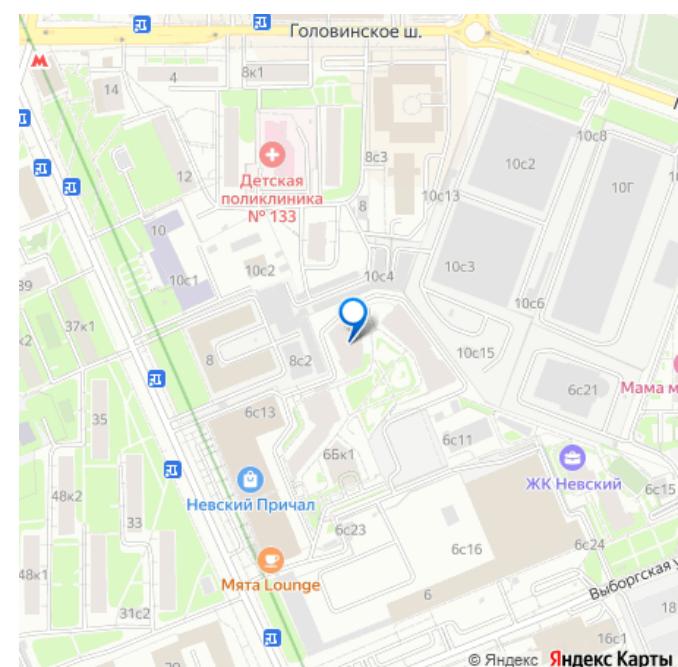
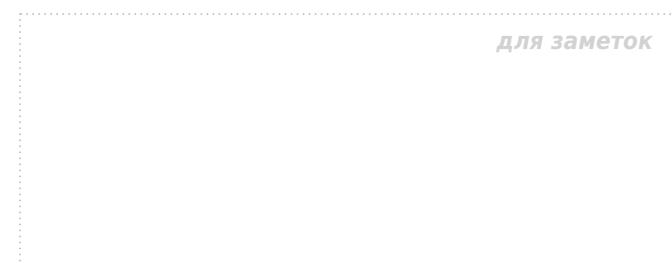
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Яндекс Карты

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная однокомнатная квартира в новом современном жилом комплексе, расположенном на улице Адмирала Макарова. Общая площадь квартиры составляет 40,1 кв. м, жилая — 22 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 13 этаже 34-этажного монолитного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2,9 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен дизайн ремонт с использованием качественных материалов.

Продуманная планировка создает комфортное пространство для жизни.

Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Приятный бонус — 4 окна, в квартире всегда светло, что придает ей особый шарм и уют. Дом оснащен современными лифтами: один пассажирский и три грузовых, поэтому подъём на этаж будет быстрым и комфортным. Жилой комплекс имеет благоустроенную территорию с детскими и спортивными площадками. Парковка для жильцов предусмотрена на придомовой территории. Отличная инфраструктура района: в шаговой

доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Водный стадион» всего 7 минут пешком, а значит, вы всегда будете на связи с остальными районами Москвы. Это делает квартиру отличным выбором для активных людей, ценящих удобство и комфорт. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке.

Один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.



