

Создано: 23.12.2025 в 16:26

Обновлено: 26.12.2025 в 12:44

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

**14 200 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к2

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

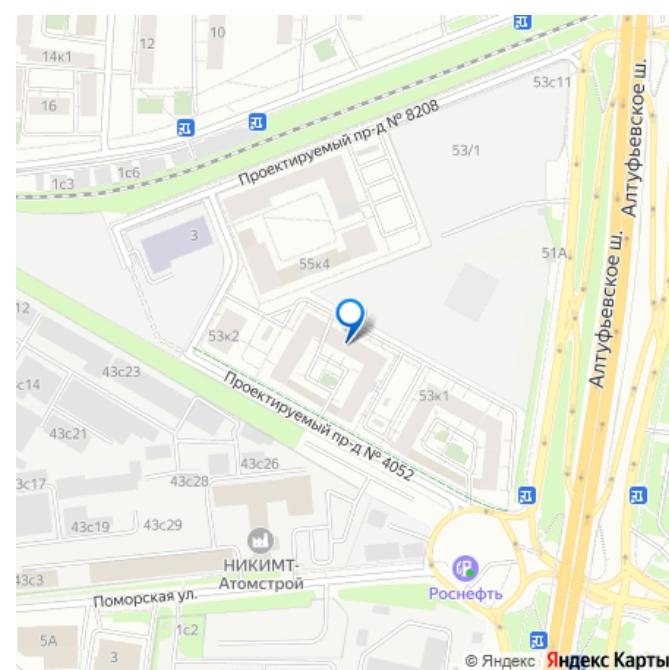
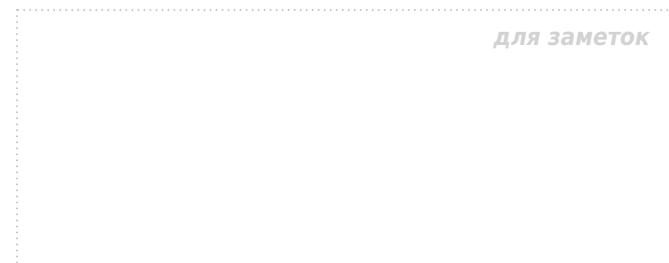
Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9287627476>

Александр Сергеевич Краснокутский,  
Этажи Москва

**79858149533**



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 10161363. Однокомнатная квартира в монолитном доме 2025 года постройки с отделкой в ЖК Алтуфьевское шоссе. ДОКУМЕНТЫ: - договор мены с городом от 2025 года. - 1 взрослый собственник. - полная стоимость. - без обременений. - свободная продажа. О ДОМЕ:

Монолитный дом 2025 года постройки.

Современная архитектура здания.

Просторная входная группа с выходом на внутренний и внешний двор. Три лифта.

Благоустроенный двор с детской и спортивной площадкой. Подземная парковка в доме. О КВАРТИРЕ: - просторная комната 20.8 м<sup>2</sup> с лоджией, кухня 10.55 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел 4 м<sup>2</sup>. - ремонт от

застройщика в нейтральных тонах. - окна выходят во внутренний двор. - высота

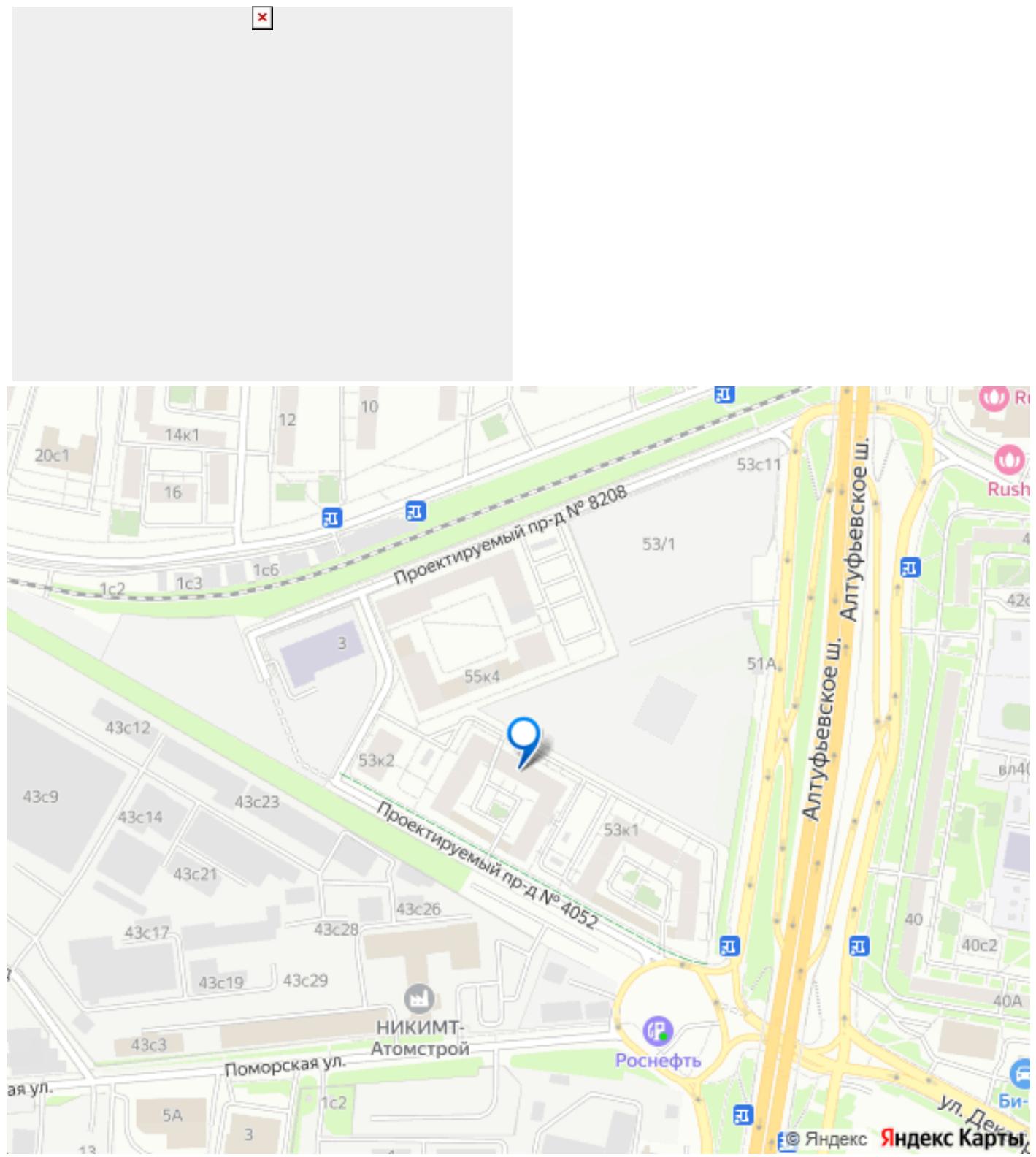
потолков 2.7 м. О ЛОКАЦИИ: До метро

Отрадное, метро Биберево и ЖС

Бескудниково можно добраться на автобусе примерно за 20 мин., остановка в 5 мин. от дома. До ЖС Дегунино порядка 12-14 мин., пешком. Развитая инфраструктура, школа, садик и поликлиника находятся в пешей доступности. на территории ЖК планируется

открытие детского садика. Все необходимые магазины и сервисы услуг в пешей доступности. Звоните, готов организовать оперативный показ. Код пользователя: 101445





Move.ru - вся недвижимость России