

🕒 Создано: 05.03.2026 в 15:30

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 17:42

**Москва, Дмитровский пр, 1**

**25 100 000 ₺**

Москва, Дмитровский пр, 1

Улица

[проезд Дмитровский](#)

<https://move.ru/objects/9290917282>

**Гаджиев Азиз Хабибович, Этажи**

**Москва**

**89251234567**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40.1 м<sup>2</sup>

Этаж

49/59

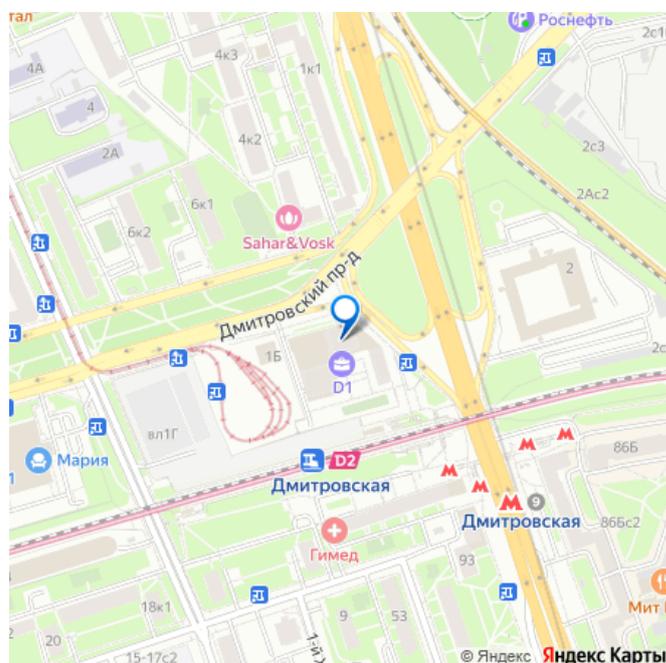
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

