

Создано: 09.02.2026 в 17:40

Обновлено: 12.02.2026 в 17:31

<https://move.ru/objects/9289311920>

Пользователь, Риелтор

89251234567**Москва, пр. Шелихова, 7****18 250 000 ₽**

Москва, пр. Шелихова, 7

Квартира

Количество комнат



1

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

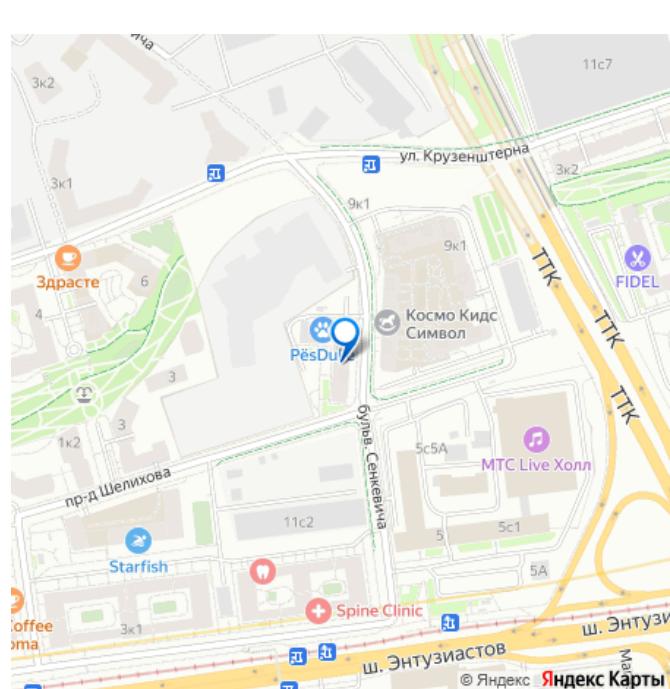
7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

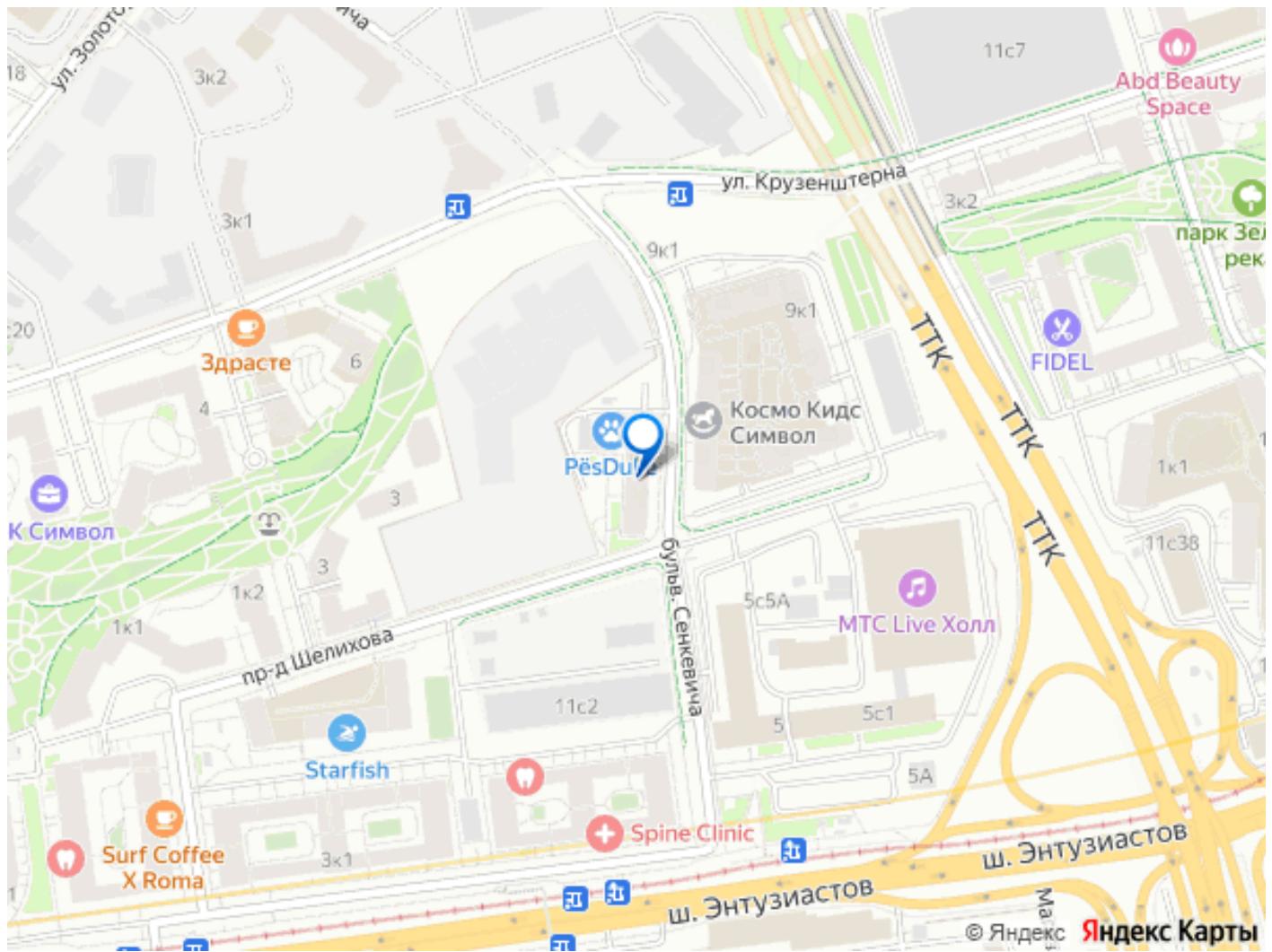
[Квартиры](#)**Описание**

Прекрасное расположение. Отличная планировка квартиры, солнечная сторона, всегда тепло! С внешней стороны дома закреплён короб для установки кондиционера. Наш вариант для ценящих комфорт и удобство современных энергичных людей, не желающих тратить массу времени на долгие поездки домой в спальные районы. Для тех, кто хочет сочетать проживание недалеко от центра города с развитой инфраструктурой и благоустройством своего района. Комплекс домов расположен в 15

минутах ходьбы или паре остановок от станции метро. По плану будет школа и детский сад в пешей доступности. Для автомобилистов - выезд на ТТК или Шоссе Энтузиастов буквально в нескольких минутах от дома. Исторический район с сохранившимися объектами культурного наследия ещё петровских времён гармонично сочетается с современной инфраструктурой - рядом большой торговый центр с массой магазинов, где можно приобрести товары на любой вкус и случай жизни, в том числе Ашан, Спортмастер и Леруа Мерлен. Также рядом различные школы, высшие учебные заведения, медицинские учреждения, банки, фитнес клубы, МФЦ, парк Зелёная река с детскими площадками. Немного времени займет дорога до Лефортовского парка - излюбленного места прогулок и отдыха жителей района. На первом этаже зона для хранения колясок/самокатов/велосипедов, а так же зона для животных - помыть лапки, привести в порядок любимца и смело шагать домой. Помощь в любых операциях с недвижимостью!







Move.ru - вся недвижимость России