

Создано: 03.02.2025 в 17:57

Обновлено: 05.01.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9271871175>

Олеся Шебанова, Частный маклер

**79230714258**

**Москва, улица Нижние Мнёвники, 9**

**28 000 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, 9

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

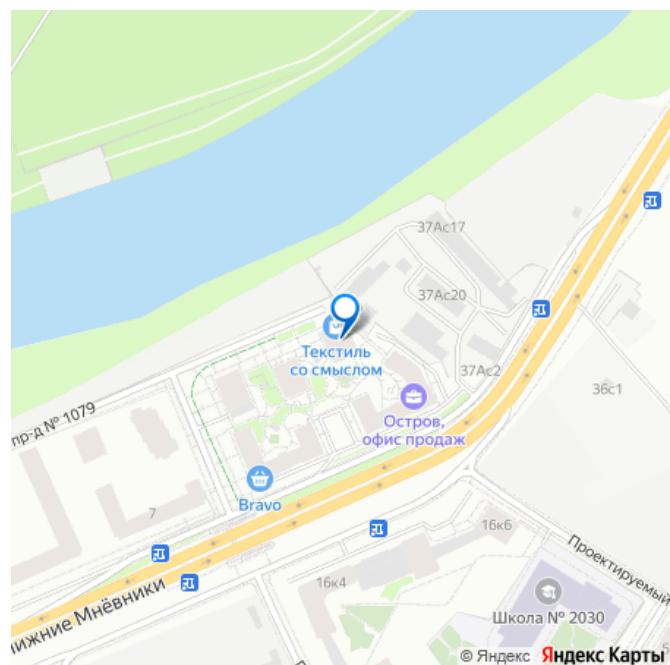
18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продажа 1-комнатной квартиры в доме премиум класса ЖК Остров. Выполнен качественный ремонт с использованием высококлассных материалов, автором дизайнера дома интерьеров Застойщика- люксовые материалы и европейская сантехника. В опции ПРЕМИУМ кухни Snaidero (Италия) и встроенная бытовая техника Kuppersbusch (Германия).  
ВХОДНЫЕ ГРУППЫ: Высота потолка до 4м •  
Дизайнерская отделка Ресепшен Мягкие зоны ожидания с камином и зоной чаепития, зона коворкинга, помещения для хранения детских колясок и мытья лап домашних питомцев ЛИФТЫ: немецкий концерн Thyssenkrupp. Территория, на которой никогда не было промышленной застройки. Со всех сторон река и заповедник Москворецкого природного парка 650 га паркового пространства и наивысший экологический рейтинг в Москве.  
Потрясающие пейзажи: открытая перспектива и круговая панорама реки. Из подъезда - прямо к реке или в заповедник. Быстрый выход на сделку! Звоните!

☒

☒

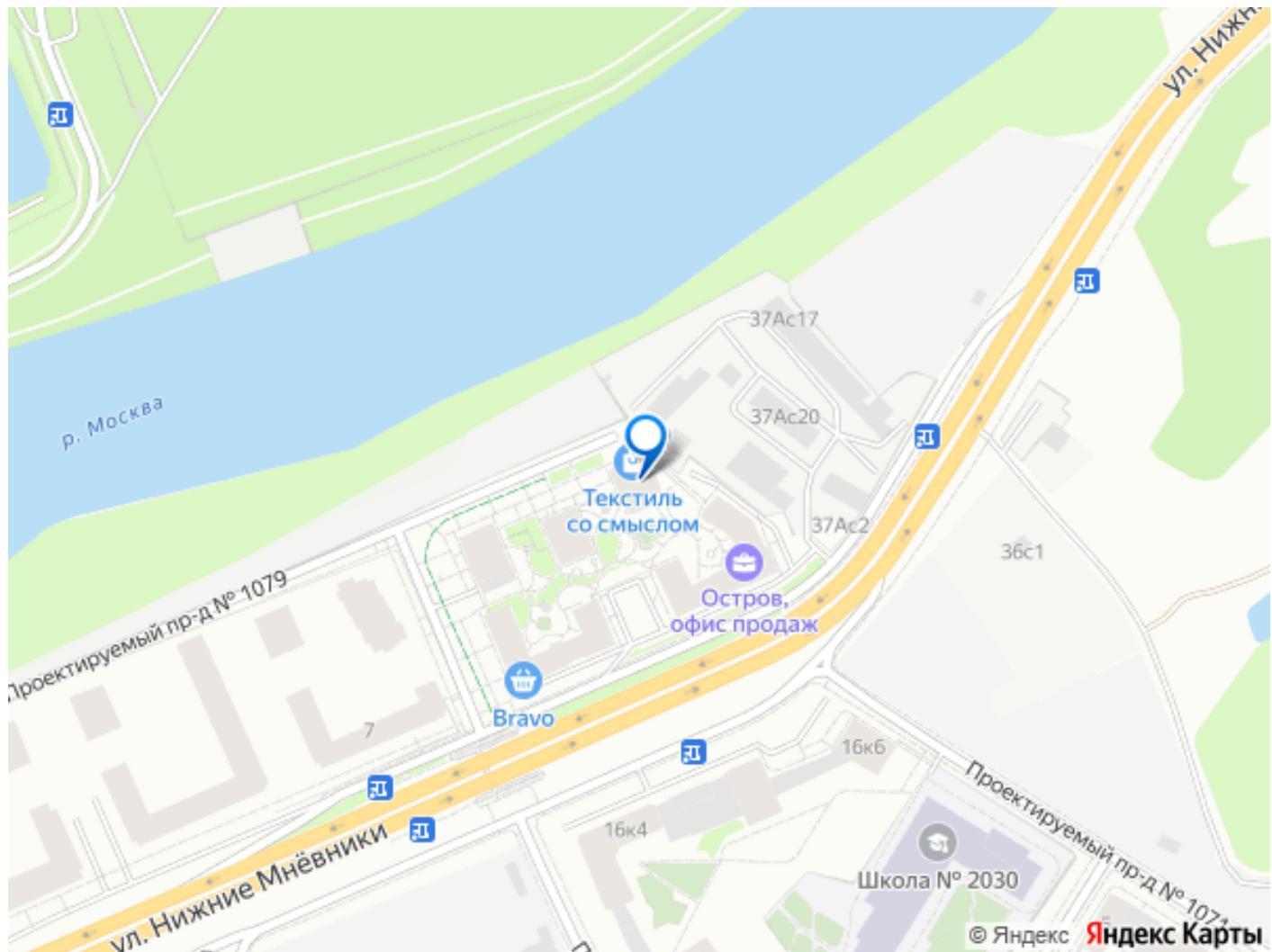
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России