

Создано: 25.12.2025 в 09:33

Обновлено: 11.02.2026 в 19:15

<https://move.ru/objects/9287650599>

Екатерина Анатольевна Закурдаева,
Этажи Москва

79891047843

Москва, улица Артамонова, 16К1

16 000 000 ₽

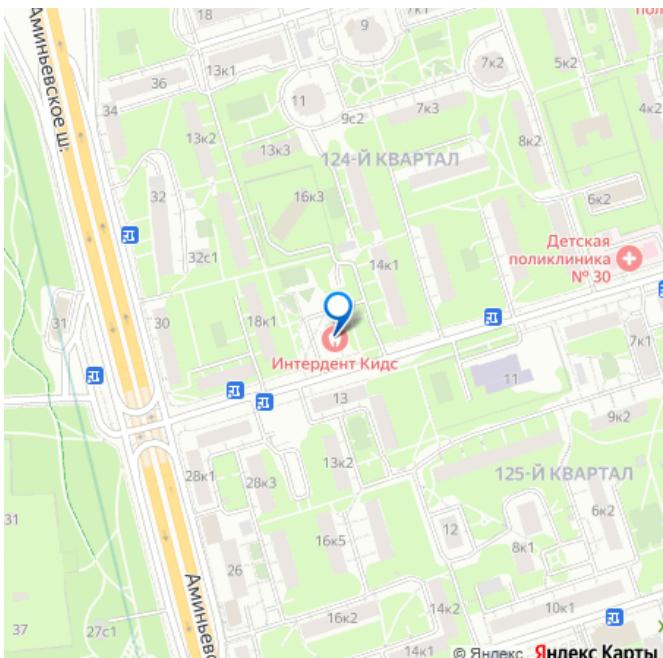
Москва, улица Артамонова, 16К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Артамонова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 10179207. Предлагаю однокомнатную квартиру с живописным видом в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой на западе Москвы. Солнце утром заглядывает в окна вашей квартиры, в течение дня из окон открывается завораживающий вид в сторону Парка Победы, а двор и соседние дома утопают в зелени — как и весь район ФилиДавыдково. Квартира находится на 11м этаже 12ти этажного кирпичного дома. Дом серии II-67 Москворечье, советский бизнес-класс жилья: построен по индивидуальному проекту Ефима Петровича Вулыха, с толщиной наружных стен 0,5м и их хорошей тепло- и звукоизоляцией; высотой потолков 2,7м. В доме два пассажирских лифта.

Квартира с функциональной планировкой: - комната — 18,0 кв.м, - кухня — 11,0 кв.м, - гардеробная, - кладовая, - просторная лоджия В квартире сделан добротный косметический ремонт: - для комфорного микроклимата установлены кондиционеры - и в комнате, и на кухне, - лоджия утеплена и освещена, оборудована шкафами, - в комнате сохранён и реставрирован дубовый паркет, -

