

Создано: 17.11.2025 в 16:18

Обновлено: 06.01.2026 в 00:12

<https://move.ru/objects/9287855335>

Михаил Цветков, Частный маклер

79855643580

Москва, Поречная улица, 13К2

12 200 000 ₽

Москва, Поречная улица, 13К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Поречная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.8 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

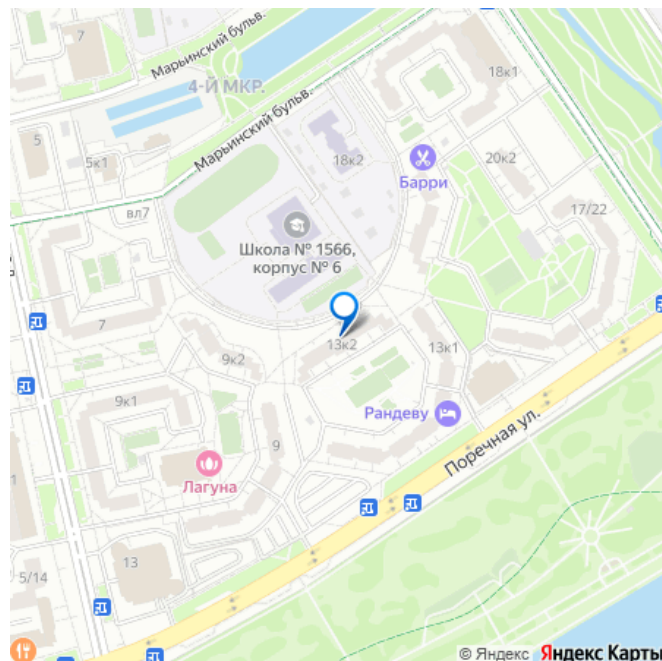
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

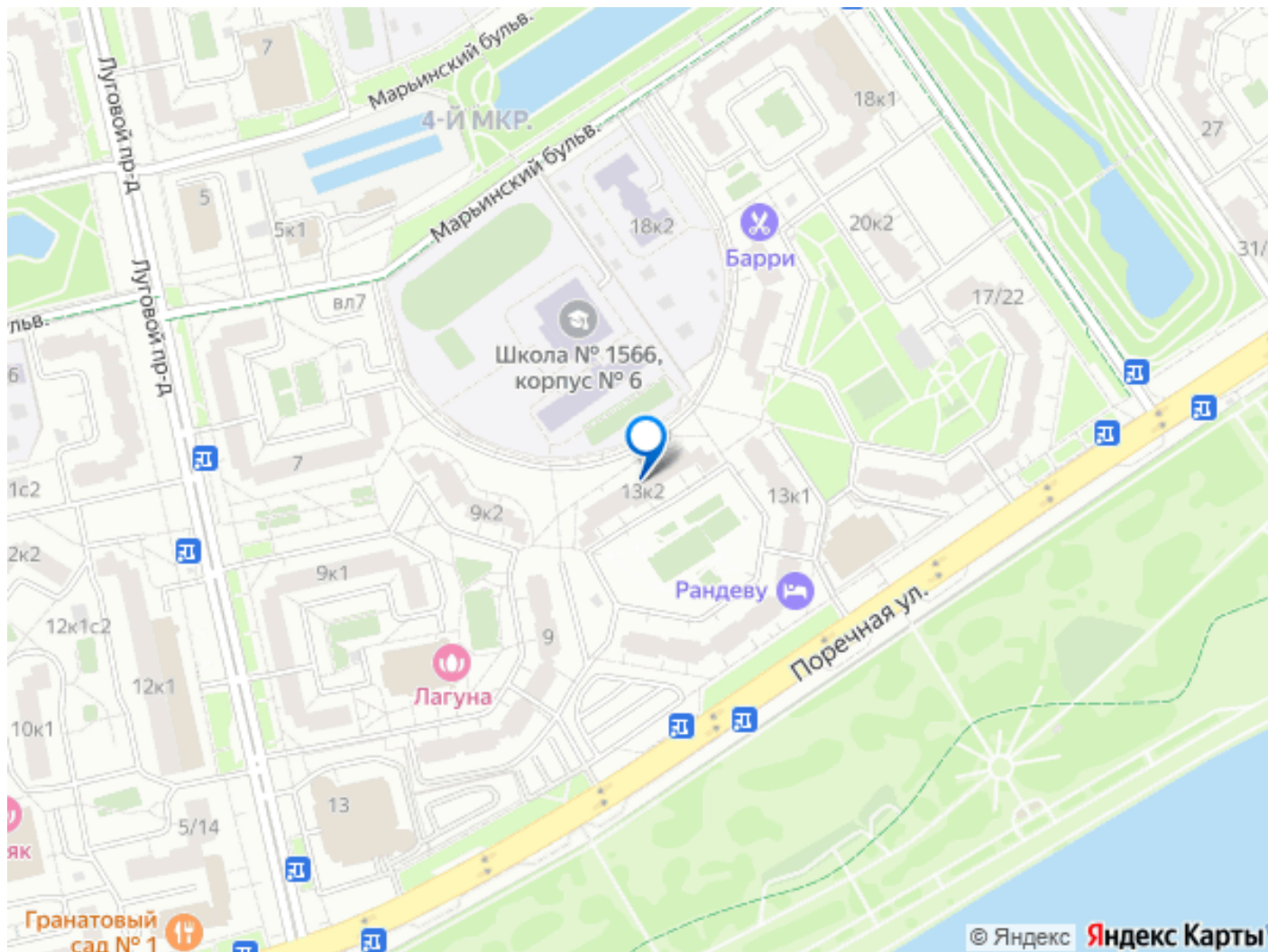
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в малоэтажном доме с лифтом! В квартире сделан косметический ремонт. Комната просторная, светлая и уютная, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Кухня достаточно просторная и удобная, чтобы организовать семейные обеды. Санузел отдельный. В квартире есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Дом в хорошем состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт и есть мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. дружелюбные соседи. Инфраструктура района отлично развита. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В округе есть разнообразные магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Квартира продается без обременений, в собственности более 5 лет, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России