

🕒 Создано: 27.02.2026 в 11:37

Обновлено: 27.02.2026 в 12:09

Capital Estate, Capital Estate

79850405064

Москва, Варшавское шоссе, 37Ак2

21 737 100 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 37Ак2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.8 м²

Площадь кухни

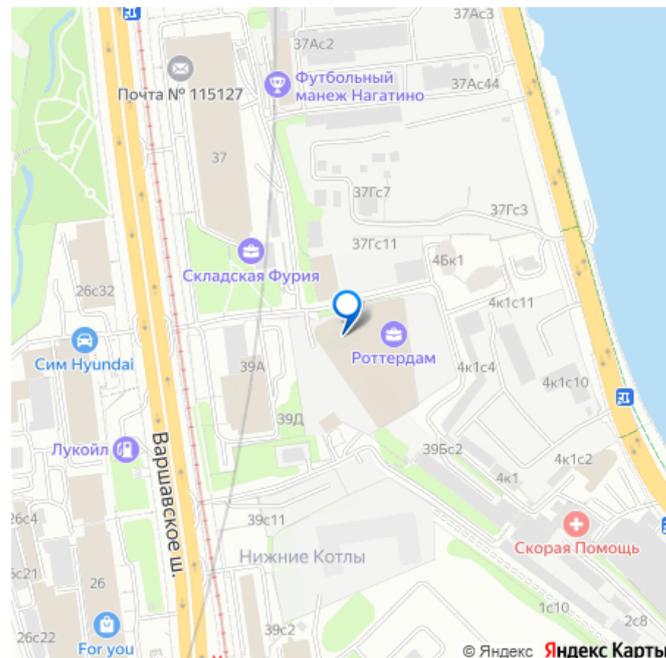
5.1 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

12/29



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

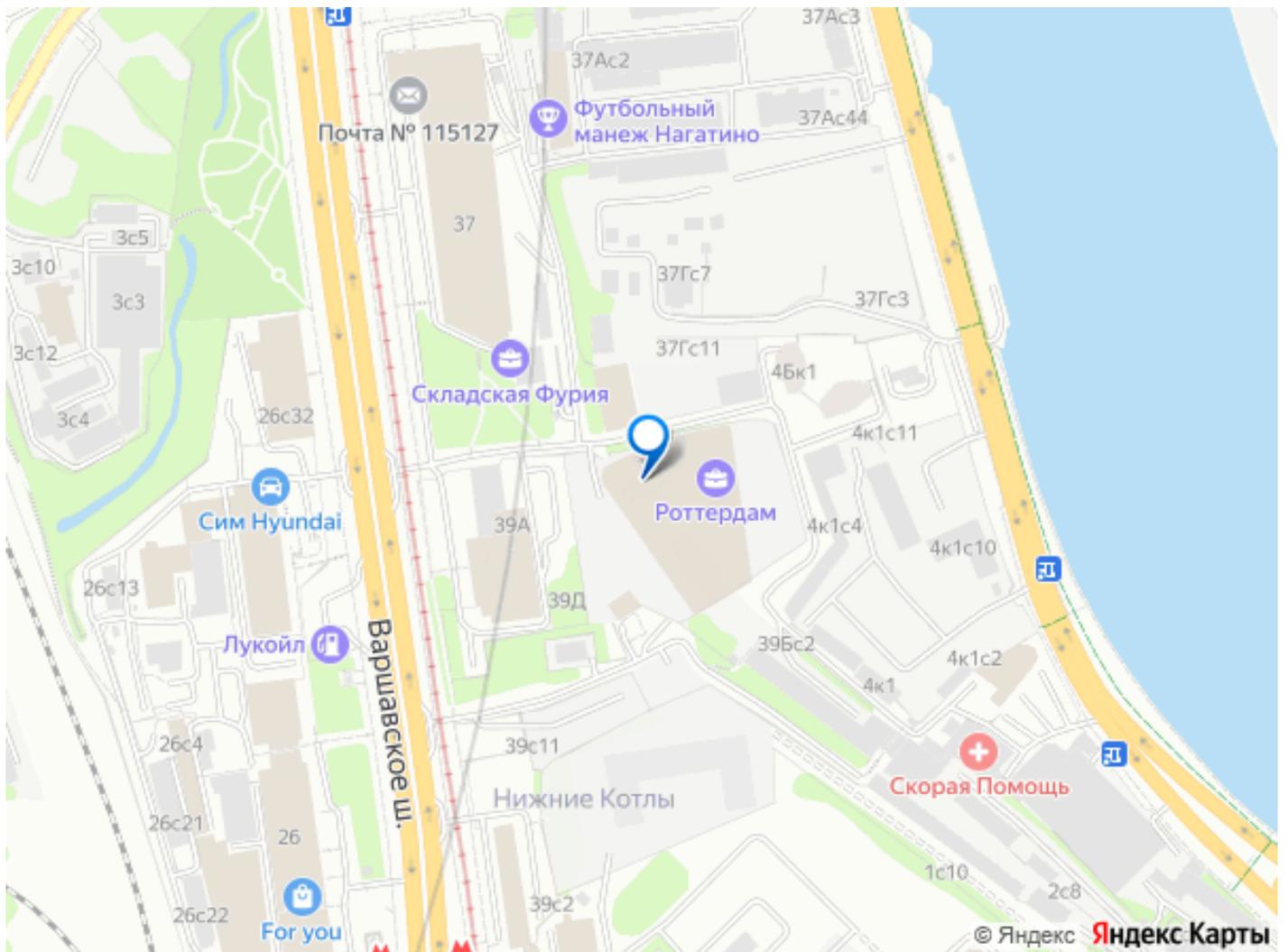
4 квартал 2025 г.

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Архитектурный облик жилого комплекса Rotterdam рождён стихией воды. Фасады завораживают игрой диагональных линий — они плавно закручиваются вокруг своей оси, словно повторяя безупречные спирали морской раковины. Оазис спокойствия — внутренний двор комплекса — создан для гармоничного отдыха и продуктивности. Здесь найдётся место и для детских игр в тихих игровых зонах, и для работы на свежем воздухе, и для занятий йогой. Для активного досуга предусмотрены отдельные пространства: sporthub и playhub расположены за пределами двора, чтобы сохранить умиротворённую атмосферу. Особая гордость проекта — развитая сеть велодорожек по всей территории и современные велопарковки с зарядными станциями для электротранспорта рядом с корпусами. Транспортная доступность Rotterdam открывает двери в большой мир: всего несколько минут отделяют жителей от ключевых транспортных узлов столицы. Пешая прогулка до метро Нагатинская займёт 3 минуты, до станции МЦК Верхние Котлы — 8 минут. Рядом находится железнодорожная станция с аэроэкспрессом в аэропорт Домодедово. Автовладельцы оценят близость съезда на Варшавское шоссе (120 м) и удобный доступ к трём главным городским магистралям.





Move.ru - вся недвижимость России