

Создано: 18.03.2026 в 19:17

Обновлено: 19.03.2026 в 13:15

**Никита Дыхта, Простор-недвижимость**  
**79858839476**

**Москва, улица Гренадерская, 9к1**

**14 990 000 ₺**

Москва, улица Гренадерская, 9к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

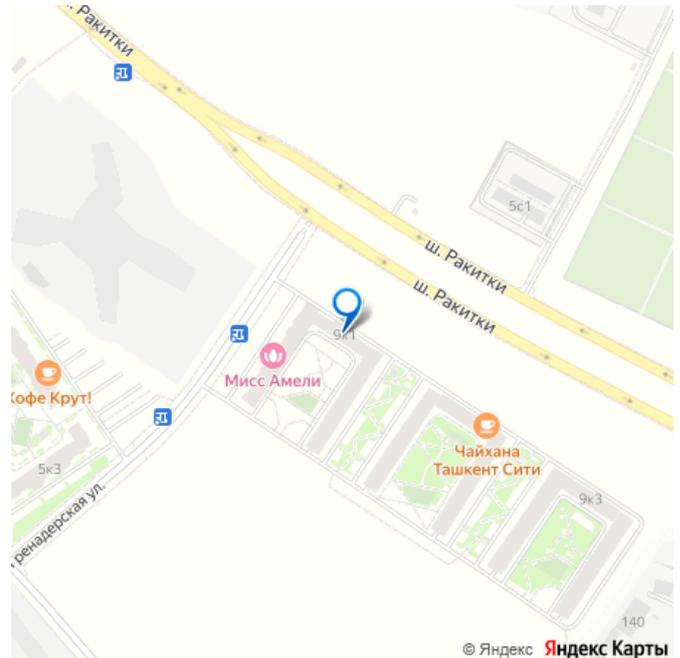
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2083986. Ищете уютное жильё в развивающемся районе или выгодный объект для инвестиций? Обратите внимание на это предложение! Почему стоит выбрать именно эту квартиру? Готовый ремонт от застройщика. Вам не придётся тратить время и деньги на черновые работы — можно сразу приступить к обустройству жилья по своему вкусу. Удобная планировка: изолированные комнаты; вместительная отдельная гардеробная позволит больше не думать о том, где хранить вещи; окна выходят во двор без машин - тишина и спокойствие гарантированы. Инфраструктура и безопасность: дом оборудован подземной парковкой - ваш автомобиль будет в безопасности; в пешей доступности идёт строительство новой станции метро - скоро добираться до нужных точек станет ещё удобнее; развитая инфраструктура района: магазины, школы, детские сады, поликлиники и многое другое рядом. Отличная транспортная доступность: быстрый доступ к остановкам общественного транспорта. Кому подойдёт: молодой семейной паре - уютное пространство для

старта совместной жизни; инвестору - квартира идеально подходит для сдачи в аренду и получения стабильного дохода. Условия сделки: один взрослый собственник; квартира куплена без использования материнского капитала и ипотечных средств; в квартире никто не прописан; быстрый выход на сделку. Наши преимущества: гарантируем безопасную сделку и предоставляем юридическую поддержку; поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем современной квартиры в перспективном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!



