

Создано: 25.12.2025 в 16:46

Обновлено: 25.12.2025 в 16:55

<https://move.ru/objects/9287673610>

Специалист Иван, Этажи Москва

**79230736412**

Москва, улица Генерала Глаголева, 5К1

**17 200 000 ₽**

Москва, улица Генерала Глаголева, 5К1

Улица

[улица Генерала Глаголева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

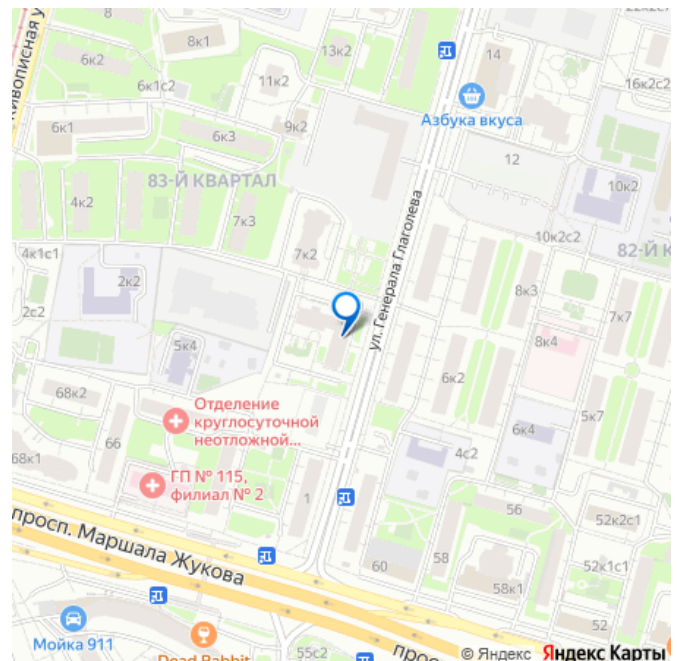
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Номер в базе: 9995850. В продаже 1-комнатная квартиры 40 кв.м.! О КВАРТИРЕ: На кухне панорамное остекление с выходом на просторную остекленную лоджию. В комнате так же расширенное окно, что дает квартире больше естественного света.

Удобная классическая планировка.

ДОКУМЕНТЫ: Юридически чистая квартира, 1 собственник, свободная продажа. Район.

Утопает в зелени, супер развит по инфраструктуре. В 6 минутах пешком роскошная Карамышевская набережная и набережная Новикова-Прибоя для спорта и отдыха. На Набережных - пляж, причал, водно-спортивные клубы. В 10 минутах старинный Храм Живоначальной троицы и бульвар г.Карбышева. В 15 минутах шикарные фитнес и велнесс центры. Парк Серебряный Бор - через Москву-реку. В районе нет огромных промзон и предприятий, хорошая экология.

Транспортная доступность. Свободный выезд на проспект м.Жукова 1 минута, выезд на Звенигородское шоссе и Северо-Западную хорду (ул.Народного ополчения). Три остановки электробусов: 1 мин пешком и две - 5 минут, автобусы ходят каждые 3 минуты. БКЛ Народное Ополчение, МЦК Зорге и метро Полежаевская - на автобусе от 5 до 15 минут. До БКЛ можно дойти пешком - 17 минут. В 5 минутах пешком - уже строится новая станция метро Генерала Карбышева. До Сити - 10 минут на машине, до Кремля - 15 минут.

О доме. Новый, 2021 года постройки. Уютный двор с детской и спортивной площадками.

Входные группы без ступеней, красивые холлы, по 4 лифта в подъезде, колясочная.

Дом расположен в 3 линии от пр-та м.Жукова, то есть тихо и одновременно

близко от общественного транспорта.

Подземный паркинг, место легко можно арендовать. Небольшой гостевой наземный паркинг - въезд через шлагбаум. Во дворе дома новые детский сад и школа (гимназия 1517). Новая детская и взрослая поликлиники в 5 минутах от дома. Рядом ледовый дворец Серебряный, музыкальная школа Андреева. Реально много досуговых мест и ТРЦ. Все в 5-15 минутах пешком. Код пользователя: 26945



