

Создано: 09.06.2025 в 14:31  
Обновлено: 07.02.2026 в 14:33

<https://move.ru/objects/9288820239>

Ольга Гутникова, Chase R.E.S.

**79168434012**

**24 700 000 ₽**

## Квартира

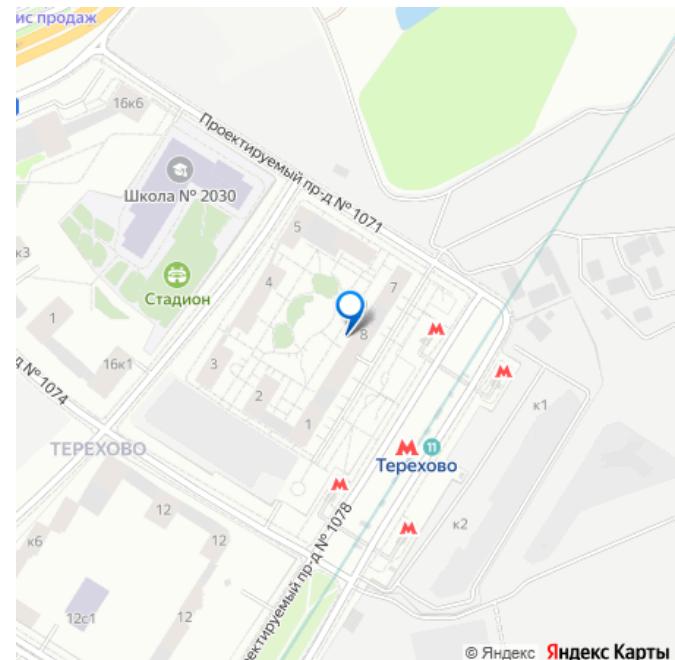
Количество комнат

1



Высота потолков

3.1 м



Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

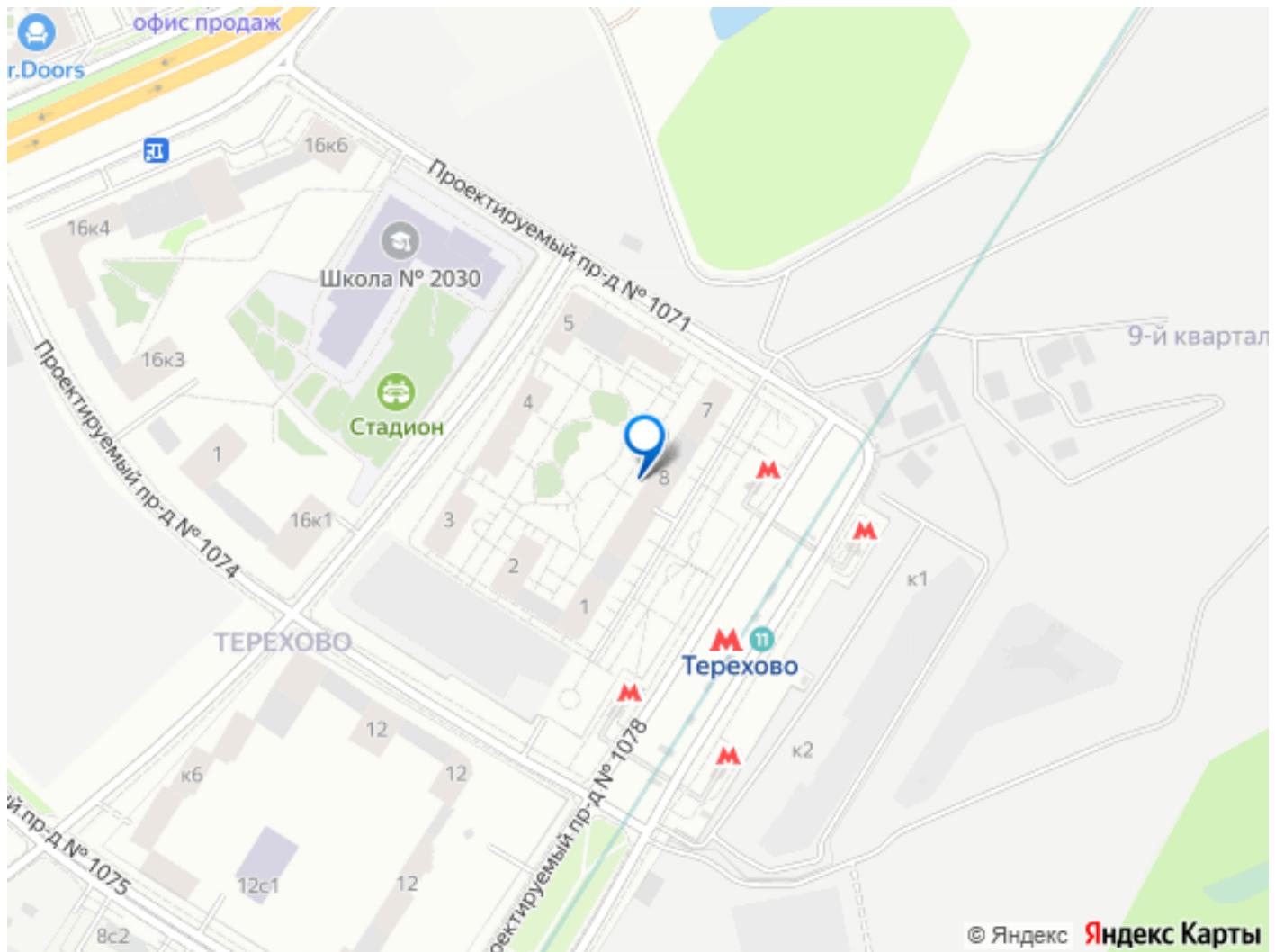
лифт

## **Описание**

Продаётся 1-комнатная квартира бизнес-класса в жилом квартале «Остров 5» корпус 3 (секция 1). общей площадью 40.40 кв. м. В квартире высокие потолки и низкий подоконник (60 см от пола). Срок сдачи: 3 квартал 2025 года. Продажа по переуступке прав. Жилой комплекс «Остров» от Донстрой, расположен на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса «Остров» в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Кварталы «Острова» объединены ландшафтным дизайном в единое пространство - с набережными и Центральным бульваром. На «Острове» любые объекты, необходимые для полноценной жизни и отдыха, находятся на расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы и детские сады. А также крупнейший в Москве спортивный кластер. Жизнь в этом районе будет комфортной и удобной. Вы сможете наслаждаться красивыми видами из окон вашей новой квартиры, спокойствием и тишиной, несмотря на близость к центру города. Вы можете смело приобрести эту квартиру как для собственного проживания, так и для инвестиций. Новостройка всегда ценится на рынке недвижимости и приносит стабильный доход. Не упустите возможность стать владельцем такой уникальной квартиры в элитном районе. Лот J61252

Номер в базе: J61252





Move.ru - вся недвижимость России