

Обновлено: 01.12.2025 в 16:22

Москва, улица 1905 года, 5

19 000 000 ₺

Москва, улица 1905 года, 5

Округ

ЦАО, Пресненский район

Улица

улица 1905 года

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 M

Жилая площадь

 20.6 m^2

Площадь кухни

8.8 M²

Общая площадь

40.4 M²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

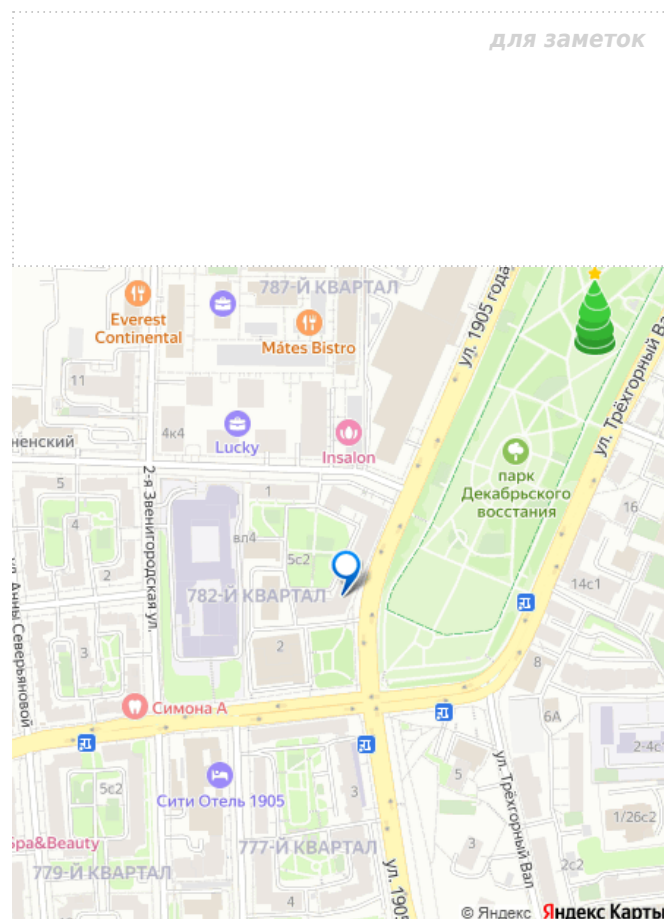
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

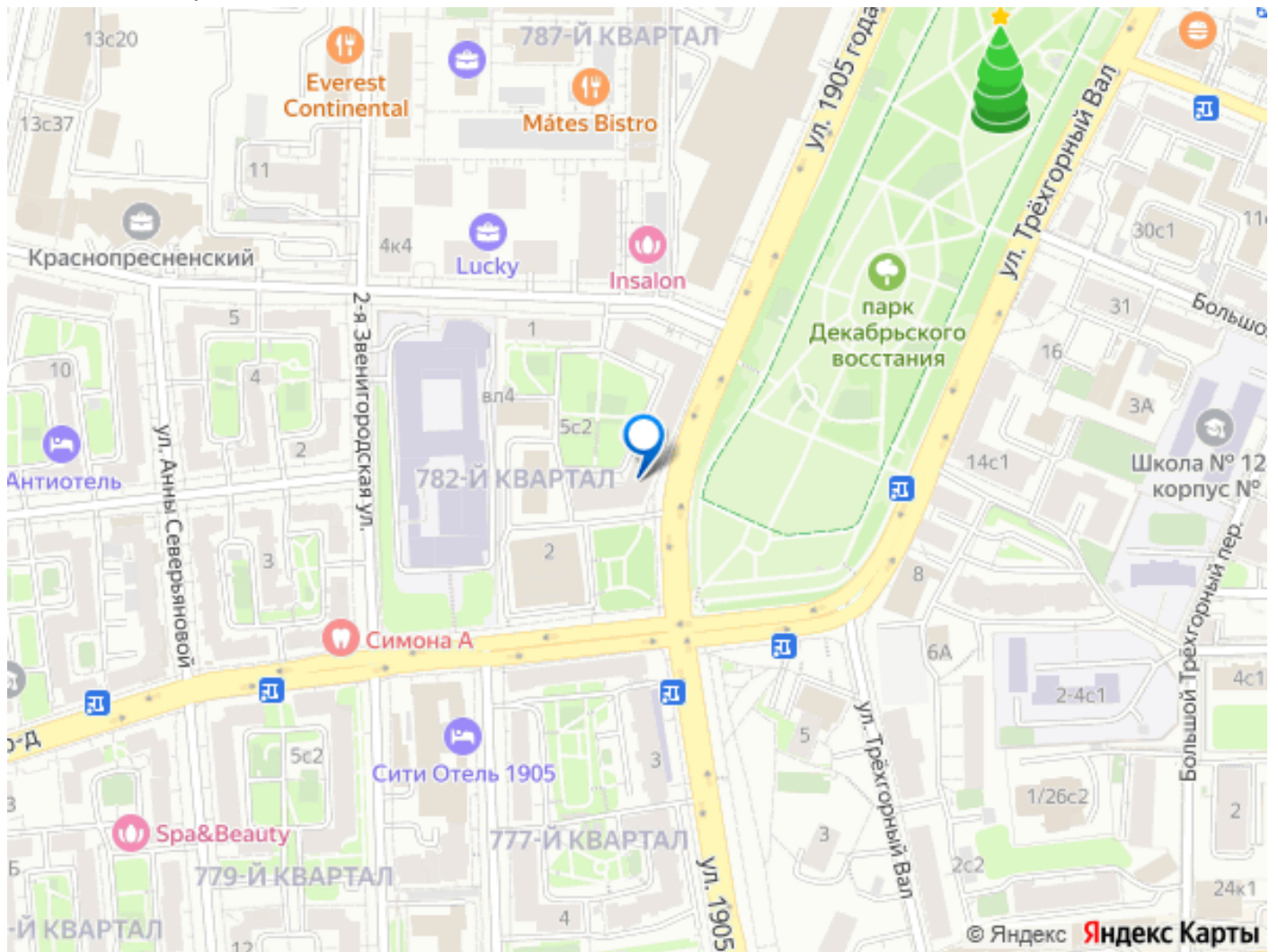
Арт. 123821563 Продаётся уютная квартира в сердце престижного Пресненского района!

