

Создано: 09.10.2025 в 17:39
Обновлено: 07.12.2025 в 19:54

26 000 000 ₽

<https://move.ru/objects/9285607735>

Светлана Дергачева, до А.С.А.Р.

79164350787, 7989044

7045

Квартира

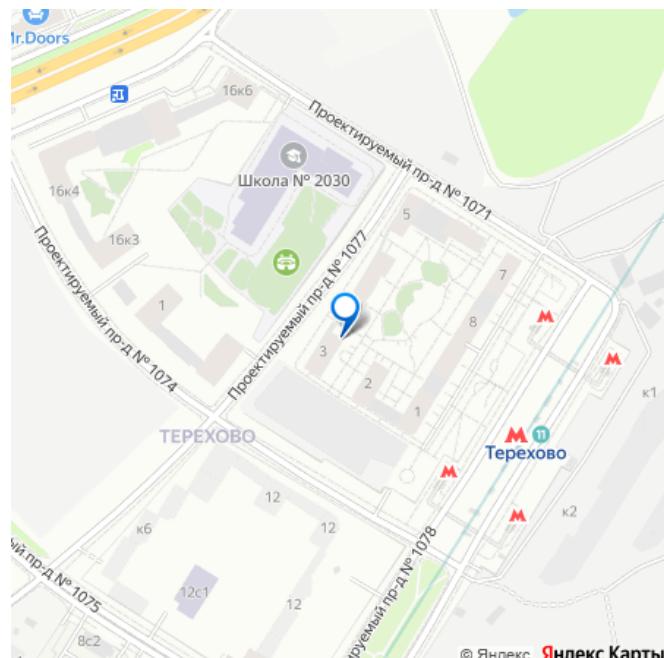
Количество комнат

1

для заметок

Высота потолков

3.2 м



Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

10/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к покупке квартиру, формата 2Е в современном комплексе бизнес-класса - ЖК «Остров» квартал 5, корпус 3, секция 1.

Квартира в прекрасными видовыми характеристиками - на комфортном 10 этаже.

Функциональна планировка: Общая площадь - 40.6 кв.м Спальня - 13.40 кв.м Кухня-гостинная - 16.60 кв.м Санузел - 6 кв.м

Коридор - 4.6 кв.м В жилой зоне - 2 широкоформатных окна с открытым видом, прекрасная инсоляция, также в квартире

будут выделены мокрые зоны, установлены качественные двойные стеклопакеты, заведены инженерные коммуникации, счетчики. Квартира продается по договору уступки прав от физического лица. • 1

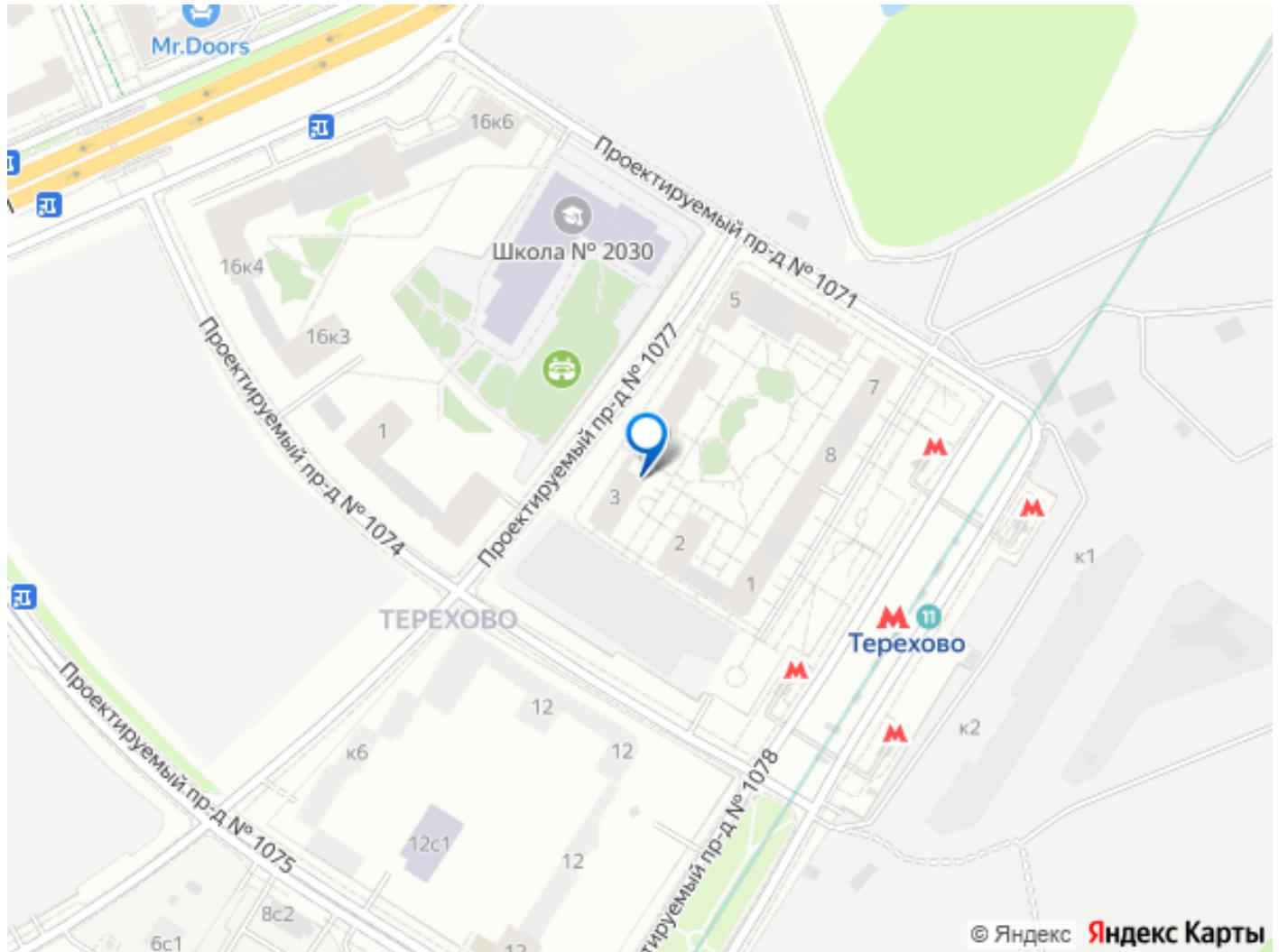
взрослый собственник. • Полная стоимость в договоре. • Без обременений. • Быстрый

выход на сделку. Корпуса в 5 квартале расположены в самом центре жилого комплекса в шаговой доступности от станции метро Тереховой, а также основных точек

притяжения: торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы и детские сады, а также крупнейший в Москве спортивный кластер от гребных баз и площадок для пляжных видов спорта до Академии хоккея, ледовой арены и серфинг-центра с искусственной волной. Рядом с комплексом

находятся масштабные рекреационные объекты Москвы: парки «Фили» и «Крылатские холмы», Суворовский парк, Гребной канал, гольф-клуб, горнолыжный комплекс. Отличная транспортная доступность: 16 минут до Садового кольца, 10 минут до Сити на автомобиле, рядом станция метро Терехово, быстрый выезд на Рублевское шоссе, СЗХ.





Move.ru - вся недвижимость России