

Создано: 02.11.2025 в 16:39

Обновлено: 10.12.2025 в 15:20

<https://move.ru/objects/9287215227>

Мария Хорошилова, МИЭЛЬ

**79169959875**

Москва, улица Татьянин Парк, 14к2

**15 950 000 ₽**

Москва, улица Татьянин Парк, 14к2

## Квартира

Количество комнат



1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

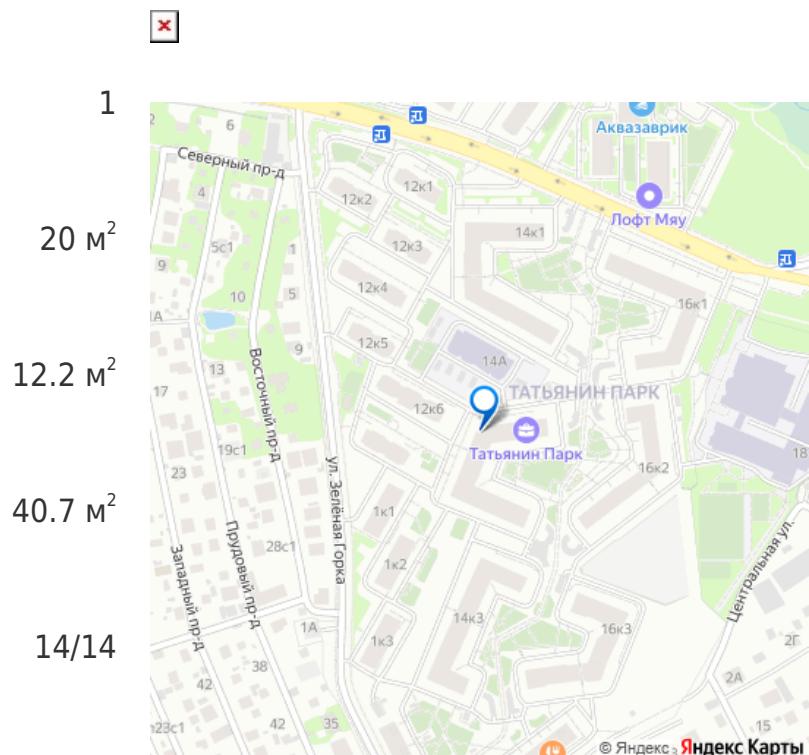
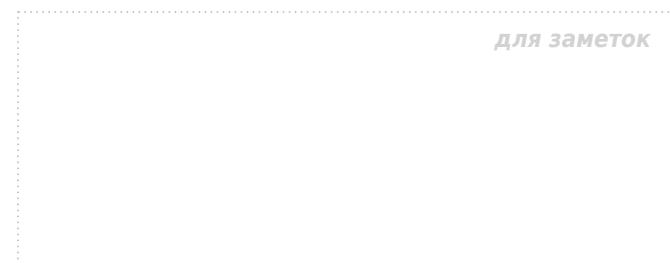
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Однокомнатная квартира общей площадью 40,7м<sup>2</sup> продается в ЖК комфорт-класса «Татьянин Парк» в 12 минутах пешком от станции метро «Говорово», в 500 метрах от МКАД. Близость автомагистралей Киевского и Боровского шоссе обеспечивает отличную транспортную доступность. Центральный пешеходный бульвар проходит по всей территории комплекса и располагает к прогулкам. Инфраструктура предельно развита: школа, детский сад, медицинский центр, поликлиника, магазины, салоны, Торговый Центр. Рядом с комплексом разбит Мещерский парк — лучший парк Москвы.

Квартира светлая, уютная, оснащена необходимой мебелью и техникой. Из гостиной открывается выход на просторную лоджию с панорамным остеклением в пол.

