

Создано: 01.11.2025 в 16:29

Обновлено: 03.02.2026 в 17:46

<https://move.ru/objects/9286260944>

Марина Агапова, Chase R.E.S.

**79863621467**

**Москва, Старопетровский проезд, 8**

**23 600 000 ₽**

Москва, Старопетровский проезд, 8

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[проезд Старопетровский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

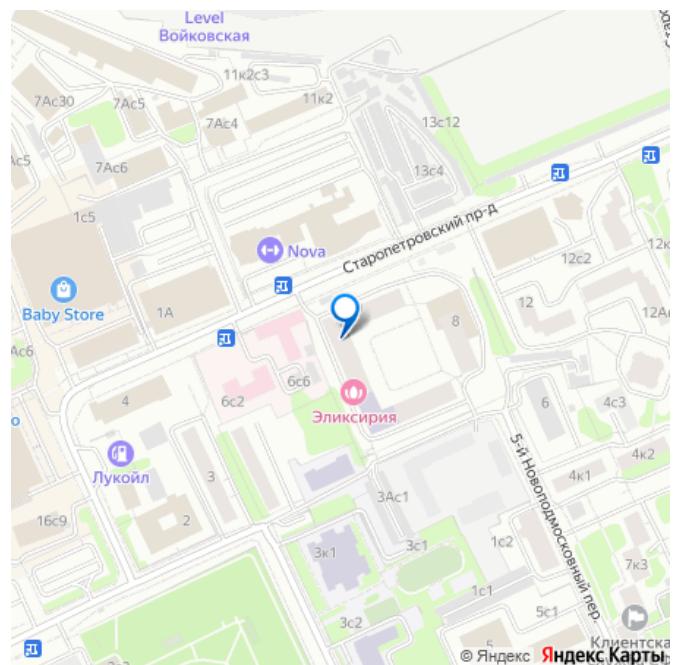
28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>



Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт

## **Описание**

ТОРГ!!! ЖК Балтийский. В продажу предлагается отличный апартамент студия в светлых тонах, в 2х этажной секции. Высокие потолки 3,4 м. Окна выходят во внутренний двор, очень тихо. Презентабельная входная группа. Жителям доступна уединенная и комфортная приватная территория, а проживать они смогут в комфортабельных квартирах с высокими потолками и широкоформатными окнами. Внешний облик ЖК Балтийский выполнен в стиле осовремененного классицизма, который был характерен для Москвы середины прошлого века. Каждый из корпусов новостройки имеет свой индивидуальный дизайн. При внешней отделке домов применены навесные вентилируемые фасады, облицованные керамогранитом и фиброцементными панелями. В цветовой гамме преобладают пастельно песочно-бежевые тона. Во внутренней части комплекса на территории двора размещены игровые площадки, спортивные зоны и места для отдыха с комплексным озеленением. Придомовая территория полностью свободна от машин гостевые парковочные места организуют только с внешней стороны зданий и в отдельном паркинге на 375 машиномест. Новостройка находится недалеко от площади Ганецкого на месте бывшего стадиона Зенит у Ленинградского шоссе. Недалеко от объекта расположена промзона 13 Коптево,

большую часть которой занимает Московский машиностроительный завод Авангард. В Войковском районе Москвы представлена развитая социальная инфраструктура работают детские сады, общеобразовательные школы, а также Британская международная школа и гимназия, представлены медицинский учреждения. Напротив жилого комплекса расположен торгово-развлекательный центр Метрополис, в котором работают кинотеатр Синема Парк, большое количество магазинов, фитнес-клуб World Class, рестораны и кафе, а также детский развлекательный парк. Номер в базе: J62438



