

Создано: 20.08.2025 в 17:45

Обновлено: 05.12.2025 в 16:17

<https://move.ru/objects/9284289281>

Собственник

**79230732497**

**Москва, улица 6-я Нововатутинская, 1**

**9 950 000 ₽**

Москва, улица 6-я Нововатутинская, 1

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

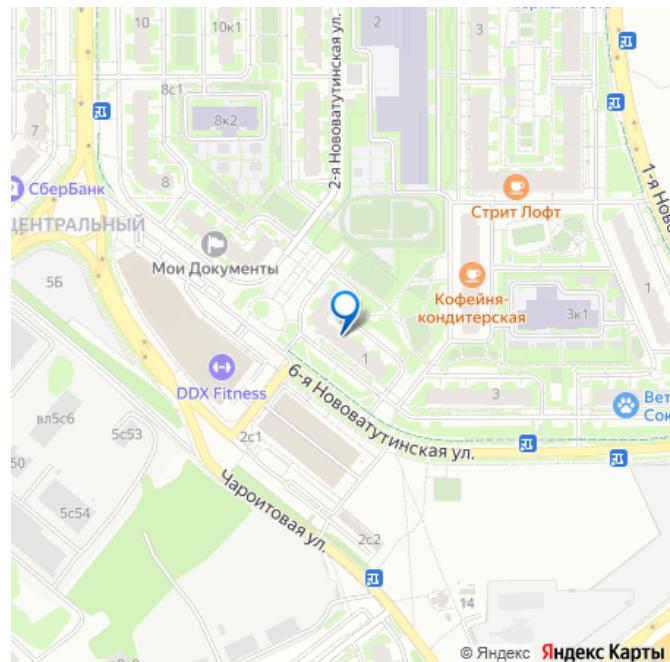
18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.78 м<sup>2</sup>



Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

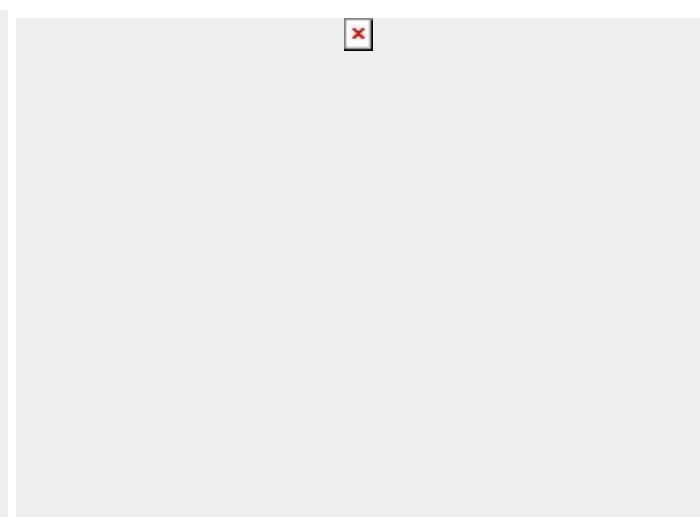
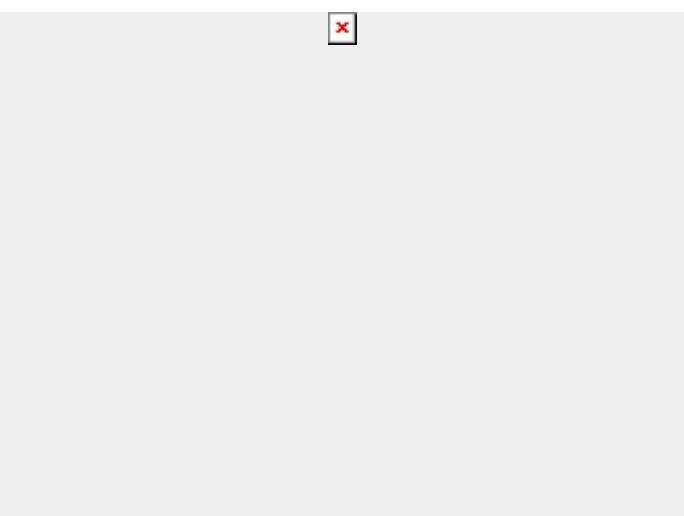
да

