

Создано: 22.10.2025 в 12:55

Обновлено: 28.01.2026 в 23:37

<https://move.ru/objects/9288463937>

Александр Сальников, Chase R.E.S.

79851894494

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

36 500 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

8/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

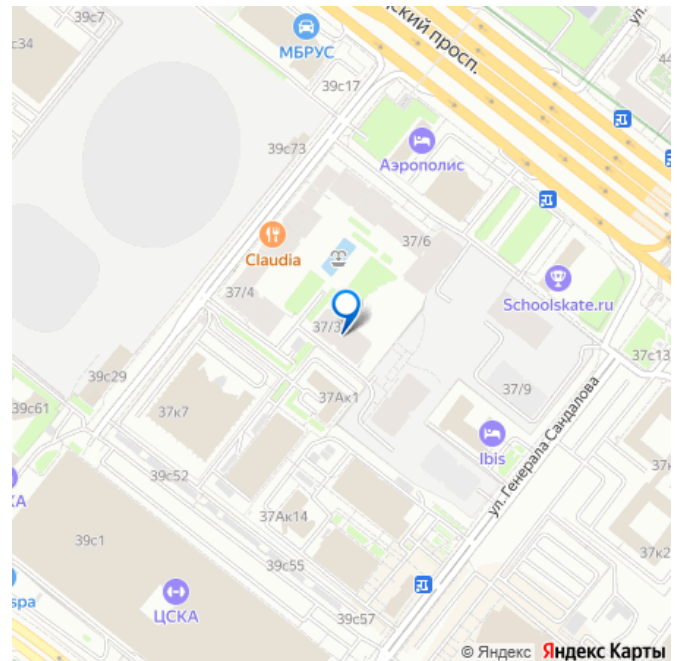
Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2022 г.

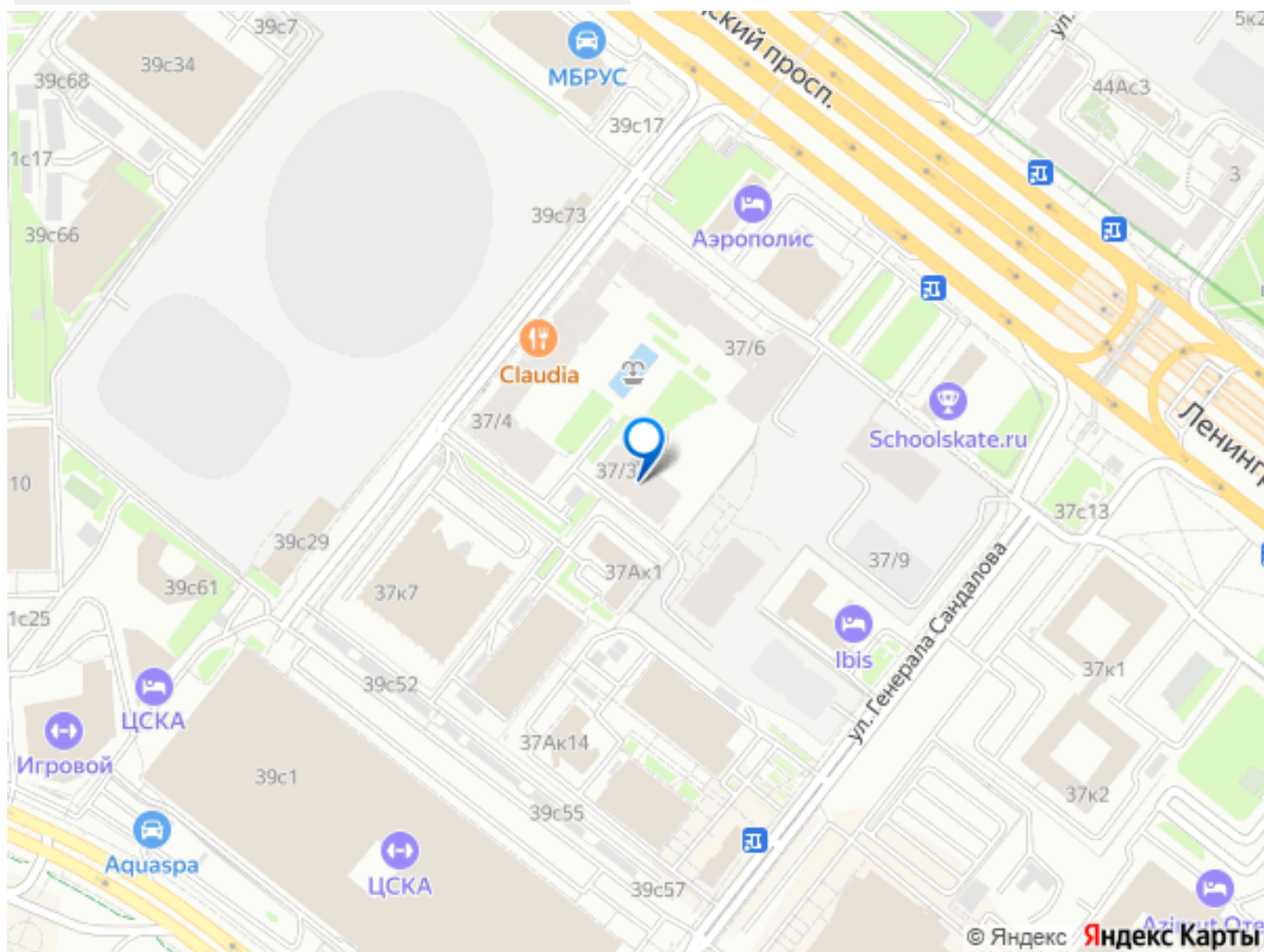
лифт

Описание

В продаже просторная квартира, общей площадью 40,5 кв.метра. Планировка Евро_2 предусматривает: - Вместительная прихожая - Совмещенный санузел - Кухня-гостиная - Спальня В квартире сделан дизайнерский ремонт. Шумоизоляция межквартирных стен, пола и потолка. Есть готовый дизайн проект, пригодиться для дальнейшей эксплуатации. Квартира достаточно светлая, за счёт двух панорамных окон. Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37: 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити», 4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща, 4 станции метро - «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк». Premium-living Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов. На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электроразрядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей. Общее парковое пространство квартала - 5,5

га, из них 3 га отведено под частный парк
эксклюзивно для резидентов. Большой
фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные
деревья, арт-инсталляции, водные глади,
детские площадки и воркаут-зона создают
гармоничное сочетание жизни на природе со
всеми преимуществами мегаполиса. Номер в
базе: J58925





Move.ru - вся недвижимость России