

Создано: 31.01.2026 в 22:01

Обновлено: 02.02.2026 в 23:28

<https://move.ru/objects/9288749897>

Кирилл Маленков, Маленков

недвижимость

79855694598

Москва, Пятницкое шоссе, 36

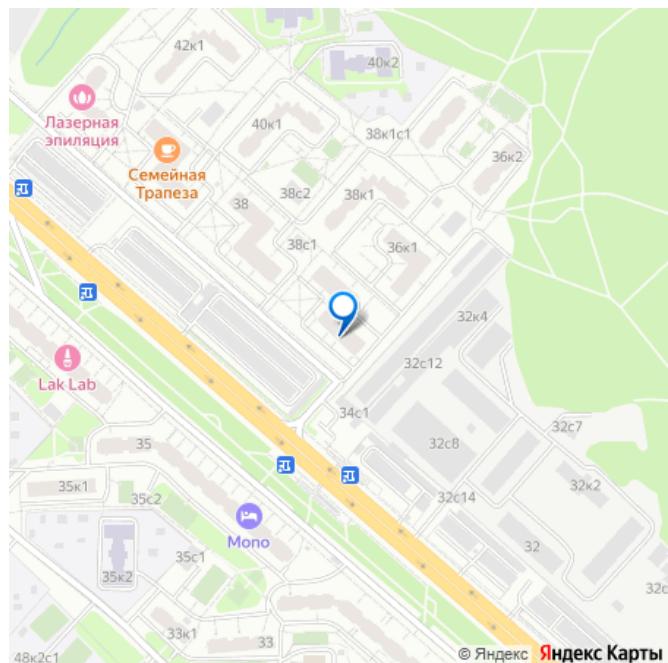
14 500 000 ₽

Москва, Пятницкое шоссе, 36