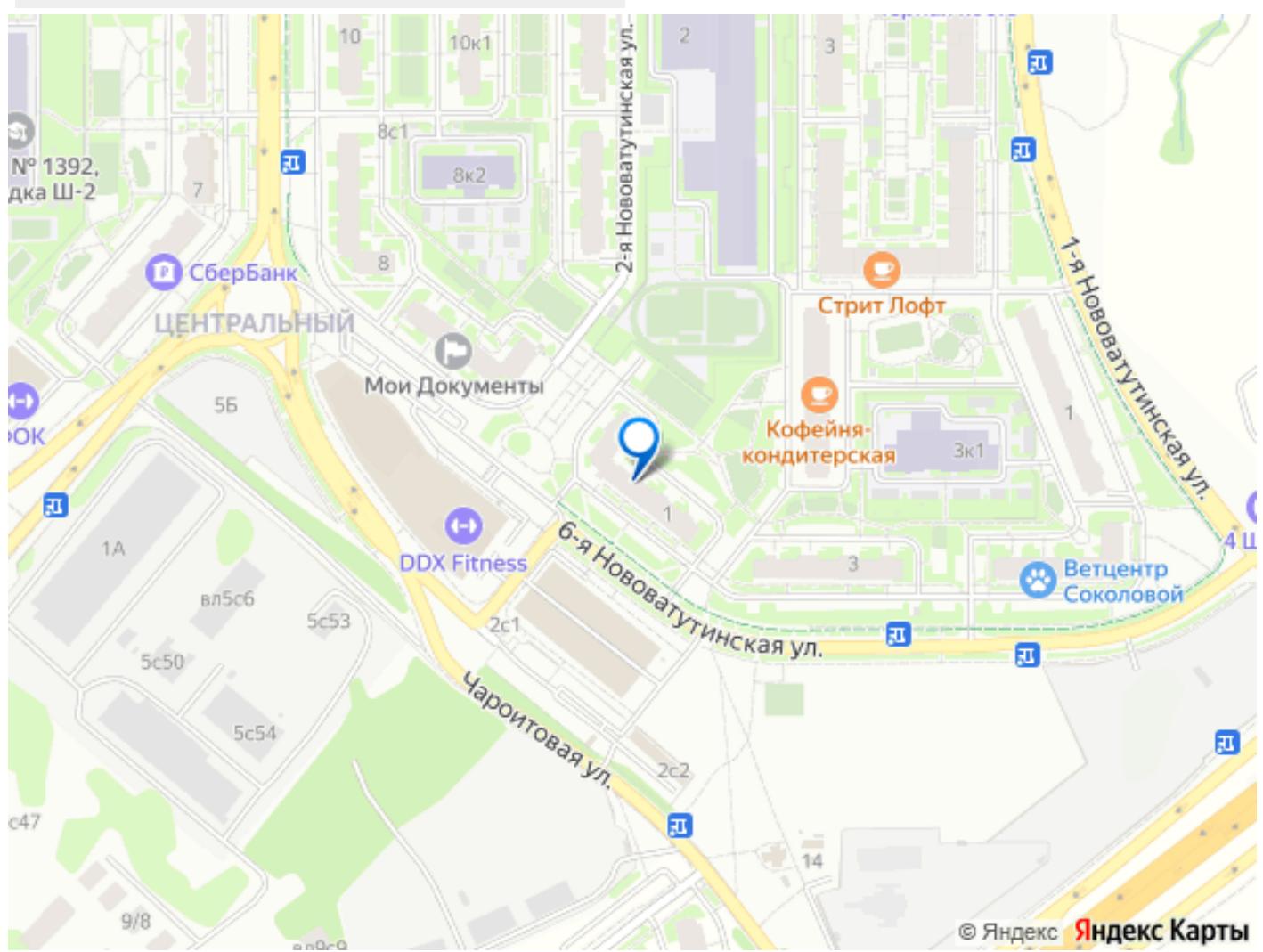
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая и просторная однокомнатная квартира, с хорошей шумоизоляцией ,в динамично развивающемся районе Троицк, Москва, на 6-й Нововатутинской улице, 1. Общая площадь квартиры составляет 40.78 кв. м, жилая площадь — 18.05 кв. м, кухня — 8.4 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 14-этажного панельного дома, 2014 г постройки. Высота потолков — 2.75 метра. Санузел совмещенный, два балкона. Окна выходят на улицу, очень хорошее естественное освещение. Дом оснащен всем необходимым для комфортной жизни: один пассажирский и один грузовой лифт, поэтому можно без труда переносить крупногабаритные вещи. Есть пандус и мусоропровод для удобства. Наземная свободная парковка . Район имеет развитую инфраструктуру: рядом расположены школы и детские сады, поликлиника , банки, а также разнообразные магазины . Отличная транспортная доступность. Свободная продажа,без обременений, никто не прописан, 1 взрослый

собственник. Без торга!. Звонить с 12:00 до  
20:00.! !!!РИЭЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ, СРАЗУ  
В БЛОК с ЖАЛОБОЙ НА СПАМ!!!!





Move.ru - вся недвижимость России