

Создано: 12.12.2025 в 10:36

Обновлено: 16.12.2025 в 21:33

<https://move.ru/objects/9287357869>

**Толстых Недвижимость, Толстых  
Недвижимость**

**79851093810**

**Москва, Варшавское шоссе, 47/2**

**16 500 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 47/2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

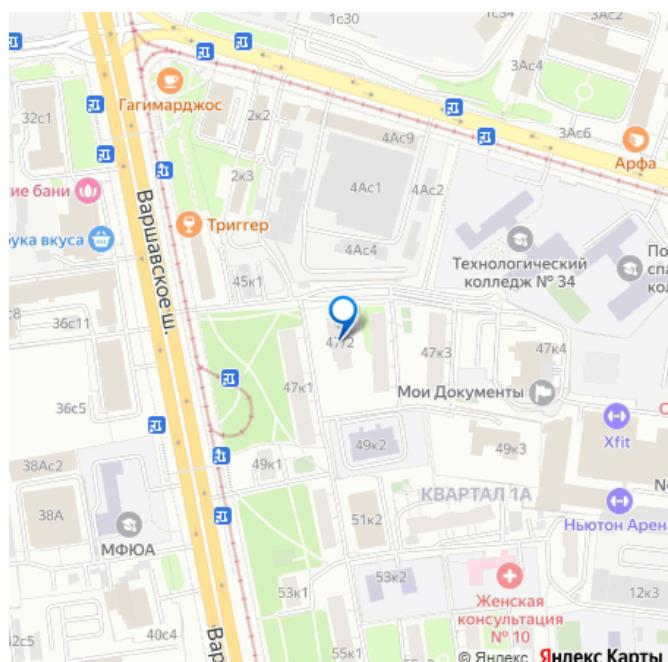
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1 ая квартира в новом доме 2025 г.п., квартира в собственности у физического лица, договор основания-договор дарения 2018 г. (сын к матери), дом построен по программе реновации. Свободная продажа. Никто не зарегистрирован в квартире. Нет никаких долгов и обременений. Один взрослый собственник. ЗА КВАРТИРУ УЖЕ ВНЕСЁН ЗАДАТОК ДО 20.01.2026г.



