

🕒 Создано: 29.03.2026 в 19:24

Обновлено: 29.03.2026 в 20:36

**Собственник**

**79163223588**

**Москва, Севастопольский проспект, 71к1**

**21 500 000 ₺**

Москва, Севастопольский проспект, 71к1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

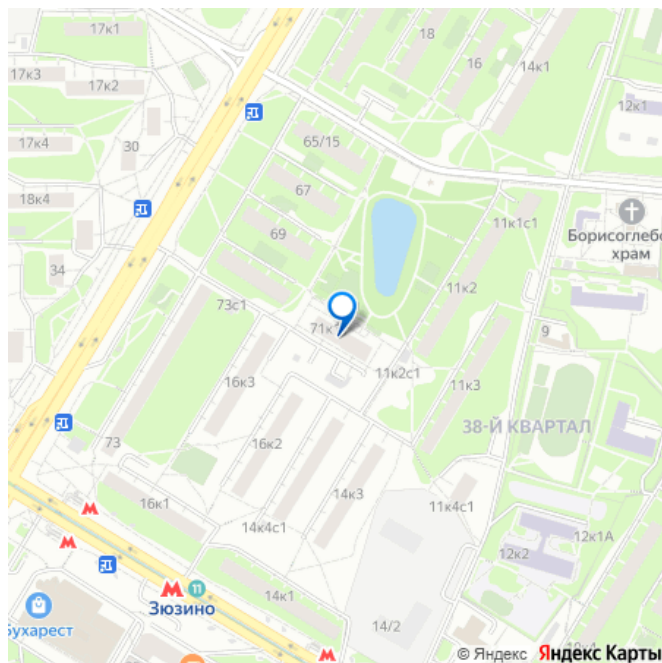
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

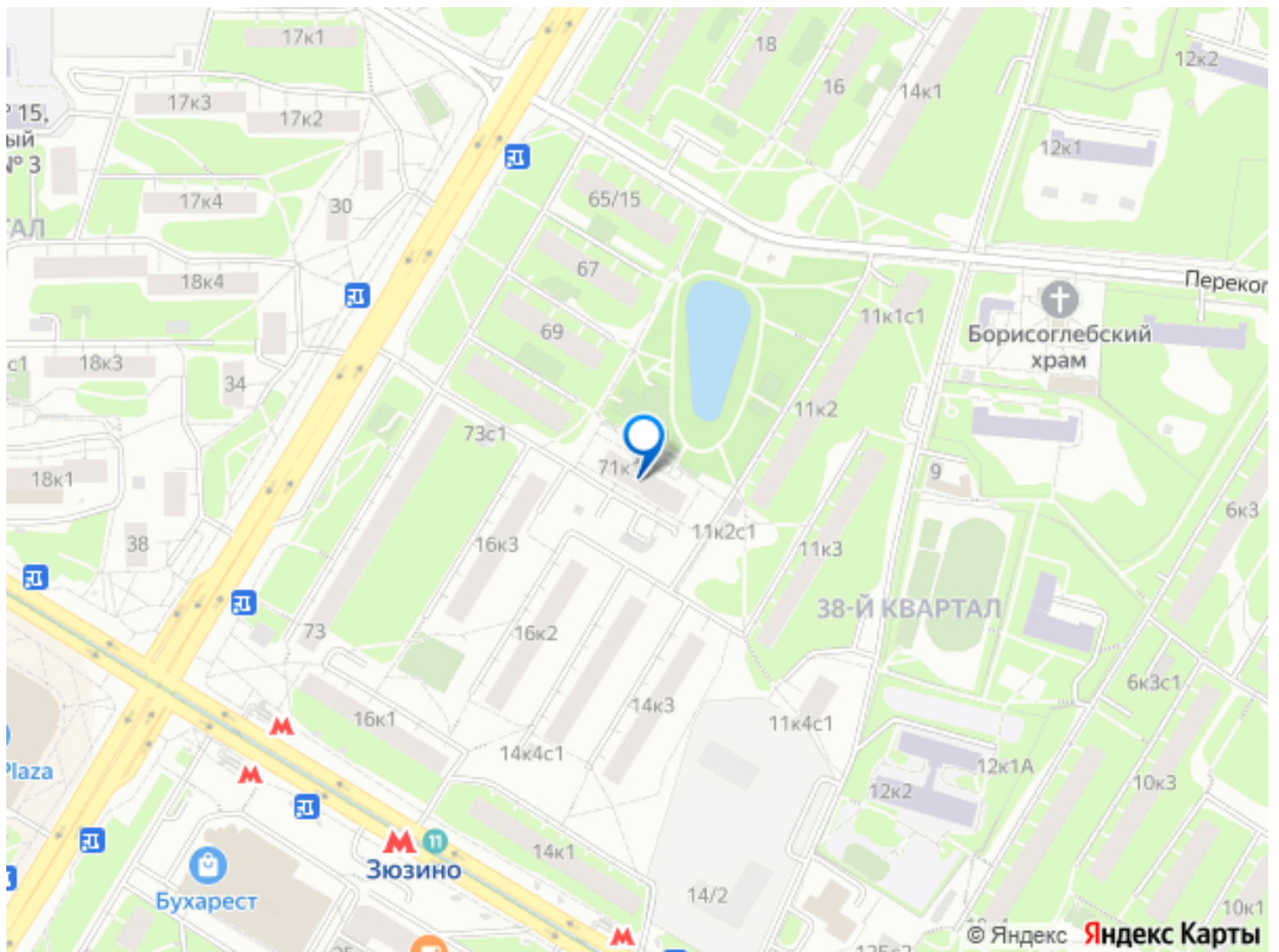
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Видовая просторная однокомнатная квартира, окна на Медовый (Перекопский) пруд и сквер-музей Зюзинской волости. Прекрасная транспортная доступность: метро БКЛ Зюзино 3 минуты пешком (300 метров), выезд на ТТК 12 мин на машине. Старый московский район, который полностью реконструируется и обретает новый облик. Прекрасная инфраструктура района: поликлиники, детские сады, школы, магазины, спортобъекты, все в пешей доступности. Для прогулок в пешей доступности несколько зеленых зон. Большой потенциал роста недвижимости в обновленном, но историческом районе Москвы. В доме имеется подземный паркинг. В подъезде есть помещение для хранения велосипедов и колясок. В квартире выполнен качественный ремонт. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Правоустанавливающие документы - ДКП. Полная стоимость в договоре. Возможна ипотека. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России