

Создано: 29.11.2025 в 19:19

Обновлено: 27.12.2025 в 11:19

Агент

**79339374670**

**13 990 000 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

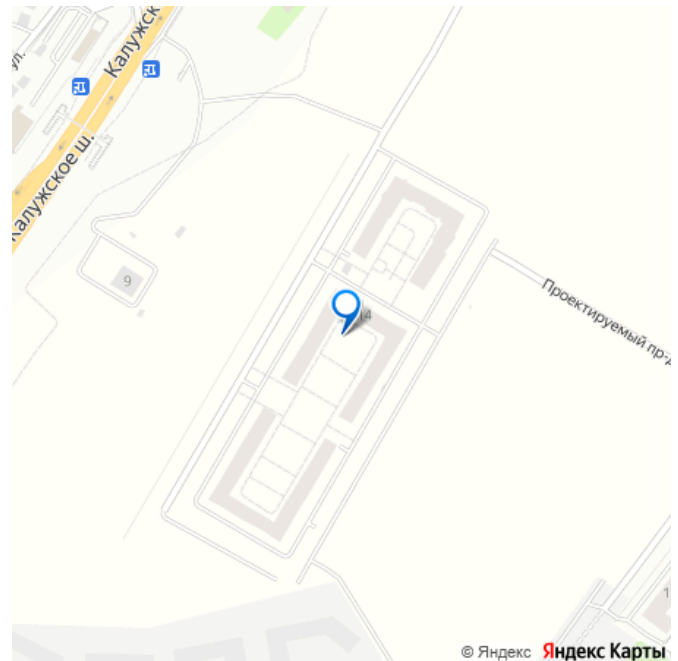
11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

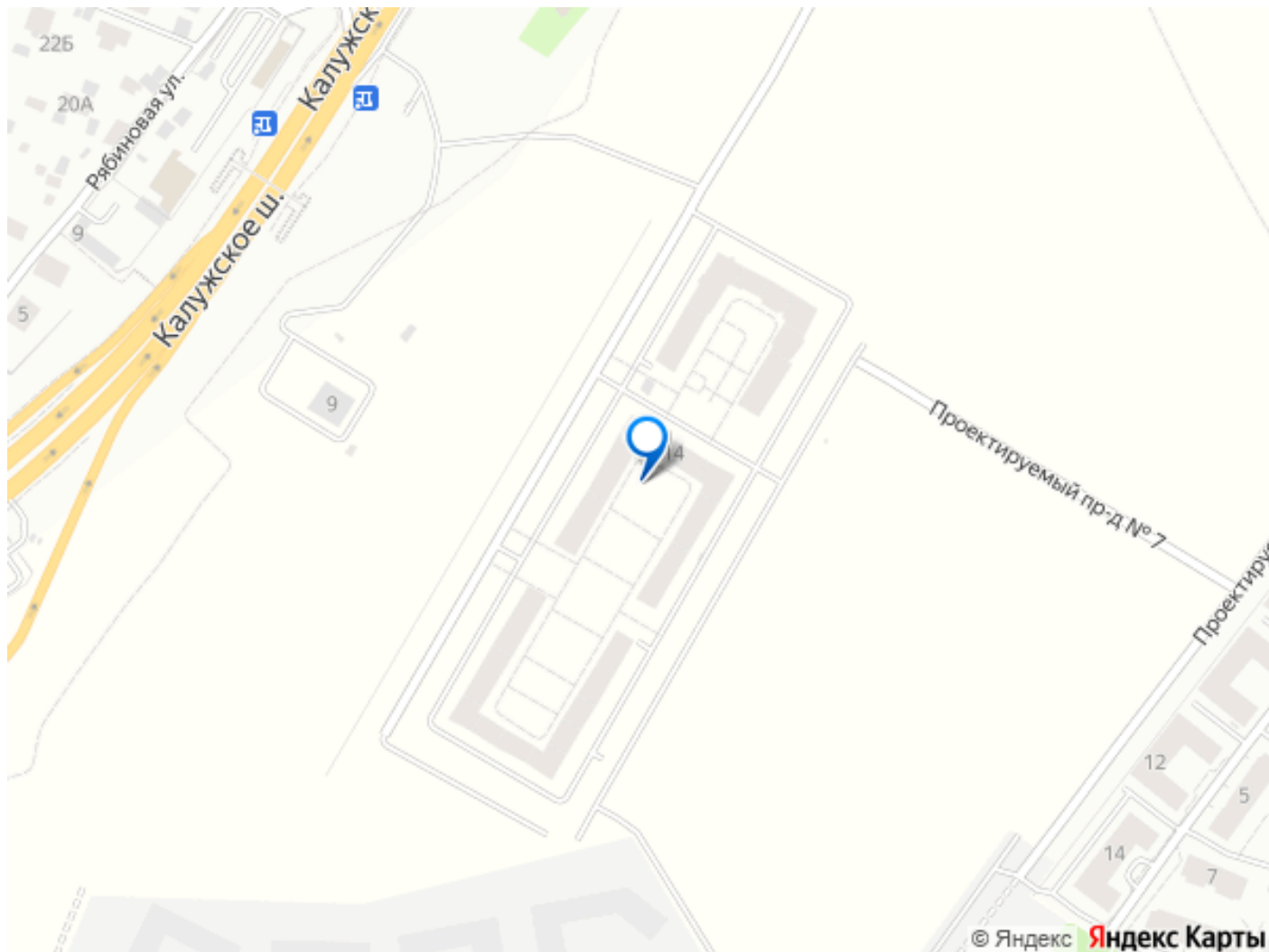
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник продаёт, однокомнатную квартиру, с качественным ремонтом, от застройщика, комфорт класса, Троицкий административный округ. Новые Ватушки, микрорайон Заречный. (Один из престижных районов Москвы) Квартира, расположена на 4 этаже, 7 этажного дома, окна выходят во двор, удобная парковка. Строится станция метро «Десна», 8 мин пешком до станции, Троицкой линии. Рядом лес, река «Десна» Возможен торг - уступка в цене, по договорённости с покупателем, на приобретение покупателем мебели, или других расходов. Автобусная остановка 7 мин.пешком. Автобусы 101,117,303,422,427 и так далее. Всего 17 автобусов.

Интерактивное табло, движения всех автобусов. Рядом фитнес центр, школа, магазин Магнит, Красное Белое. Аптеки, детская площадка, школа, садик. Один взрослый собственник, помощь в одобрении ипотеки, никто не прописан. Звоните, пишите, собственник Сергей Куценко, ответит на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России