

Создано: 17.11.2025 в 16:18

Обновлено: 06.01.2026 в 00:12

<https://move.ru/objects/9287855335>

Михаил Цветков, Частный маклер

**79855643580**

**Москва, Поречная улица, 13К2**

**12 200 000 ₽**

Москва, Поречная улица, 13К2

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[улица Поречная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

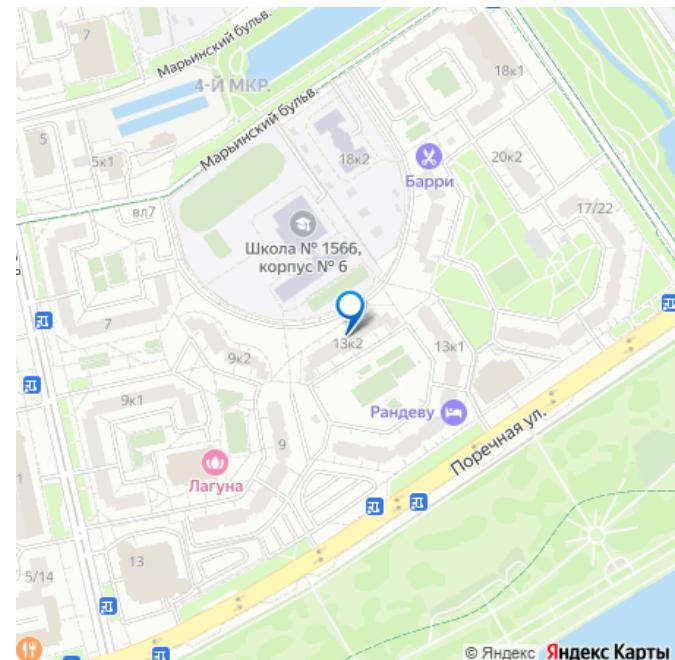
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

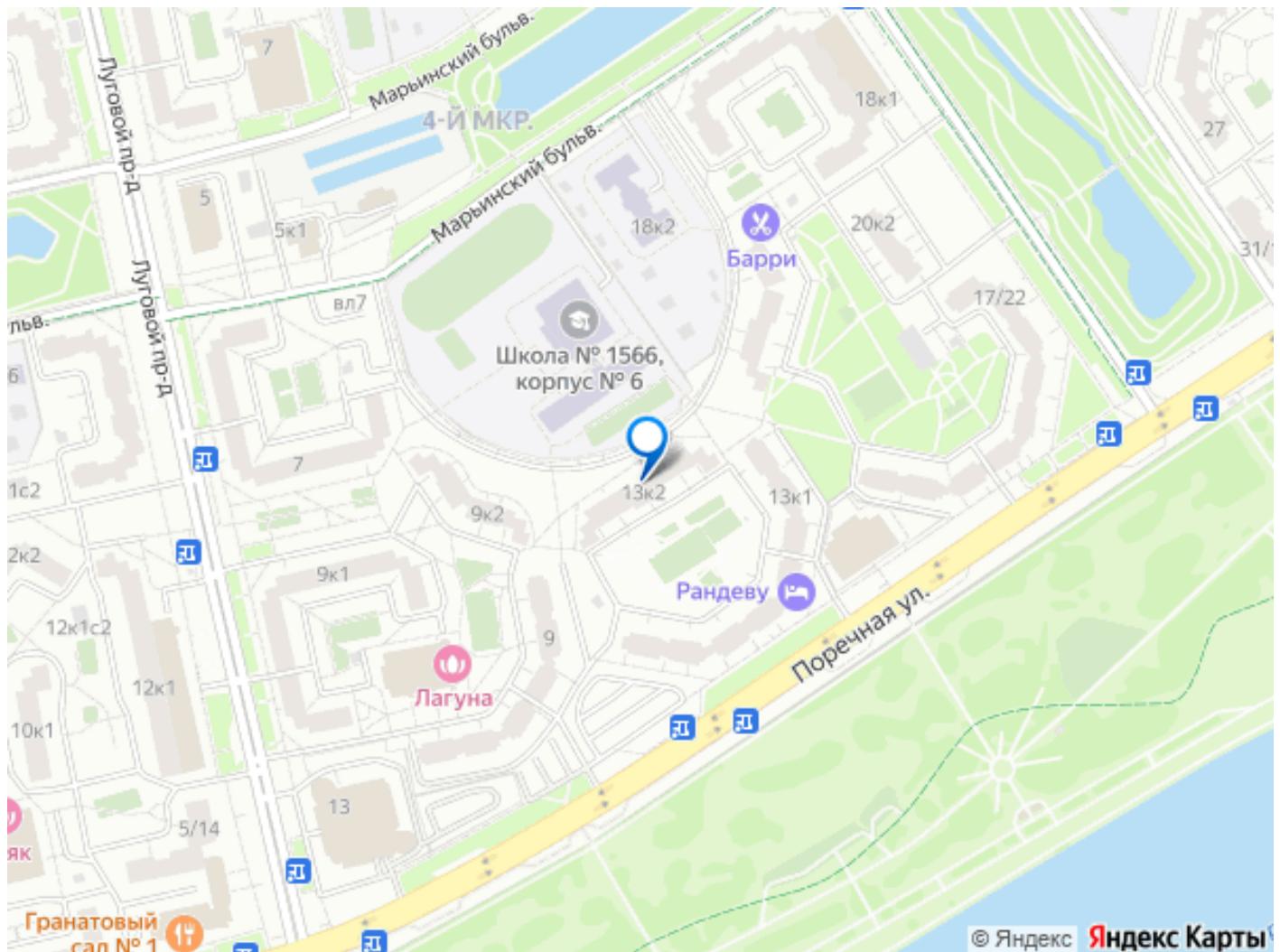
## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в малоэтажном доме с лифтом! В квартире сделан косметический ремонт. Комната просторная, светлая и уютная, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Кухня достаточно просторная и удобная, чтобы организовать семейные обеды.

Санузел отдельный. В квартире есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Дом в хорошем состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт и есть мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. дружелюбные соседи.

Инфраструктура района отлично развита. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В округе есть разнообразные магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Квартира продается без обременений, в собственности более 5 лет, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России