

Создано: 21.01.2026 в 19:03

Обновлено: 21.01.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9288228542>

Леон Абеядира, Прайм Самолет Плюс

**79162361705**

Москва, Автозаводская улица, 23С71

**20 500 000 ₽**

Москва, Автозаводская улица, 23С71

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

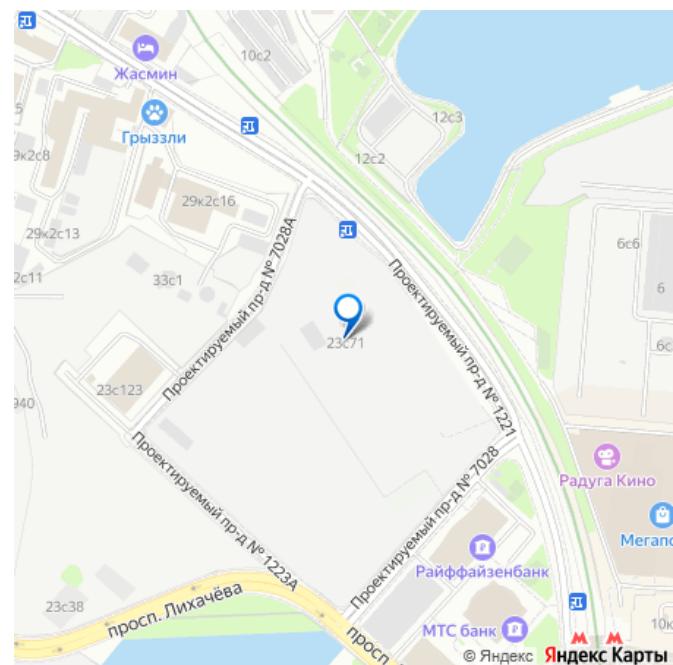
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 128656677 Продается (переуступка) 1-к квартира площадью 40,3 м<sup>2</sup> на 9 этаже в ЖК бизнес-класса Shagal. Планировка квартиры включает: Прихожая: 5,9 кв.м. Кухня-гостиная: 13,8 кв.м. Спальня: 14 кв.м. Санузел: 4,2 кв.м. Гардеробная: 2,40 кв.м.

Квартира предлагается без отделки, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Преимущества объекта: Жилой комплекс «SHAGAL» спроектирован с учетом принципа 15-минутной доступности ко всем объектам инфраструктуры. Внутри квартала будет создана полноценная инфраструктура для комфортного проживания: Фудкорт, бар и ресторан с террасой Открытый бассейн и площадка для мероприятий Коворкинг и фитнес-центры на первых этажах Комплекс окружен зелеными бульварами и парками, один из которых проходит вдоль набережной Марка Шагала. Это идеальное место для прогулок и активного отдыха на свежем воздухе. Транспортная доступность:

Комплекс находится всего в 9 км от Кремля и в 3 км до ТТК. В пешей доступности находятся станции метро Технопарк и МЦК ЗИЛ, что обеспечивает удобный доступ к другим районам города. Дополнительные характеристики: Подземный паркинг под всем домом с прямым доступом на лифте Ввод в эксплуатацию — 4 квартал 2027 года, акт приема передачи не позднее 31.08.2028

г. Инфраструктура района: В районе расположены: 7 детских садов 2 школы

Условия покупки:

