

🕒 Создано: 09.03.2026 в 01:31

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 01:35

**Москва, улица Красного Маяка, 26А**

**15 850 000 ₺**

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

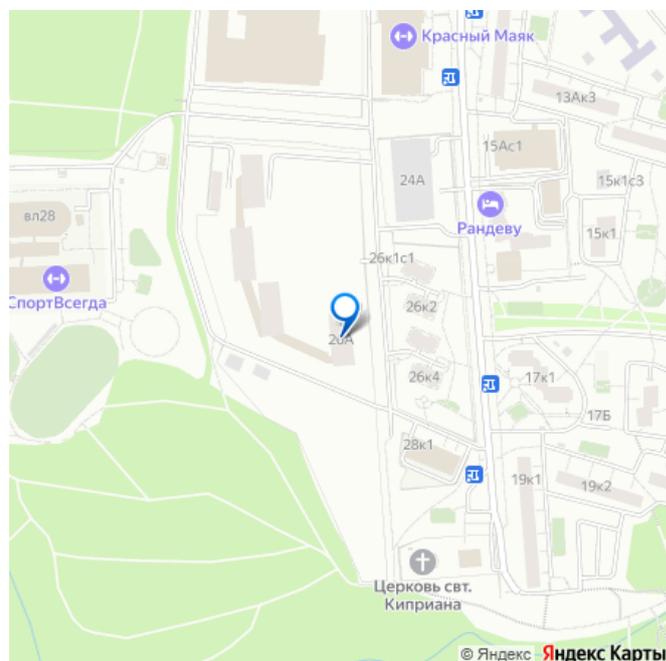
во двор

<https://move.ru/objects/9291667221>

**Татьяна Ермолаева, Татьяна Ермолаева**

**79863142704**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Квартира 40,7 кв. м. с ремонтом, евро-двухкомнатный стандарт в ЖК Парксайд на 12-м этаже в 1-м корпусе. Комплекс бизнес-класса со всеми современными атрибутами. \*

Уникальное предложение - квартира с отделкой от застройщика, цена в полтора раза ниже, чем у застройщика.

Функциональная планировка с большой кухней-столовой 18,8м, спальня 15м с нишей под шкаф. Санузел и прихожая 3,5м и 3,4м. Готовый вариант для проживания или сдачи в аренду. Вид из окна во двор на восток. \*

Отделка выполнена в классических светлых тонах, обои, ламинат, керамогранит в зоне кухни и санузле, очень много предусмотрено розеток, включая кондиционер и роутеры, ванная в коричневом спокойном цвете, хорошие смесители, зеркало с подсветкой, электрический полотенцесушитель, выводы по стиральную машину, хорошая дверь в едином стиле \* Дом оснащён современными инженерными системами в соответствии со «звёздностью» жилого комплекса - видеодомофонная связь на базе IP-домофонии, скоростные лифты, автоматизированный учет показаний

счетчиков, механические вытяжные системы вентиляции, лобби зоны и консьерж-сервис, подземный паркинг с зонами электрической подзарядки и спуском на общем лифте, общие зоны хранения на этажах. \*

Просторный красивый с высокими потолками подъезд и лифтовые холлы, есть колясочная, общий туалет на первом этаже для жителей, кладовые на каждом этаже. \* Изюминка

комплекса - расположение прямо на границе с Битцевским лесом, это чистые

экологические лёгкие вашего жилья и возможность оздоровительных прогулок.

Вокруг сформированная инфраструктура района Центральное Чертаново, а непосредственно вокруг комплекса целая сеть спортивных сооружений - бассейн, фитнес, стадион, ледовая арена, спортивные залы. \* ЖК Парксайт находится в пешей

доступности от станции метро Пражская, путь к которой пролегает через зеленые точки притяжения района Чертаново

