

Евгения Рахмаева, Евгения Рахмаева
79153874296

🕒 Создано: 21.03.2026 в 14:44

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 10:46

Москва, 9-я Парковая улица, 8

17 990 000 ₺

Москва, 9-я Парковая улица, 8

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

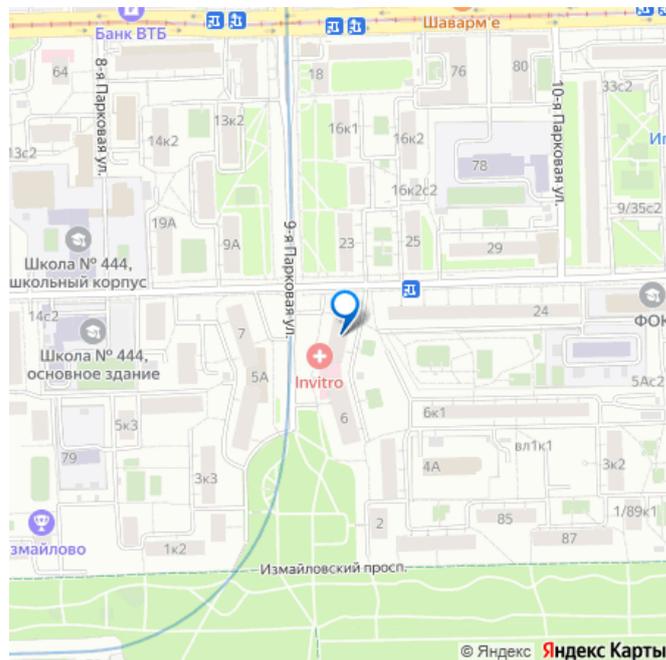
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