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

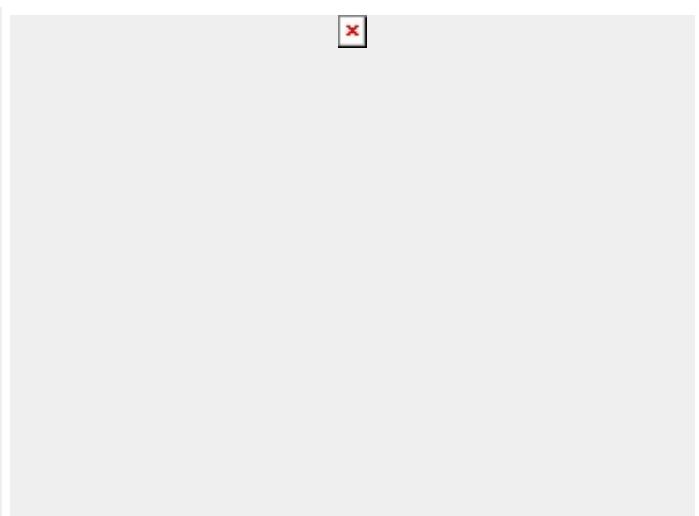
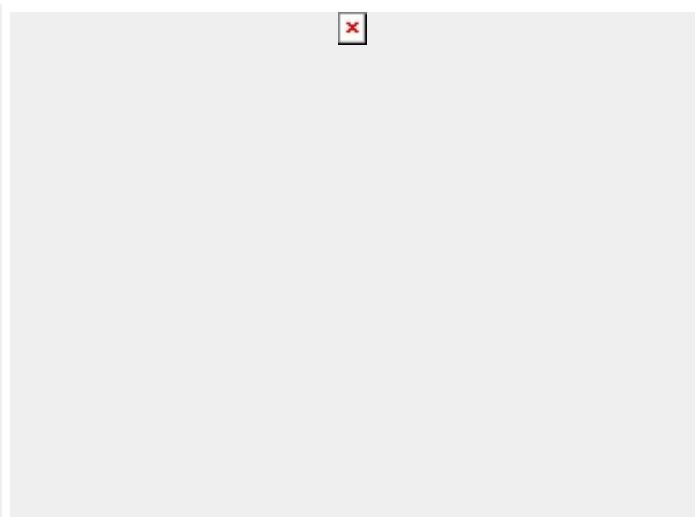
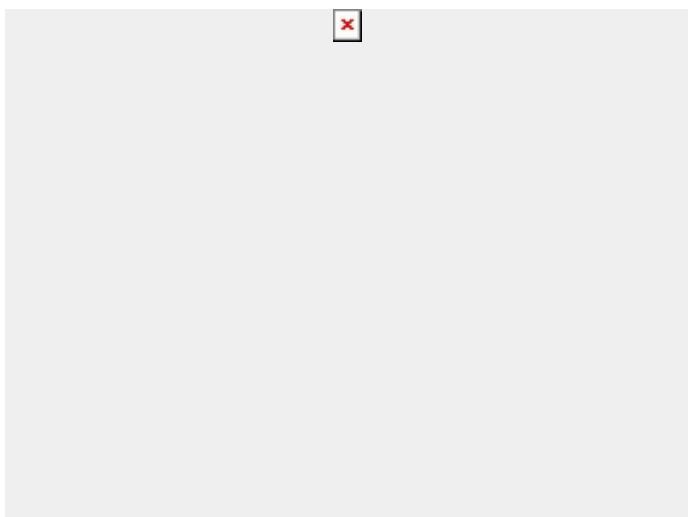
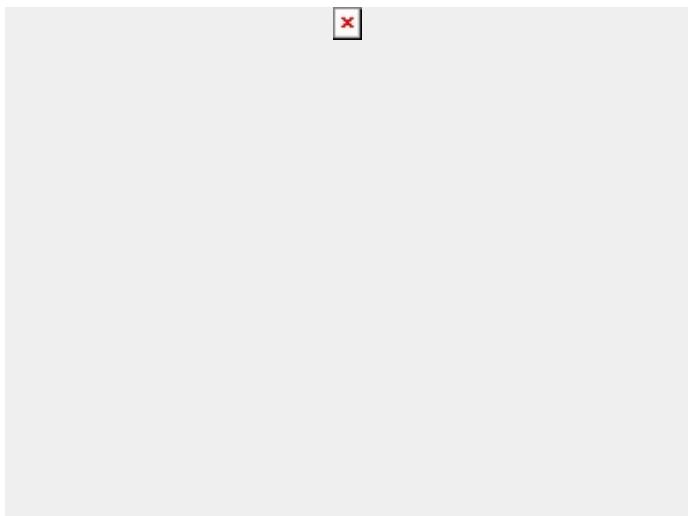
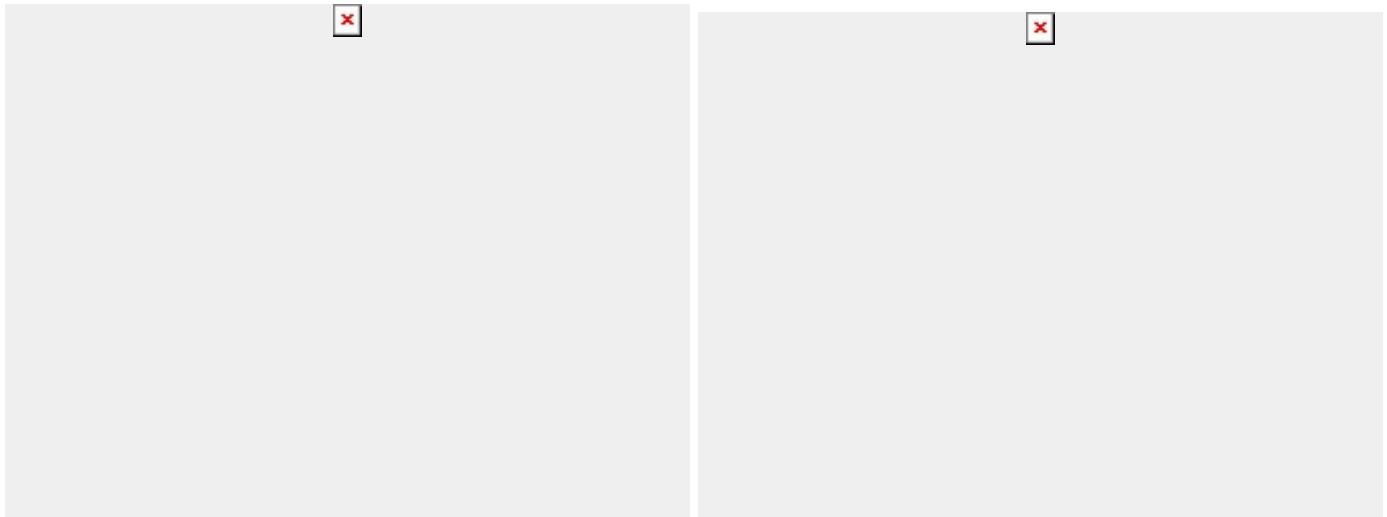
да