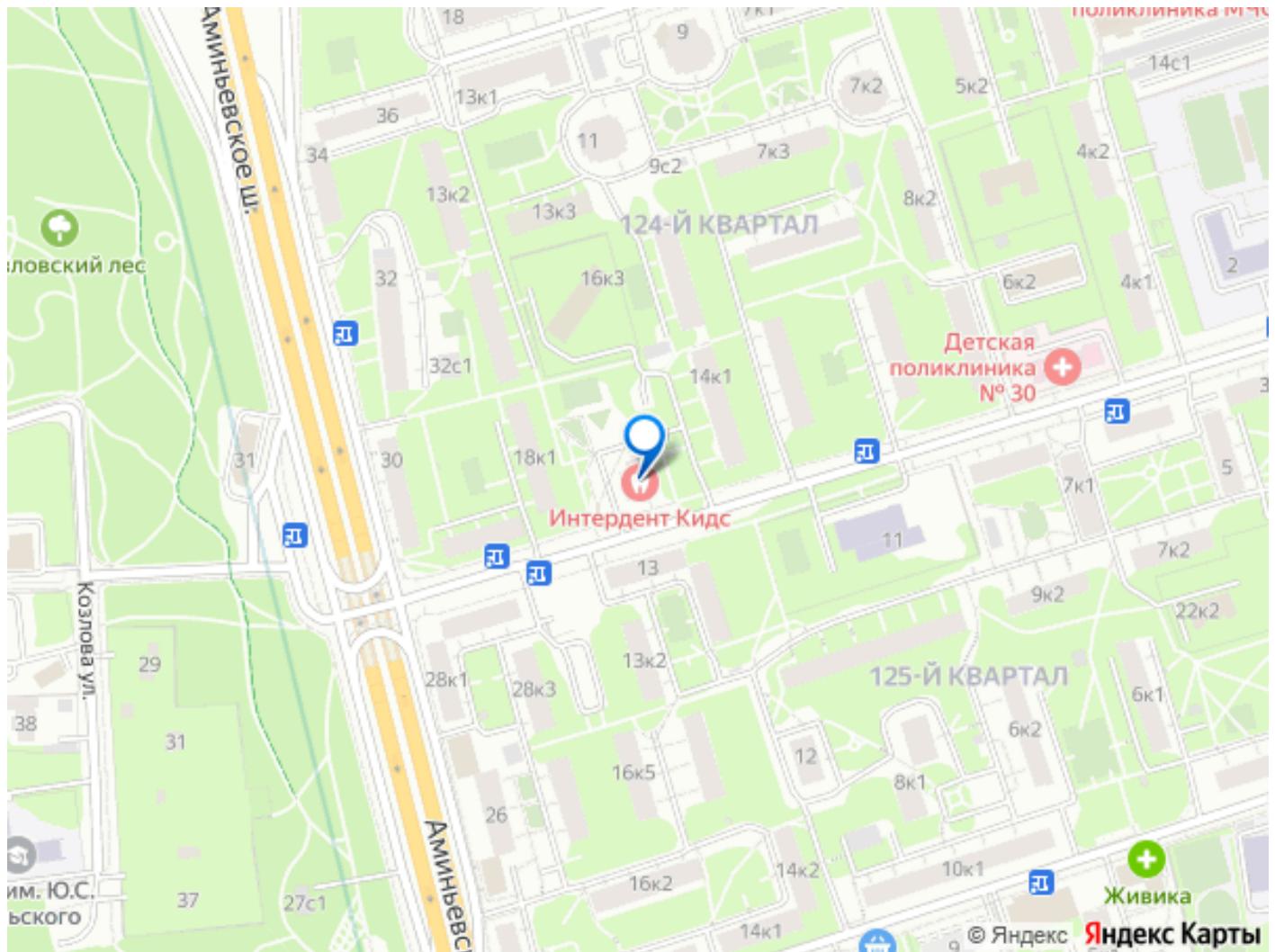
установлены пластиковые стеклопакеты, - полностью обустроенный санузел с ванной длиной 1,5м, - во всей квартире новая электропроводка. Во дворе дома: - две спортивные площадки, - детская площадка, - и много-много зелени. Пешая доступность до станций метро: - «Давыдково» — 8 минут, - «Кунцевская» — 18 минут, - БКЛ и МЦД1 «Кунцевская» — 15 минут. Для автомобилистов: - во дворе дома свободная парковка; - удобный выезд на Аминьевское, Можайское шоссе и Кутузовский проспект. Всего несколько минут в пути и вы в центре деловой и культурной жизни Москвы. В районе в шаговой доступности всё необходимое для комфортной жизни: - образовательные и музыкальные школы, - гимназии, - детские сады, - магазины; - поликлиники, - площадки для занятий спортом, - ухоженные парки, - природный заказник реки Сетунь, в т.ч. место для пикника. Юридическая чистота: один взрослый собственник, без обременений. Площадь квартиры по ЕГРН - 40,1кв.м.

Квартира мечты заезжай и живи! Ваш новый Дом ждёт вас! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.

Код пользователя: 192501







Move.ru - вся недвижимость России