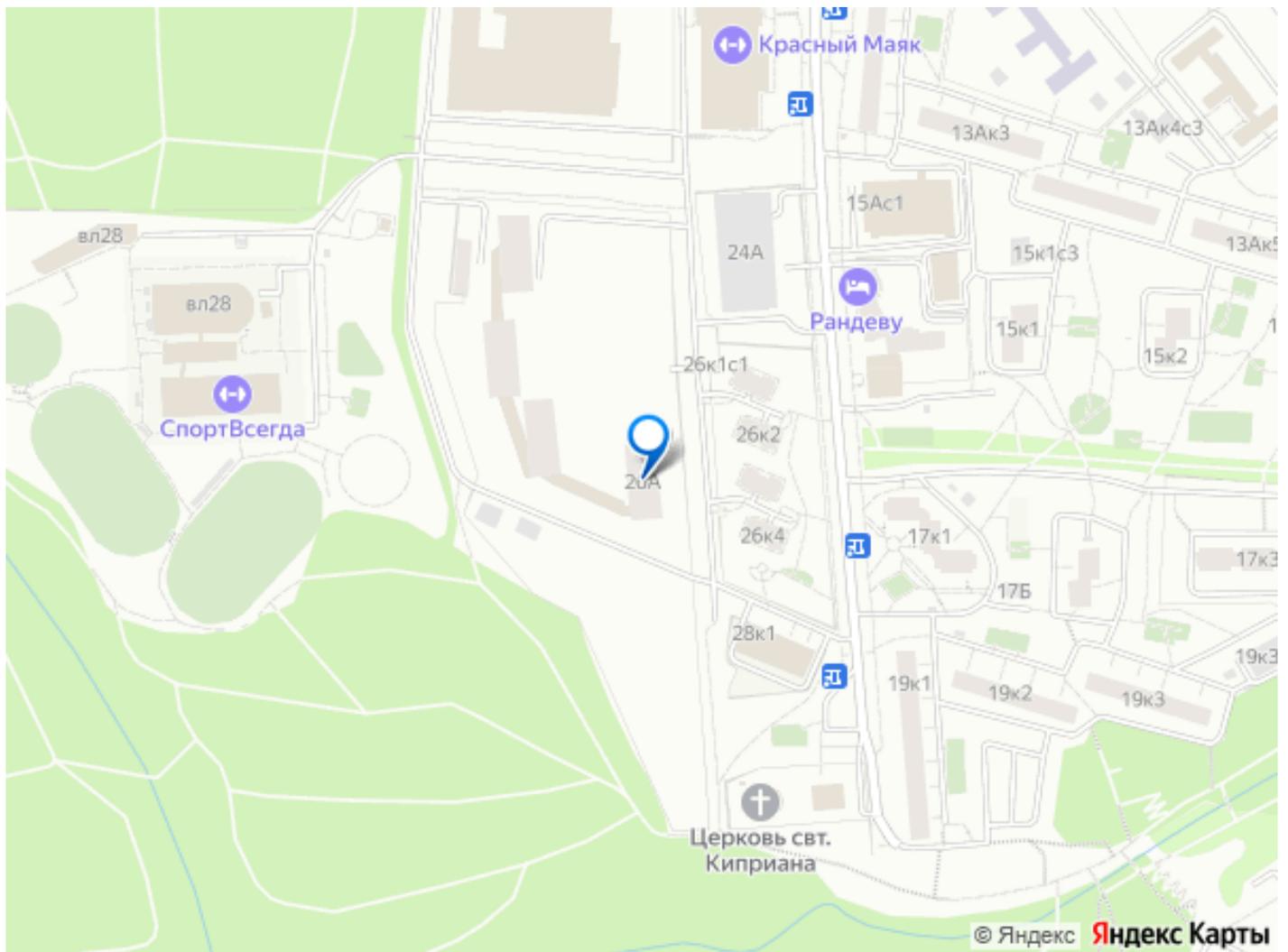
Центральное, экомаршрут через Народный парк и парк Каскад Кировоградских Прудов, рядом церковь Святого Киприана. Можно проехать и на автобусе, конечная остановка

рядом с домом. Удобный выезд на МКАД и за город по скоростному Симферопольскому

шоссе. \* Квартира без обременений, собственность оформлена, показ в любое время по договорённости, один собственник,

полная стоимость в договоре, проведена юридическая экспертиза, подойдёт под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России