Адрес: Москва, ЦАО, р-н Пресненский, ул.

1905 года, д. 5 Не упустите шанс стать владельцем светлой и тёплой однокомнатной квартиры в одном из самых динамичных и удобных районов столицы! Это не просто жилье, это — ваш уютный уголок в самом центре Москвы, где история гармонично сочетается с современностью. О квартире: Общая площадь: 40,4 м? Жилая площадь: 20,6 м? Просторная комната с удобной планировкой и застеклённым балконом. Вид из окна: Вы сможете наслаждаться приятным видом на ухоженный зелёный двор и панораму современного мегаполиса. Шум города сюда не долетает! Состояние: Ремонт поддерживающий, всё чисто, аккуратно и готово к проживанию. Вы можете сделать косметический ремонт под свой вкус без лишних хлопот. Дом: Надёжный кирпичный, что гарантирует тепло зимой и приятную прохладу летом. Ключевые преимущества: Идеальная транспортная доступность: 5 минут неспешным шагом до метро «Улица 1905 года». Развитая инфраструктура: Всё

необходимое — магазины, аптеки, кафе, школа, поликлиника — буквально в двух шагах. Тихий и спокойный двор. Чистый подъезд и доброжелательные соседи. Отличное вложение: ЦАО, Пресня — один из самых ликвидных и востребованных районов Москвы. История дома и атмосфера места: Дом 5 по улице 1905 года — это часть монументального жилого комплекса, построенного в середине XX века для работников близлежащих предприятий. Эти дома, с их классической сталинской или ранне-хрущёвской архитектурой, формируют особую, камерную атмосферу этого уголка Пресни. Они хранят дух эпохи советского ампира и являются неотъемлемой частью исторического облика района. Главная достопримечательность у вашего порога — Парк Декабрьского Восстания! Прямо от вашего дома рукой подать до знаменитого Парка Декабрьского Восстания — места с богатой историей, посвящённого революционным событиям 1905 года, в честь которых и названа улица. Это ваш персональный зелёный оазис для прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе. А в нескольких минутах ходьбы вас ждёт современный деловой центр «Москва-Сити», символизирующий динамику и успех новой Москвы. Вы будете жить на уникальной границе тишины, истории и бурлящей жизни мегаполиса. Финансовые и юридические условия прозрачны: Собственник: 1 человек. Обременений и долгов нет. Продажа без посредников. Все документы готовы к сделке. Эта квартира ждёт своих новых хозяев — тех, кто ценит уют, удобство и прекрасную локацию. Идеальный вариант для жизни, инвестиций или в качестве стартового жилья в ЦАО. Звоните, чтобы назначить просмотр и забрать свой ключ к

жизни в центре Москвы!



Move.ru - вся недвижимость России