


**Маргарита Медведева, Частный  
маклер**

**79327200692, 7984325  
8394**

 Создано: 16.09.2025 в 02:46  
Обновлено: 21.01.2026 в 22:34

**Москва, Касимовская улица, 39К2**

**12 500 000 ₽**

Москва, Касимовская улица, 39К2

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Касимовская](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

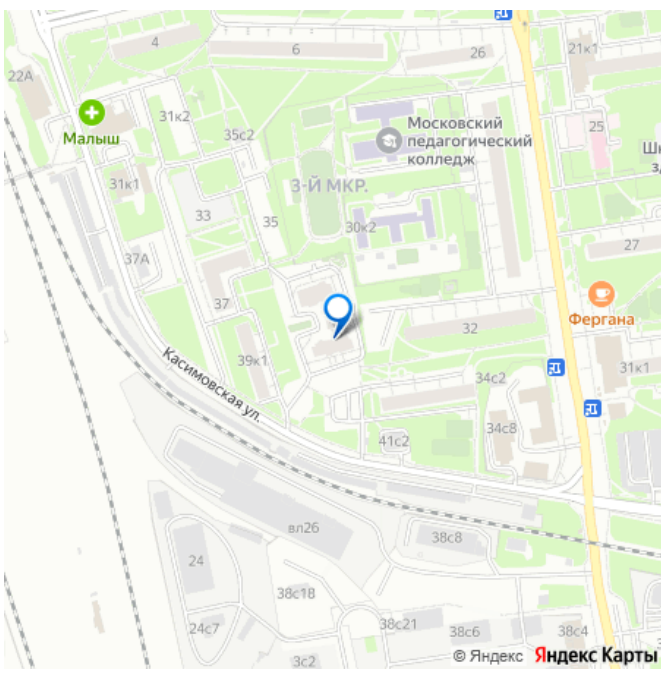
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная однокомнатная квартира с хорошим ремонтом в новом доме на 2 этаже! В доме подъезды с сквозным проходом, колясочные, помещения для консьержа, подземный паркинг с лифта! На территории дома располагается детская и спортивная площадка. Рядом с домом детский сад, школа, поликлиника и множество необходимых магазинов. Район с давно сложившейся инфраструктурой.

Транспортная доступность: в 5 минутах ходьбы расположена станция «Бирюлево Товарное» с которой за 20 минут можно доехать до центра. Так же в шаговой доступности строится станция метро!

Документы основания: договор мены. Никто не зарегистрирован. Один собственник, свободная продажа! Квартира в ипотеке Сбербанка. Собственность менее 5ти лет.

Оперативные показы!