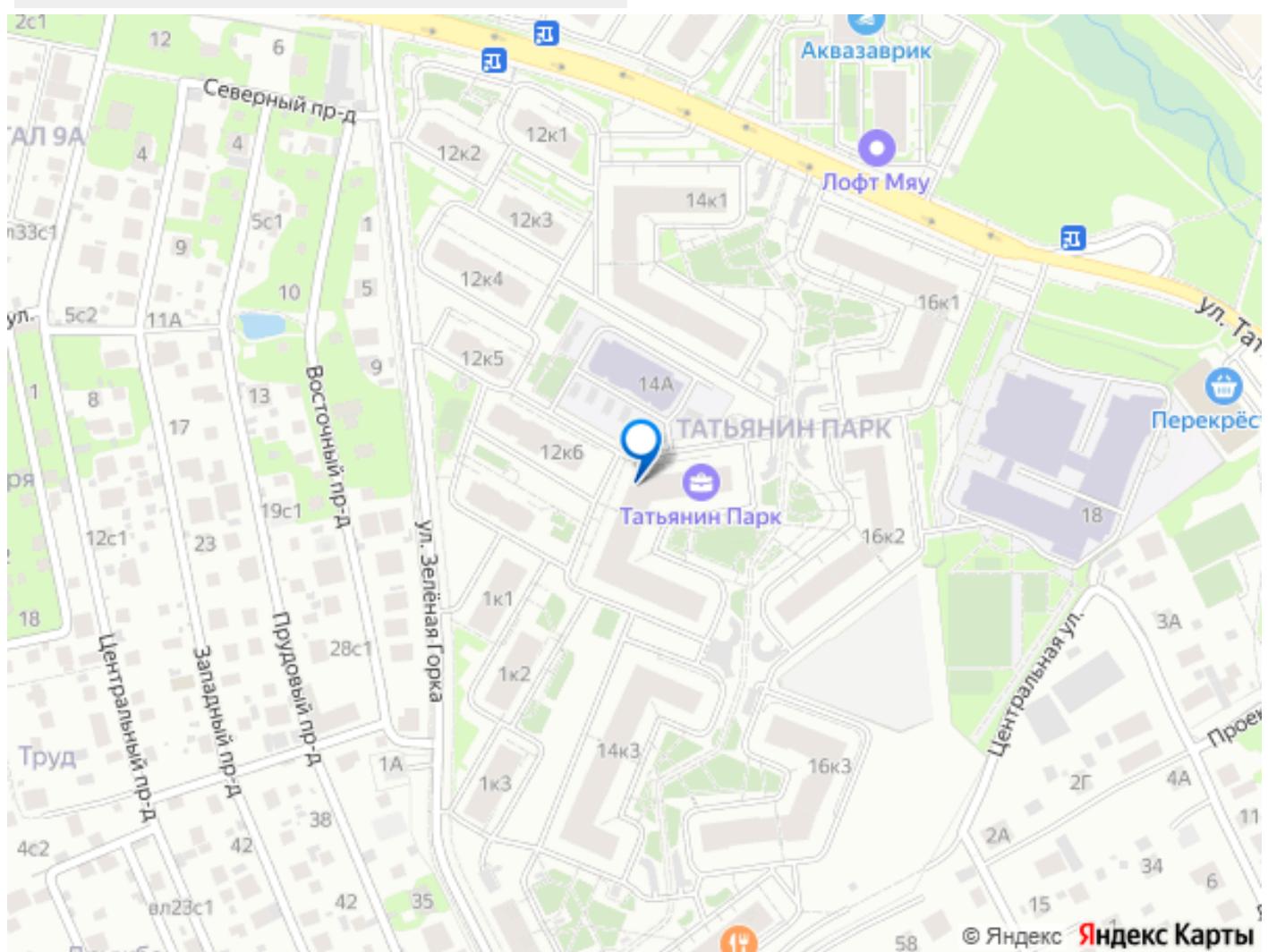
Квартира идеально подойдет, как для проживания небольшой семьи, так и для инвестиций. Она может стать вашим уютным гнездышком или приносить стабильный доход от аренды. Один собственник с 2016 г.

Первичные документы от застройщика. Никто не прописан. Весь пакет бумаг собран.

Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Преимущества покупки с МИЭЛЬ: покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Объект 554198 Номер объекта:

#1/554198/16438





Move.ru - вся недвижимость России