

Создано: 21.12.2025 в 10:59

Обновлено: 11.02.2026 в 10:26

<https://move.ru/objects/9287627469>

Ян Рудольфович Лазько, Этажи  
Москва

**79801330771**

Москва, Люблинская улица, 80к7

**13 800 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 80к7

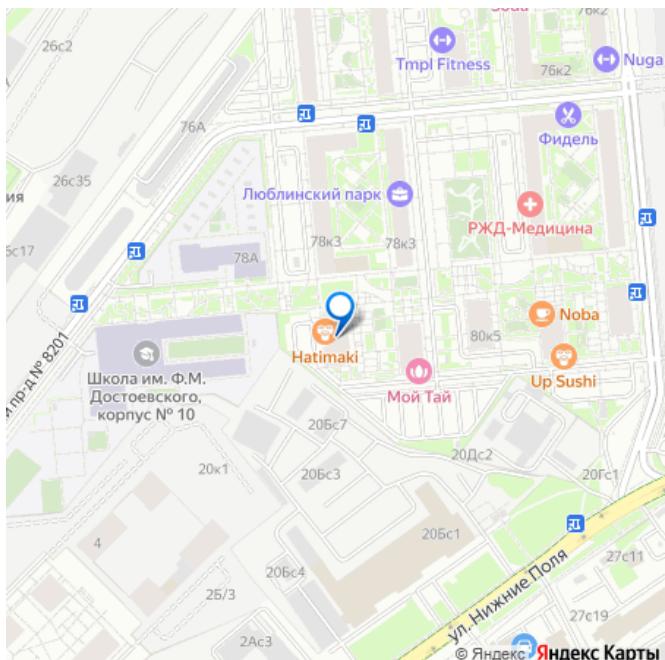
Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Улица

[улица Люблинская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 10148402. С нами ипотека от 12.99% Хорошее предложение! О КВАРТИРЕ: - жк Люблинский парк -1-к квартира площадью 40.6 кв.м. -кухня 10.4 кв.м. -жилая площадь 22.2 кв.м. -светлая и уютная -не угловая - квартира на 10 этаже из 24 -прекрасный вид из окна -квартира с современным ремонтом - кондиционер -пластиковые окна -пол ламинат -квартира очень теплая -санузел совмещенный -просторная лоджия -чистый подъезд без посторонних запахов, с комнатой для велосипедов и колясок. О ДОМЕ: -дом 2021 года постройки -дом монолитный -много парковочных мест. Есть подземная парковка. -4 лифта ( в том числе 2 грузовых) -до метро Братиславская и метро Марьино 15 минут пешком. -до ст Перерва (МЦД-2) 5-10 минут пешком -автобусная остановка сразу за домом, откуда можно доехать до станций метро Люблин, Марьино, Текстильщики, Волжская, Кузьминки. -рядом

находятся школы, детские сады, множество магазинов, детские и спортивные площадки, парковые зоны - в 10 минутах ходьбы находится большой магазин АШАН и Люблюмл с фитнесс-центром О СДЕЛКЕ: - документы готовы -полная стоимость в ДКП -1 взрослый собственник -квартира без перепланировок и обременений -материнский капитал не использовался СОТРУДНИЧАЯ С НАМИ ВЫ: -Экономите на Ипотеку до 1.5 млн; -Экономите на страховке до 40%; -Подбор и юридическое сопровождение на всех этапах работы; -На покупку финансовая гарантия 25 млн; -Звоните, оперативно организую показ Приглашаем Вас на просмотр и убедиться лично в преимуществах нашего предложения. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры в прекрасном месте! Код пользователя: 157432



