

Создано: 25.03.2026 в 18:40

Обновлено: 25.03.2026 в 19:07

Анна Уварова, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, Судостроительная улица, 28к1

13 800 000 ₺

Москва, Судостроительная улица, 28к1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

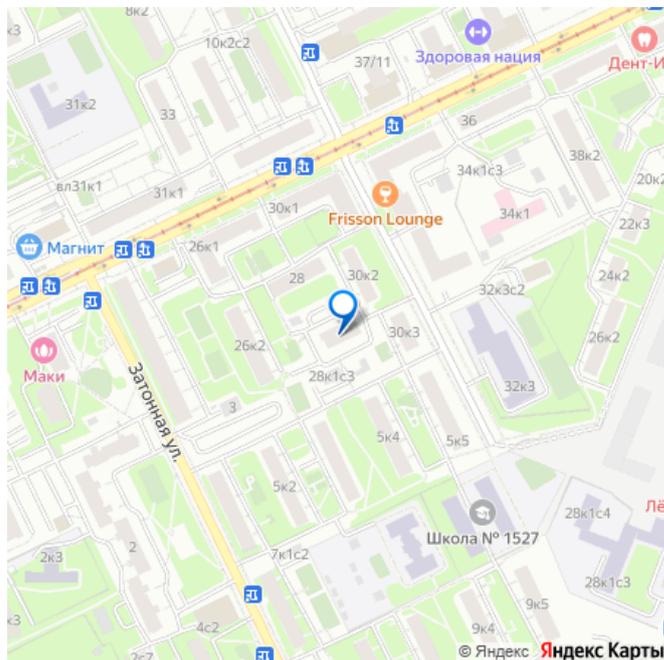
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

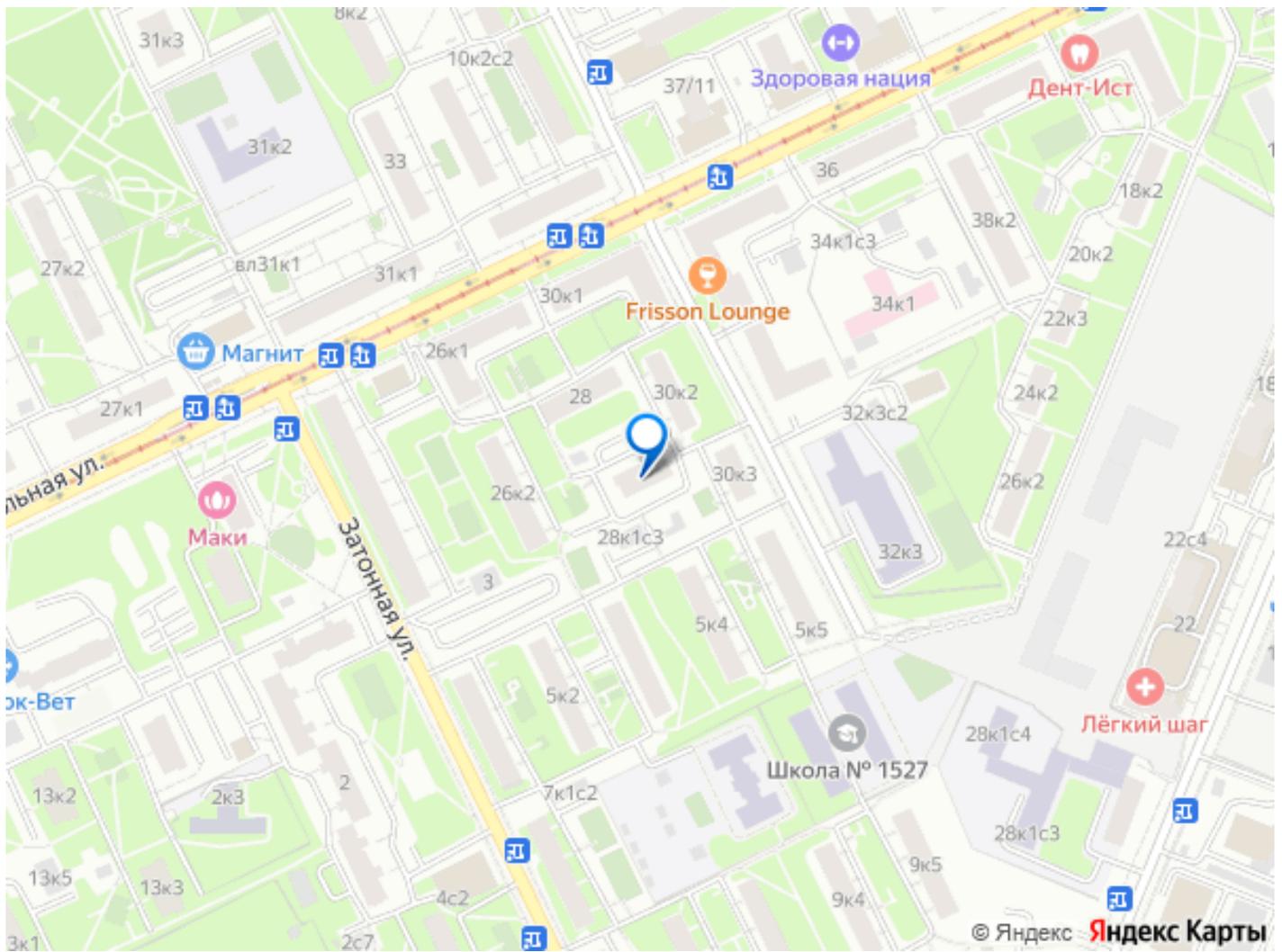
для заметок



Описание

Арт. 133325999 Продаётся 1-комнатная квартира Удачный вариант для жизни и для инвестиции: (аренда) 35 м²+ 6 (лоджия) , комфортный 3 этаж из 16, удобная планировка, хороший метраж для 1-комнатной квартиры и отличный район с уже сложившейся инфраструктурой. КВАРТИРА ПОД РЕМОНТ. . Главные плюсы локации: — до метро Кленовый бульвар - 11 мин пешком, а до Коломенская и Нагатинский Затон примерно 1518 минут пешком — рядом остановки общественного транспорта — в шаговой доступности супермаркеты, магазины, аптеки, кафе, сервисы — поблизости школы и детские сады — район Нагатинский Затон — один из самых приятных для жизни в этой части Москвы: рядом Москва-река, много зелени, мест для прогулок и отдыха — недалеко находится музей-заповедник Коломенское — одно из самых красивых и атмосферных мест столицы. Дом расположен в районе, где всё необходимое уже есть рядом, а сама локация сочетает транспортную доступность, зелёное окружение и развитую инфраструктуру. Это тот случай, когда квартира подойдёт и для собственного проживания, и как ликвидный объект для сдачи в аренду. Один собственник. В собственности более 10 лет (договор мены). Быстрый выход на сделку. От агентства в подарок: — полное юридическое сопровождение сделки — помощь с одобрением ипотеки по ставке от 11,9% Звоните или пишите — с удовольствием расскажу подробнее и организую показ.





Move.ru - вся недвижимость России