

Создано: 15.12.2025 в 12:17

Обновлено: 20.02.2026 в 14:38

<https://move.ru/objects/9287446385>

**Людмила Соколова, Простор-недвижимость**

**79858839476**

**Москва, Севастопольский проспект, 79А**

**18 500 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 79А

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1558239. Продаётся уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: Севастопольский проспект, 79А. Это предложение для тех, кто ценит комфорт и практичность. Расположенная на 14 этаже монолитного дома, построенного в 2021 году, эта квартира станет вашим уютным гнёздышком. Общая площадь составляет 40,5 м<sup>2</sup>, из которых 24 м<sup>2</sup> — жилая площадь, а 11 м<sup>2</sup> занимает кухня. Высота потолков — 2,8 метра, что добавляет пространству воздуха и свободы. Квартира находится в отличном состоянии после косметического ремонта.

Изолированные комнаты обеспечивают

личное пространство для отдыха и работы.

Лоджия расширяет функциональность

помещения, предлагая дополнительные

возможности для отдыха или хранения

вещей. Расположение квартиры угловое,

благодаря чему вы сможете наслаждаться

видами как на улицу, так и во двор. Для

вашего удобства в доме установлены

пассажирский и грузовой лифты, а также

имеется подземная парковка. Это идеальное

место для современного городского жителя,

который ценит комфорт, безопасность и

удобство. Расположение квартиры особенно привлекательно для всех, кто, ищет комфортное жильё в развитом районе с хорошей транспортной доступностью. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, торговые центры, школы, детские сады и спортивные площадки. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





