

🕒 Создано: 01.09.2025 в 12:59

Обновлено: 10.12.2025 в 20:53

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230750830

16 674 420 ₽

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

3.34 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

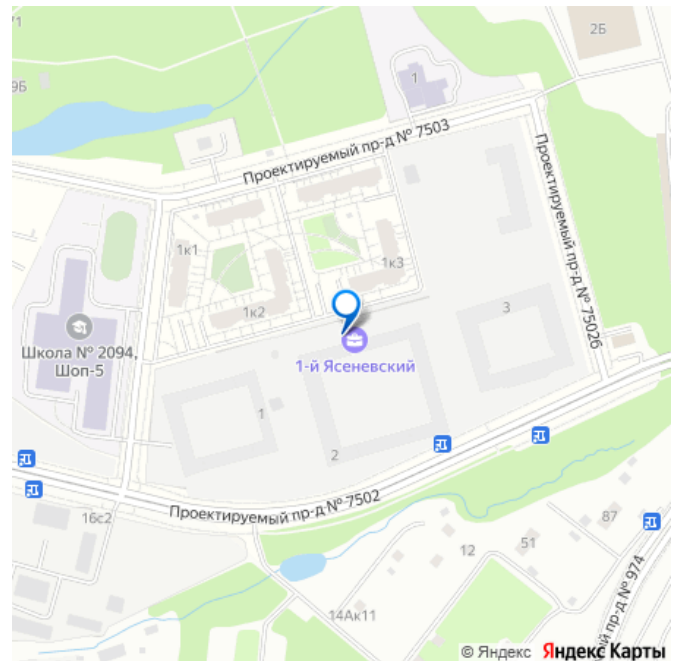
15 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

5/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 45 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся

1-к квартира номер 145 общей площадью

40.6 кв.м. на 5-м этаже 16 этажного здания.

Отделка Whitebox. Особенности квартиры: -

Квартиры рядом с метро - м. Корниловская 9

мин пешком - 63 га лесопарка за окнами -

Школа с it-кластером и бассейном. 2 детских

сада - Мастер-зона с гардеробной.

Просторное место для отдыха и удобного

хранения вещей. - Линейная планировка -

максимальная функциональность и удобство.

