

Создано: 28.01.2026 в 10:14

Обновлено: 29.01.2026 в 01:08

<https://move.ru/objects/9288519632>

ПИК, ПИК

79230702481

Москва, Ильменский проезд, 11С9

19 304 040 ₽

Москва, Ильменский проезд, 11С9

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

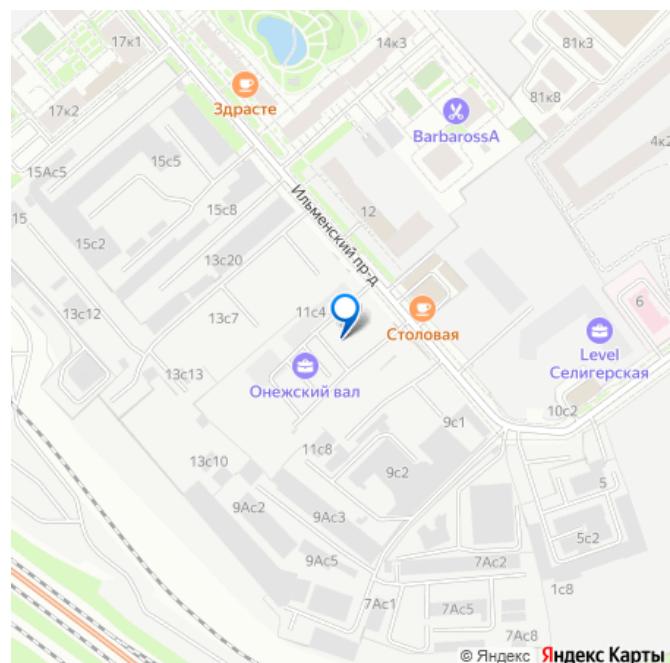
9.1 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

40.2 м²



Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

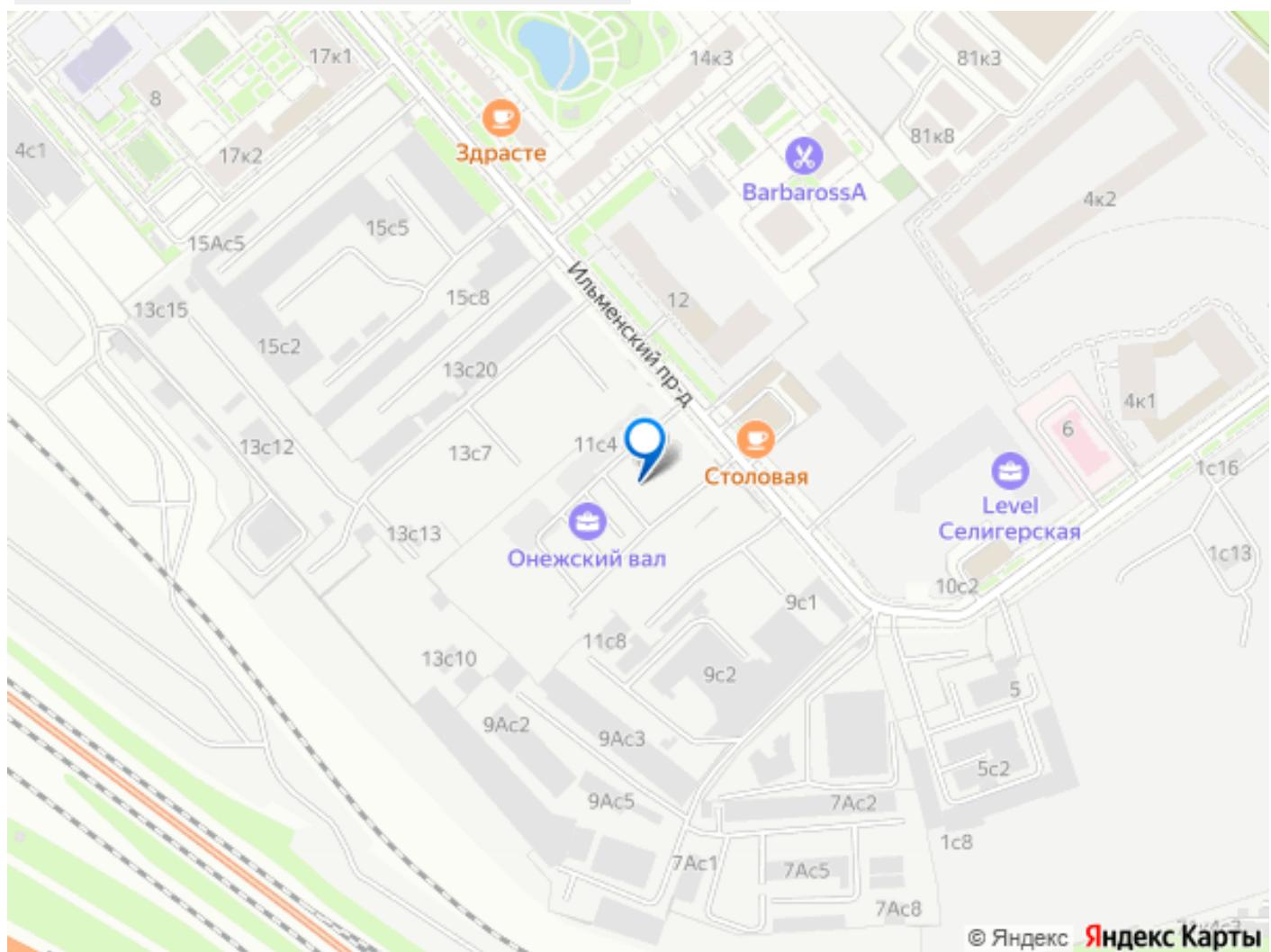
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новостройка! Продается 1-комн. кв-ра площадью 40,2 кв.м, (Корпус 1.1.2, Секция 2) 5 этаж 8-этажного дома в Онежский вал от ПИК. Квартал «Серии плюс» строится на севере Москвы, в 10 минутах пешком от станции метро «Селигерская» и МЦД «Моссельмаш». Проект понравится всем, кто привык к комфортной жизни и ценит возможность оставаться в ритме большого города и быстро добираться до центра столицы. Концепция проекта связывает квартал с природой Русского Севера. В проекте три акцентные башни с террасами и контрастными фасадами из матовой плитки и металла. Корпуса разной этажности повторяют силуэты хвойных деревьев, а архитектурные элементы на фасадах — напоминают природные рисунки скал. Блестящие алюминиевые панели в тон матовой плитке создают игру текстур на верхушках корпусов. Благодаря продуманности архитектуры, в квартирах есть панорамные окна в пол, открытые, французские, угловые балконы и террасы. Собственная продуманная инфраструктура проекта сделает жизнь в квартале удобной и поможет сэкономить время на бытовых делах. На территории мы построим свои детский сад, школу и поликлинику. А на первых этажах квартала откроются магазины, кафе, пункты выдачи и полезные сервисы. Для занятий спортом рядом с домом

появится спортивный комплекс площадью 5000 м² с залами для тренировок и просторным бассейном. А закрытый двор-парк и широкий пешеходный бульвар станут местом для прогулок и спокойного отдыха. #d28.01# Артикул 1039621 (Застройщик ООО СЗ «ПрометейСити»)





Move.ru - вся недвижимость России