

Создано: 30.01.2026 в 23:50

Обновлено: 31.01.2026 в 17:20

<https://move.ru/objects/9288537928>

Оржония Коба, Оржония Коба

**89251234567**

Москва, Новогиреевская ул, 5ак2

**16 500 000 ₽**

Москва, Новогиреевская ул, 5ак2

Улица

[улица Новогиреевская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

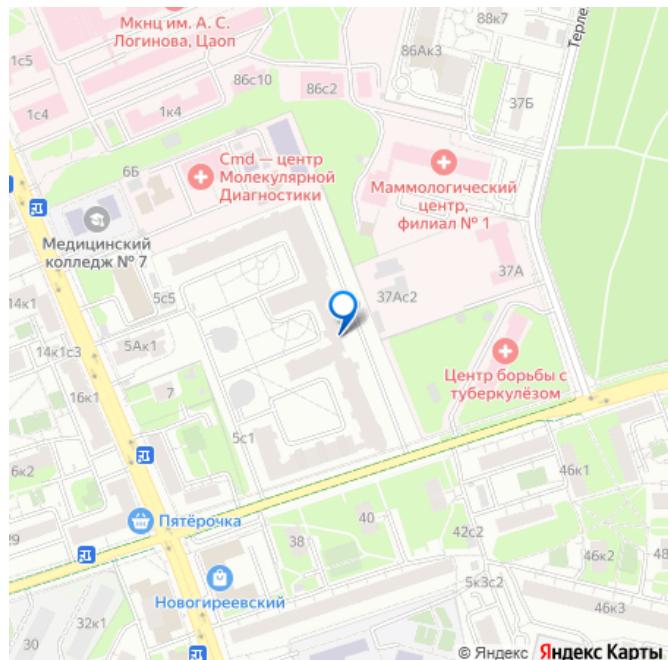
Этаж

5/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

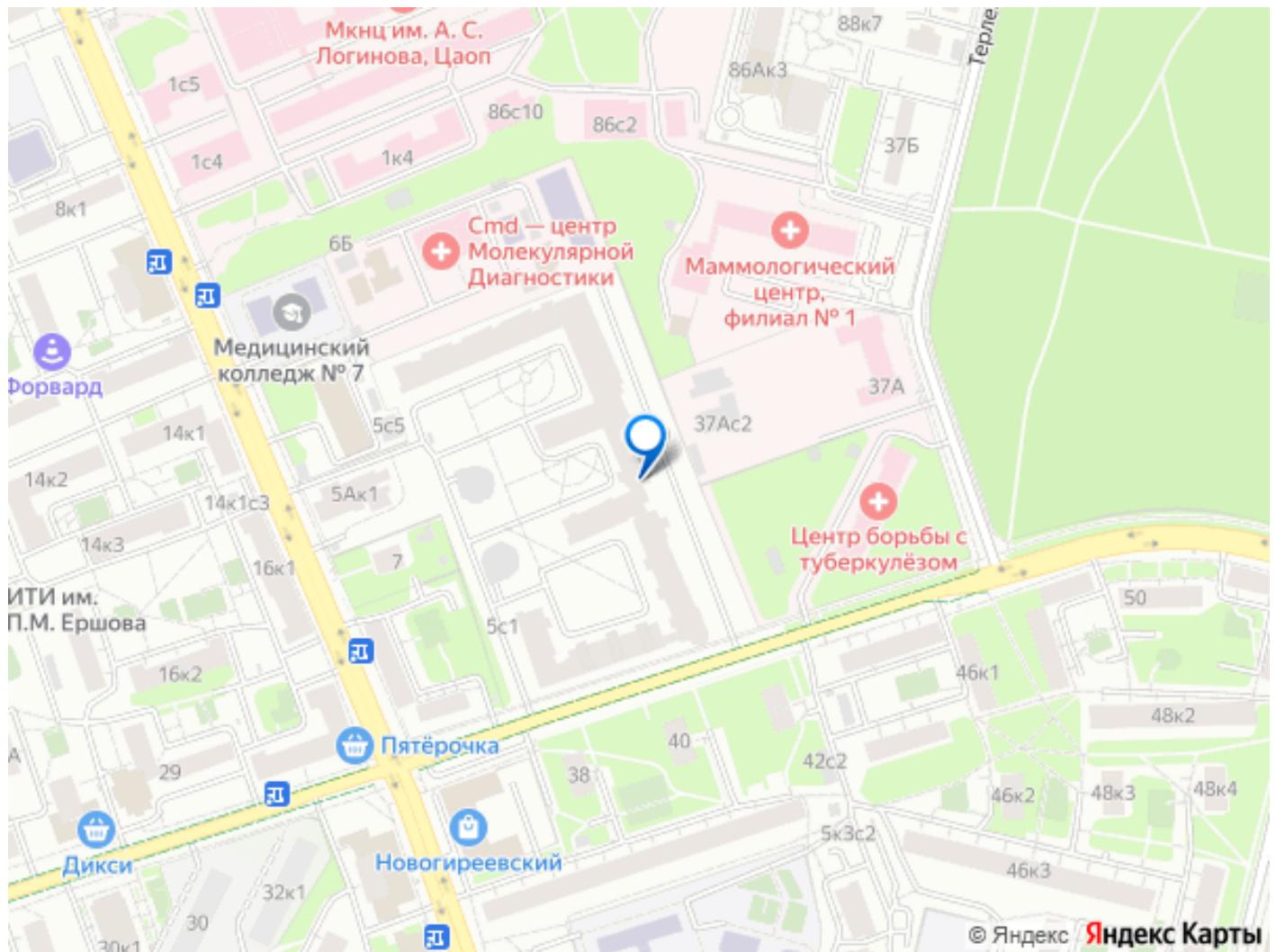
## Описание

СОБСТВЕННОСТЬ ПОЛУЧЕНА !!! ЖК  
ТЕРЛЕЦКИЙ ПАРК!!! Продается  
однокомнатная квартира по адресу: г.  
Москва, ул. Новогиреевская, д. 5А, корп.2  
(секция/подъезд 15, блок Е). Квартира  
расположена на 5 этаже, общая площадь  
квартиры 40,7 кв.м., общей площадью жилой

площадью: 25,5 кв.м., кухня-ниша: 6,0 кв.м., комната: 25,5 кв.м., санузел совмещённый: 2,6 кв.м., уборная: 2,1 кв.м., лоджия: 4,4 кв.м., потолки высокие по 3,10 м. Квартира от застройщика без ремонта. Хорошая планировка квартиры, сможете сделать ремонт так, как Вы хотите. Транспортная доступность отличная и является серьезным преимуществом новостройки. Расстояние от ЖК Терлецкий парк до МКАД составляет 5 км, до ТТК 6 км, до шоссе Энтузиастов меньше километра. В 15-20 минутах ходьбы расположена станция метро Перово, возле дома автобусная остановка. Рядом с домом расположен лесопарк "Терлецкий Парк", где Вы с удовольствием сможете гулять и отдыхать. ЖК комфорт-класса расположен на пересечении Новогиреевской улицы с улицей Металлургов на востоке столицы по индивидуальному проекту, разработанному архитектурной мастерской им. Ю. Баданова.

Первые этажи ЖК нежилые, в скором будущем будут открываться кафе и магазины. Развитая инфраструктура, возле ЖК имеется множество супермаркетов, аптек, школ, детских садов, развлекательных центров. В ЖК Терлецкий парк имеется подземная парковка, территория ЖК закрыта от посторонних людей и машин. Внутри ЖК для маленьких жителей есть детские площадки и карусели. В квартире никто не зарегистрирован, КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ, документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможен разумный торг. ЖК Терлецкий парк это место, где Вы и ваша семья будете жить в комфорте и безопасности. Документы на квартиру оформляли через юридическую компанию "Легес Бюро". Сопровождением сделки купли-продажи занимается ЮК "Легес Бюро".





Move.ru - вся недвижимость России