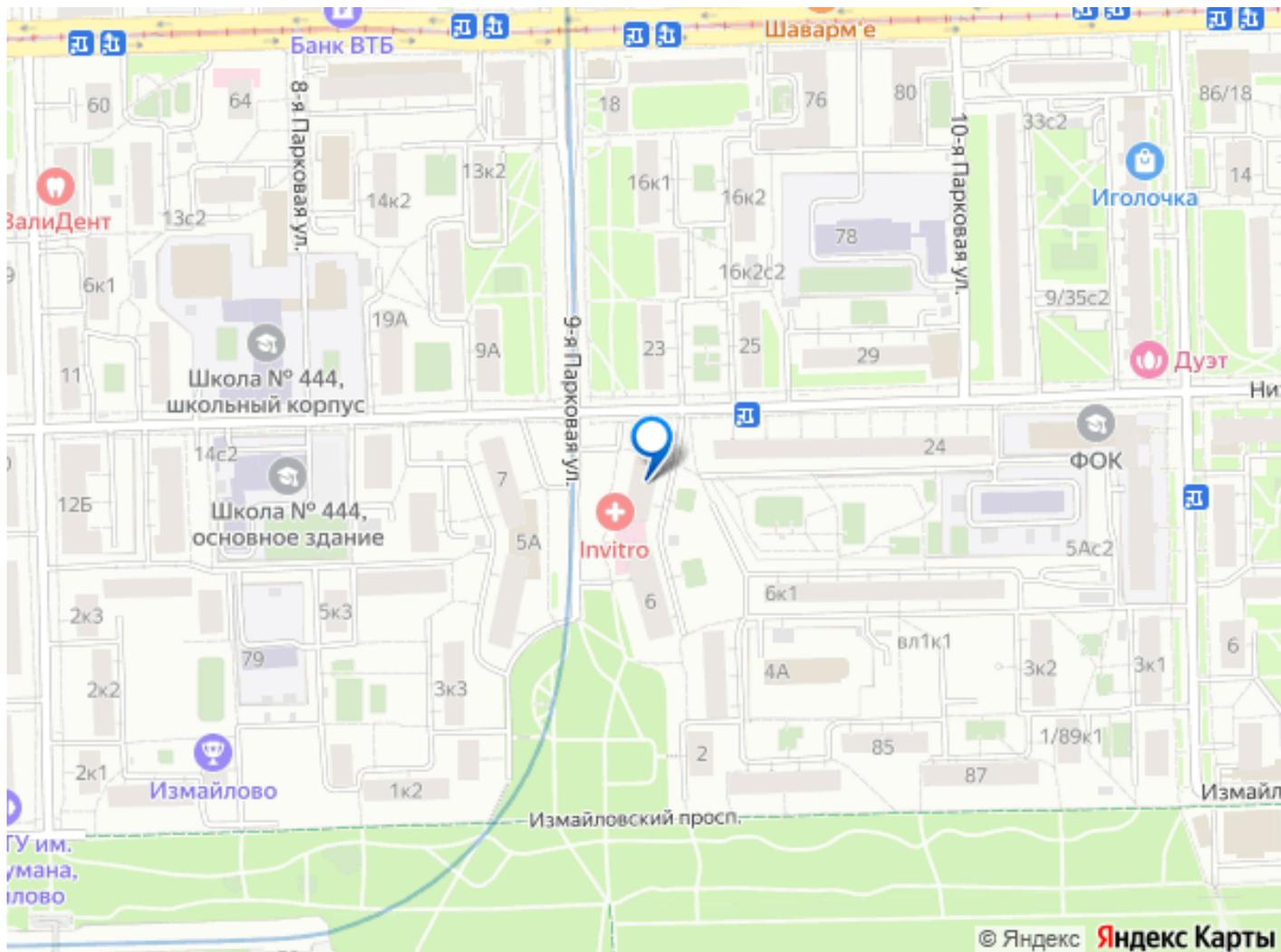
Описание

Уютная гавань в сердце старой Москвы: однокомнатная квартира мечты у метро Первомайская. Представьте: вы выходите из дома, а через 4 минуты уже у метро — и весь город у ваших ног. При этом живёте в тихом уголке старого московского района, где время будто замедляется. Вас ждёт светлая и стильная однушка площадью 40,4 м² — пространство, продуманное до мелочей. Здесь: Дизайнерский интерьер с новым капитальным ремонтом: каждая деталь радует глаз и создаёт атмосферу уюта, полностью обновленная электрика, продуманные розетки и выключатели, полностью обновленная разводка труб, новые стояки, система защиты от протечек, шумоизоляция по полу. Грамотная планировка: чётко выделены зоны спальни и гостиной — можно и отдохнуть в уединении, и принять гостей. Просторная комната 24 кв, очень светлая и воздушная шириной 3,5 метра. Продуманная система хранения: большой шкаф глубиной 60 и длиной 3 метра в комнате, встроенный шкаф в зоне прихожей, а также есть возможность добавить дополнительно комод в зоне гостиной и в зоне спальни. Рабочая зона, где при желании можно устроить уголок красоты. Вместительная кухня, где расположилась встроенная посудомоечная машина, холодильник, духовой шкаф, варочная панель на 3 конфорки и встроенная

вытяжка. Новая мебель — ничего не нужно докупать, можно сразу переезжать и наслаждаться жизнью. Очень удобный большой и мягкий раскладной диван, кровать 160*200, прикроватные тумбы. Стеклопанель перегородка с закаленным рифленным стеклом. Вокруг — всё для комфортной жизни: школы, детские сады, кинотеатры и фитнесклубы в шаговой доступности. А главное — огромный Измайловский парк рядом: утренние пробежки, прогулки с семьёй или романтические вечера среди зелени станут вашей ежедневной реальностью. Видовая квартира, шикарный вид на Москву с высоты птичьего полета, никаких шумов от соседей сверху, над нами технический этаж, никаких шумов от соседей снизу, на полу шумоизоляция Шуманит. Это не просто квартира — это образ жизни, где сочетаются ритм мегаполиса и спокойствие природы. Запишитесь на просмотр прямо сейчас — пусть ваша новая глава начнётся здесь! Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. мат капитал не использован.







Move.ru - вся недвижимость России