

Иван Владимирович Борычев, Этажи
Москва

79162686279

🕒 Создано: 01.04.2026 в 14:39

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:07

Москва, улица Наметкина, 10Д

13 200 000 ₺

Москва, улица Наметкина, 10Д

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Наметкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

для заметок

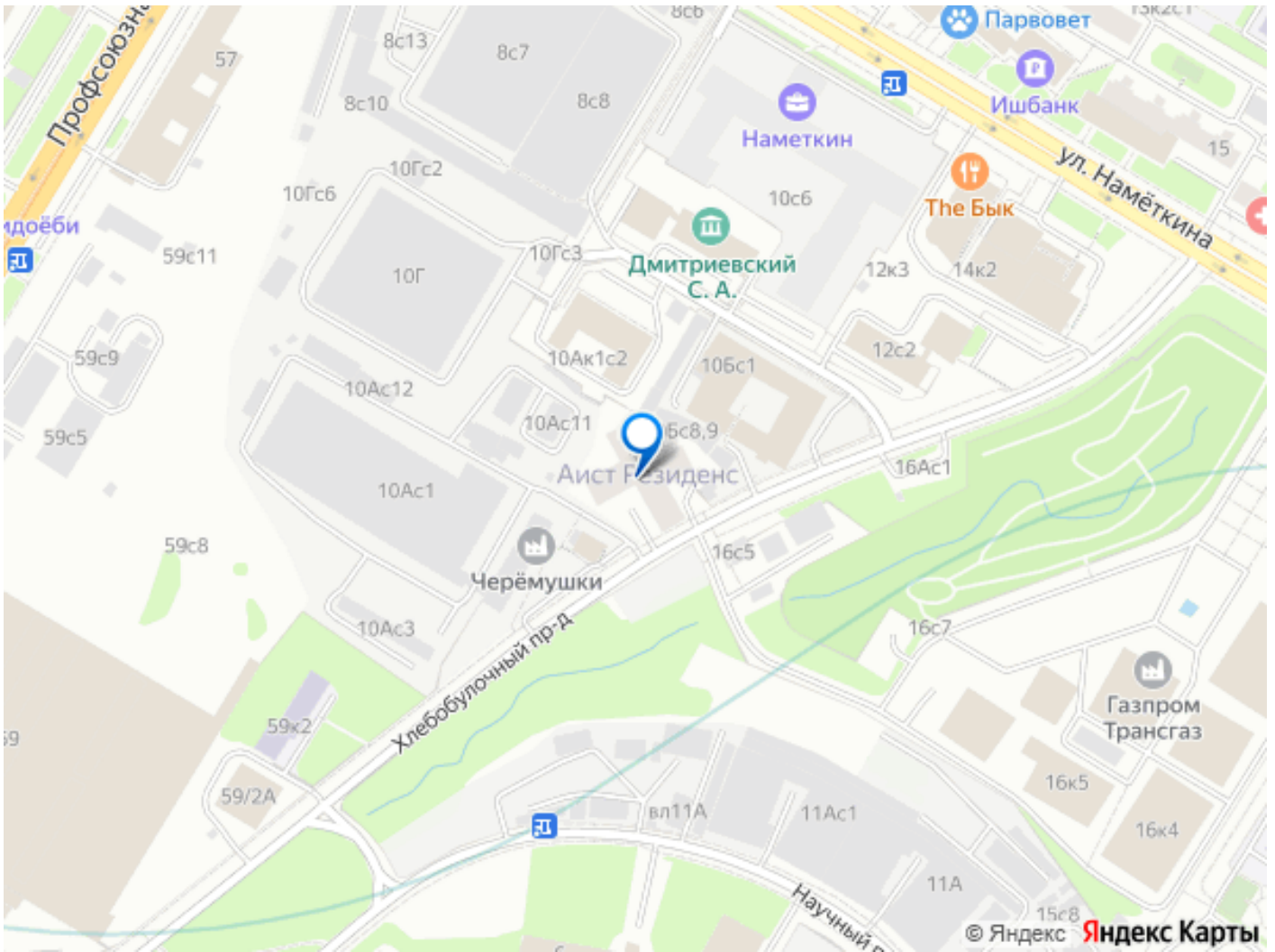


Описание

Номер в базе: 12243438. Просторные 1-комнатные апартаменты площадью 40,2 кв.м. расположены на 16 этаже строящегося жилого комплекса «AIST RESIDENCE» от застройщика ГК МонАрх.. Объект находится в шаговой доступности от станции метро, что обеспечивает удобную транспортную доступность в любую часть города. Высокий этаж гарантирует панорамный вид и отсутствие уличного шума. Планировка апартаментов продумана до мелочей: изолированная кухня, совмещенный санузел с возможностью установки стиральной машины, просторная жилая комната. В квартире предусмотрены широкие оконные проемы, обеспечивающие максимальное естественное освещение в течение всего дня. Жилой комплекс «AIST RESIDENCE» отличается современными архитектурными решениями и качественными строительными материалами. В здании запланированы скоростные лифты, система видеонаблюдения и круглосуточная охрана, что обеспечивает безопасность и комфорт жильцов. Придомовая территория будет благоустроена: детские и спортивные площадки, зоны отдыха с озеленением. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, фитнес-центры и салоны красоты. Близость к метро и основным транспортным магистралям позволяет быстро добраться до деловых центров и ключевых достопримечательностей города. Апартаменты продаются без обременений, с одним собственником, что упрощает процесс

оформления сделки. Объект подходит как для инвестиций с последующей сдачей в аренду, так и для комфортного постоянного проживания. Благодаря удачному расположению, качественной отделке и перспективам развития района, эта недвижимость представляет собой выгодное вложение средств с долгосрочной перспективой роста стоимости. Код пользователя: 64665





Move.ru - вся недвижимость России