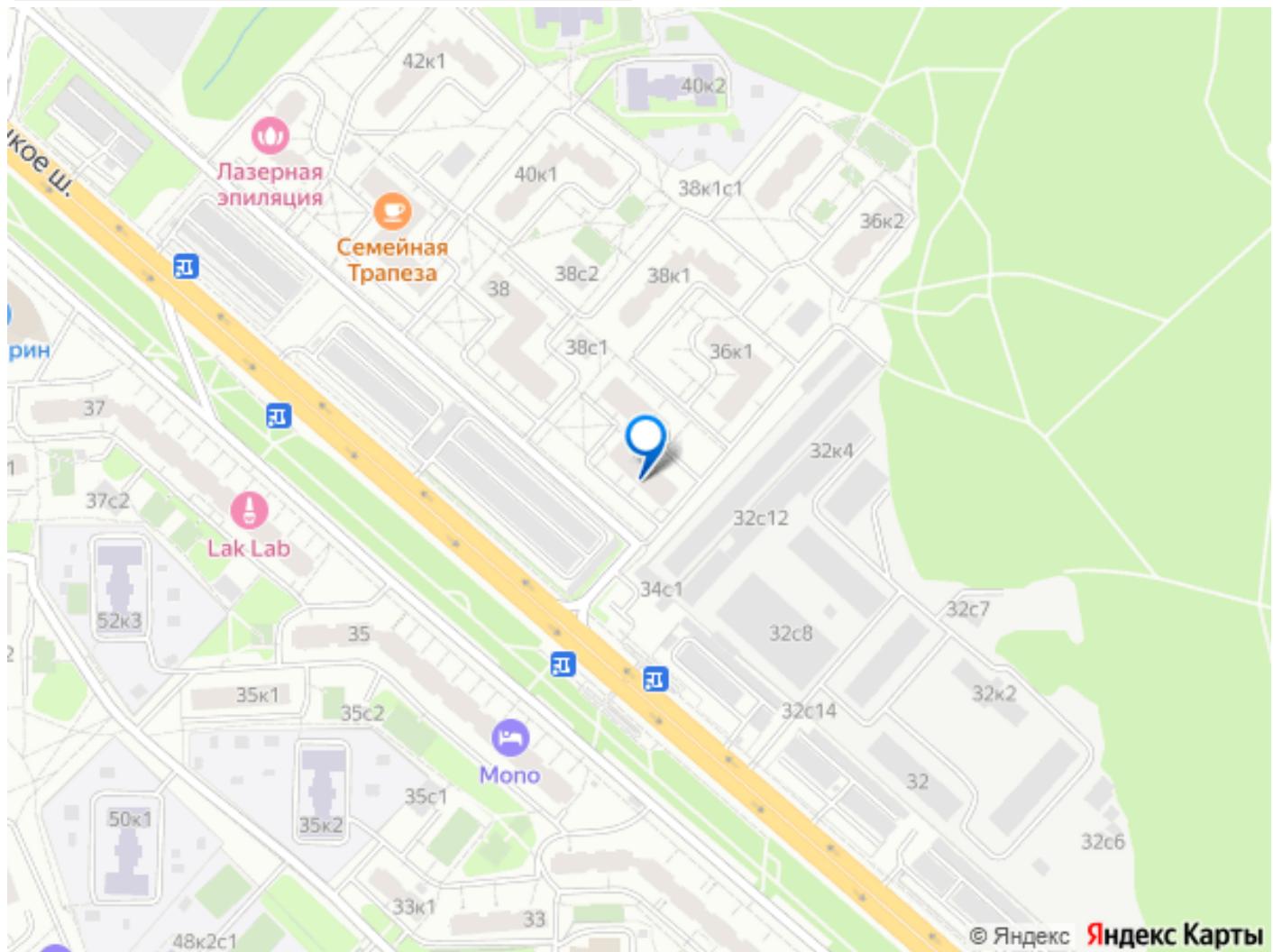
возможна ипотека, лифт

Описание

Агент! Эксклюзивное предложение!
Фотографии реальные. Продается стильная и полностью новая евро-2 квартира 40,1 м² с большим балконом по адресу Пятницкое шоссе, 36, в одном из самых зелёных и комфортных районов СЗАО Москвы. До метро Пятницкое шоссе — всего 8 минут пешком. Удобный бонус — это последняя станция линии, всегда есть свободные места в поездах в любое время суток. О квартире: Евро-двушка с дизайнерским ремонтом, где продумана каждая деталь. Просторная кухня-гостиная 10,5 м², изолированная спальня 15 м², большой утопленный балкон 6 м² — отличное пространство под кабинет или зону отдыха. Вся мебель подобрана дизайнером в едином стиле и остаётся новому владельцу. В квартире предусмотрено много мест хранения. Всё новое, никто не жил. О доме: Качественный дом чешского проекта 1996 года постройки. Подъезд в идеальном состоянии после обновления, работает консьерж. Установлены два лифта — грузовой и пассажирский. На этаже тамбур на две квартиры. Локация и инфраструктура: Район сочетает городское удобство и природное окружение. В шаговой доступности — благоустроенный посёлок Рублёво с прогулочными дорожками, рекой и зонами отдыха. Рядом лесной массив для прогулок и спорта на свежем воздухе. В непосредственной близости ТЦ Мандарин Отрада, магазины ВкусВилл, супермаркеты, пекарни, стоматология, детские сады и хорошая школа. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом с домом. Документы: 1 собственник, без обременений, свободная продажа, быстрый выход на сделку. Ключевые преимущества: квартира с

дизайнерским ремонтом у метро Пятницкое
шоссе евро-двушка в СЗАО Москвы квартира
с мебелью заезжай и живи зелёный район
рядом с лесом и рекой дом с консьержем и
лифтами Эта квартира — идеальный вариант
для тех, кто хочет жить в современном
пространстве рядом с метро, природой и
развитой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России