- Раздельный санузел - больше удобства для

всех членов семьи. - Гибкая планировка -

создайте пространство по своему вкусу. -

Просторная кухня - место для семейных

ужинов и кулинарных экспериментов. -

Линейная кухня - функциональность и

практичность в одном решении. -

Гардеробная - удобство для хранения и

организации вещей. - Ниша под шкаф -

компактное и удобное место для вещей. -

Лоджия - уютное место для отдыха и

тишины. Квартира с предчистовой отделкой

(White box). Вам не придется заниматься

черновыми и трудоёмкими работами, а

чистовую отделку и дизайн - сделайте на

свой вкус. Информация о комплексе: В жилом

комплексе комфорт-плюс класса «1-го

Ясеневского» доступны преимущества двух

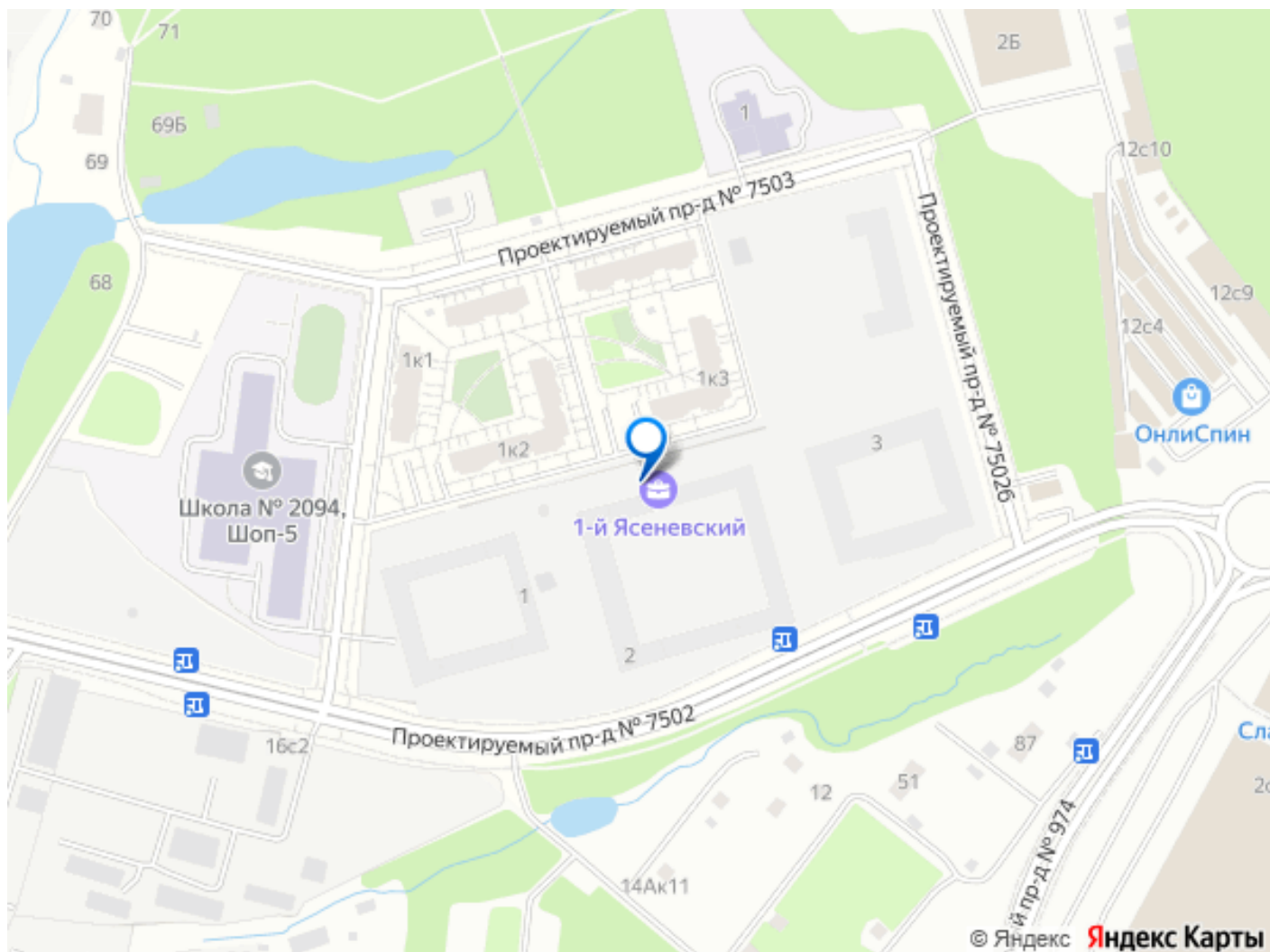
стилей жизни. Ведь в пешей доступности

метро, школа с 25-метровым бассейном и IT-

кластером и при этом целых 63 га

благоустроенного Троицкого лесопарка под окнами, где так приятно дышать свежим воздухом и слушать пение птиц. Собственная закрытая территория «1-го Ясенеvского» представляет собой уютный оазис. Здесь и зеленый освещенный бульвар для прогулок, система велодорожек, маленькая городская площадь, кафе, пекарни и кофе поинты. А еще дворы без машин и многоэтажная парковка. Изюминка территории - фруктовые деревья во дворах и городские сады. «1-й Ясенеvский» - всего в 1 км от МКАД, на территории новой Москвы. Жилой комплекс, где есть все необходимое для современного человека. Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясенеvский» можно назвать идеальным местом для жизни семьи с детьми. Здесь буквально за домом находится Троицкий лесопарк - излюбленное место прогулок молодых родителей. А во внутренних дворах под детские площадки выделены специальные зоны. Они оборудованы всем, что нужно для счастливого детства: современными и максимально безопасными качелями, песочницами и лазалками. Оборудование и игровые сценарии на детских площадках спроектированы вместе с командой детских психологов для правильного развития ребенка и для повышения их интереса. Также рядом с домом два детских садика, один из которых уже построен и школа на 1100 мест. Школу по праву можно назвать образцовым учебным заведени





Move.ru - вся недвижимость России