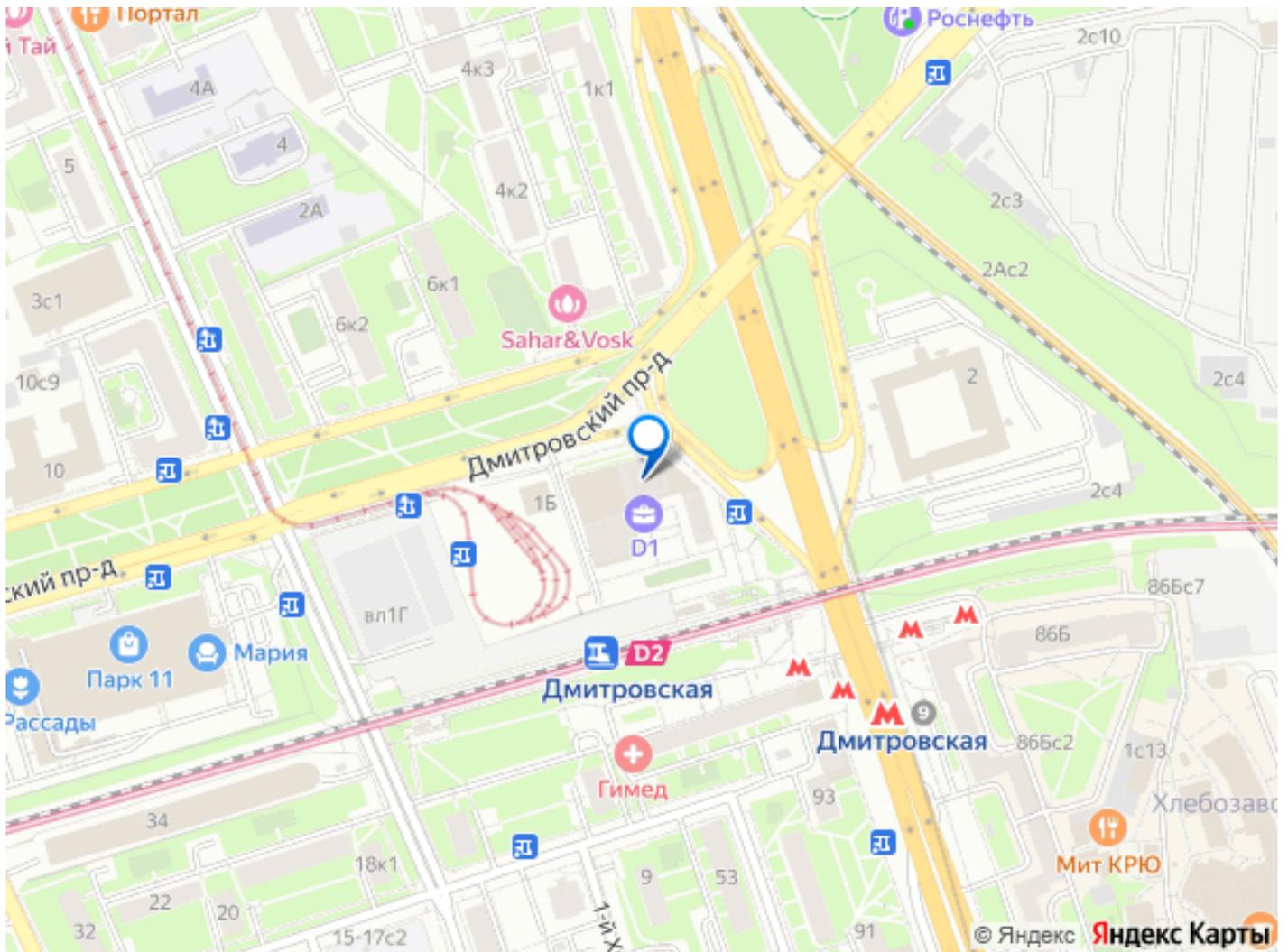


## Описание

Номер в базе: 11961618. Видовая евро-2 квартира 41 м<sup>2</sup> в ЖК бизнес-класса D1 всего в 2 минутах пешком от метро Дмитровская — один из самых востребованных форматов квартир в этом комплексе. Квартира расположена в современном жилом комплексе бизнес-класса и предлагается с отделкой White Box, что позволяет реализовать собственный дизайн-проект без лишних затрат на демонтаж. Продуманная

планировка включает просторную кухню-гостиную 17 м?, отдельную спальню 13 м?, совмещённый санузел и гардеробную. Благодаря удачному расположению квартира обладает хорошими видовыми характеристиками и отличной изоляцией. Комплекс предлагает высокий уровень комфорта и сервиса: служба ресепшн и консьерж-сервис 24/7, вход в здание по сканеру отпечатков пальцев, трёхуровневый подземный паркинг с системой автоматического распознавания номеров и автомойкой, кладовые помещения и колясочные. Закрытый приватный двор с ландшафтным озеленением оборудован зонами отдыха, летними кафе, детскими площадками и воркаут-зонами. Район обладает развитой и давно сформированной инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины, кафе, рестораны, фитнес-клубы, SPA, аптеки и отделения банков. Рядом расположены крупные зелёные зоны для прогулок и отдыха — Гончаровский парк, Парк Дубки и Тимирязевский парк. Квартира также отлично подходит для инвестиций: потенциальная арендная ставка для такого формата составляет около 130 000–150 000 ? в месяц. Свободная продажа. Один собственник. Полная стоимость в договоре — прозрачная история и быстрый выход на сделку. Покупая недвижимость с компанией Этажи, вы получаете полное юридическое сопровождение, проверку объекта и финансовую гарантию безопасности сделки. Запишитесь на просмотр уже сегодня — квартиры в таком комплексе рядом с метро долго на рынке не задерживаются. Код пользователя: 198749





Move.ru - вся недвижимость России