

Создано: 02.12.2025 в 19:37

Обновлено: 02.01.2026 в 10:19

<https://move.ru/objects/9287103789>

### Агент

**79230716742, 7923077  
5197**

Москва, улица Годовикова, 11А

**20 600 000 ₽**

Москва, улица Годовикова, 11А

Округ

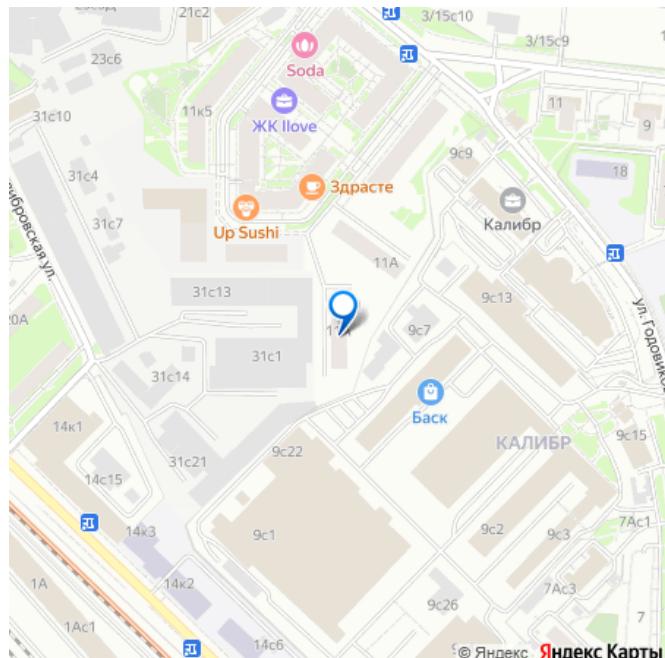
[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Годовикова](#)



для заметок



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается большая и уютная однокомнатная квартира, расположенная по адресу: Москва, ул. Годовикова, дом 11А, это один из лучших районов Москвы, в пешей доступности от метро Алексеевская, Марьина роща, ВДНХ.

Новый кирпично-монолитный дом 2025 года постройки. Имеется подземный паркинг.

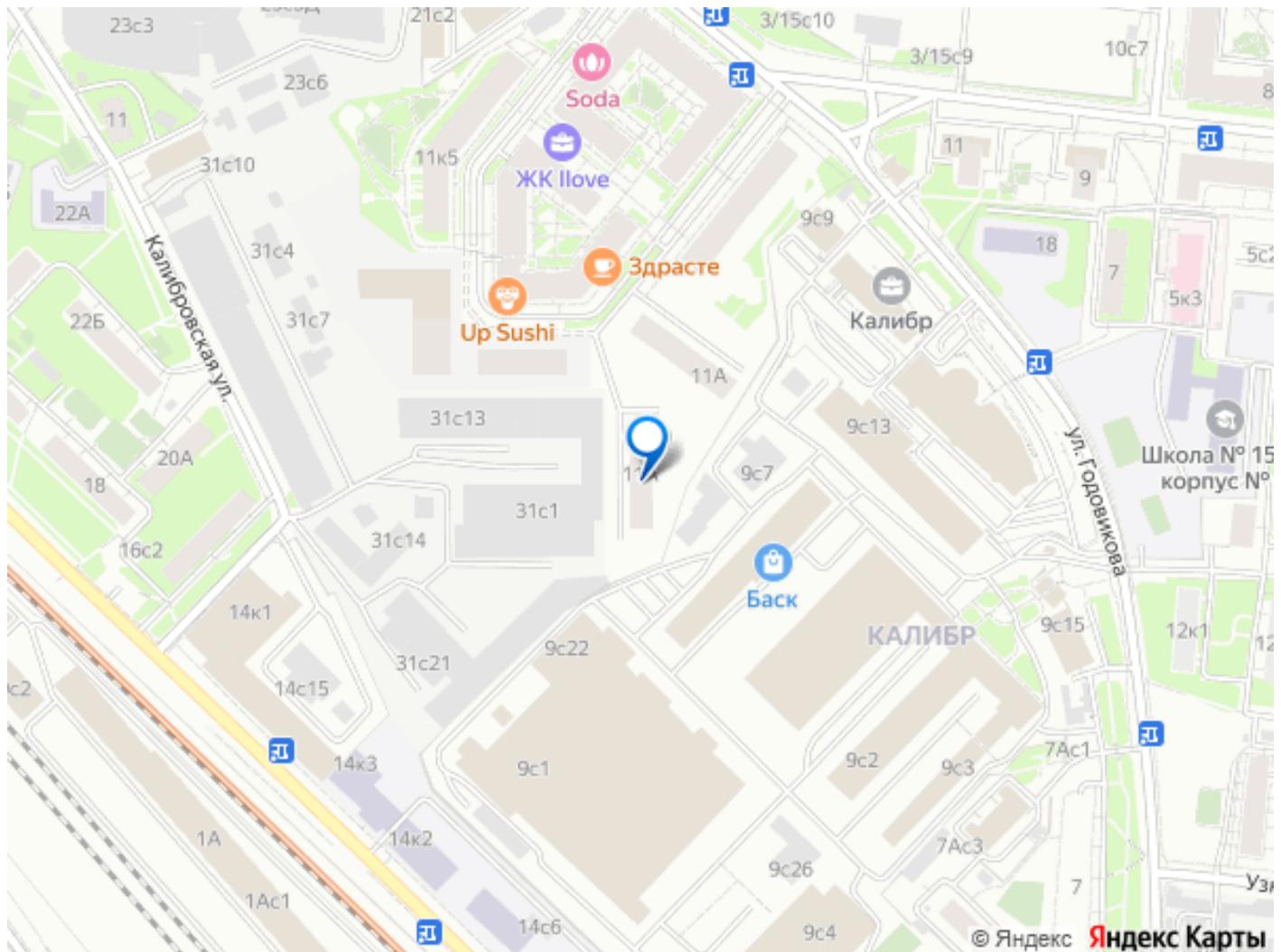
Квартира с ремонтом: установлена качественная сантехника, пол ламинат, окна пластиковые стеклопакеты. Общая площадь квартиры 41,8 м.кв., площадь квартиры без учета лоджии 40,3 м.кв., большая комната 21,4 м.кв., кухня 11,0 м.кв с выходом на застекленную лоджию, санузел

совмещенный. Чистый подъезд, приличные соседи. Ухоженный двор, во дворе современные спортивные и детские

площадки. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, супермаркеты, кафе, рестораны, салоны красоты, аптеки, поликлиники, а также множество торговых объектов. Недалеко от дома выставочный комплекс ВДНХ с зонами для семейных прогулок. Один взрослый собственник.

Собственность получена по программе Реновация, полная стоимость в договоре купли-продажи. В квартире прописанных нет. Обременений и долгов не имеется. Легкая альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России