

Создано: 17.10.2025 в 17:18

Обновлено: 30.11.2025 в 20:33

<https://move.ru/objects/9285827283>

Самолет Плюс Москва ЦАО, Самолет

Плюс Москва ЦАО

79678431740

Москва, Юрловский проезд, 21

16 800 000 ₽

Москва, Юрловский проезд, 21

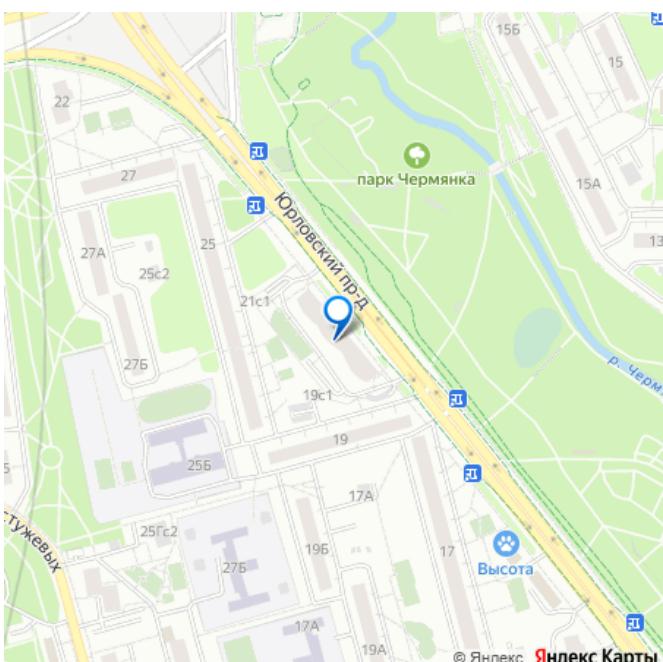
Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

Улица

[проезд Юрловский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120971524 Продается 1-комнатная квартира в монолитном доме общей площадью 40,8 кв.м. с просторным утепленным балконом. Окна с панорамным видом выходят на солнечную сторону. Высота потолков — 3 м. По всей квартире проложен электрический теплый пол, установлены новые радиаторы отопления с возможностью перекрытия. В спальне расположена кровать с подъемным механизмом и ортопедическим матрасом 160x200 см, вместительный встроенный шкаф-гардеробная, телевизор Sony, кондиционер «Ballu» с функциями охлаждения и нагрева, а также потолочный светильник, выполненный на заказ. На кухне установлен встроенный холодильник «Haier», индукционная варочная поверхность, духовой шкаф, встроенный вытяжной зонт «Maunfeld», посудомоечная машина «Kunnershern», микроволновая печь, встроенный в смеситель трехступенчатый фильтр для питьевой воды и раскладной диван. В ванной комнате душевая зона оборудована дверью-купе и гидроизоляцией стен и пола. Установлена французская качественная сантехника, стиральная

машина «Haier» с загрузкой 7 кг и функцией отпаривания белья, проточный водонагреватель «Electrolux» мощностью 5,5 кВт и зеркало с LED подсветкой и функцией защиты от запотевания. ЖК «Юрловский» — это кирпичный дом 2005 года постройки, имеющий охраняемую территорию и огороженный двор. В доме организована система видеонаблюдения, шлагбаум и подземный паркинг. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, детские сады и школы, а также парк Чермянка и парк Яуза. Около метро Отрадное — крупный ТЦ «Fort» и сквер Отрадное.

Транспортная доступность: Станция метро Отрадное находится в 17 минутах ходьбы, метро Бибирево — в 18 минутах. Около дома есть остановки общественного транспорта.

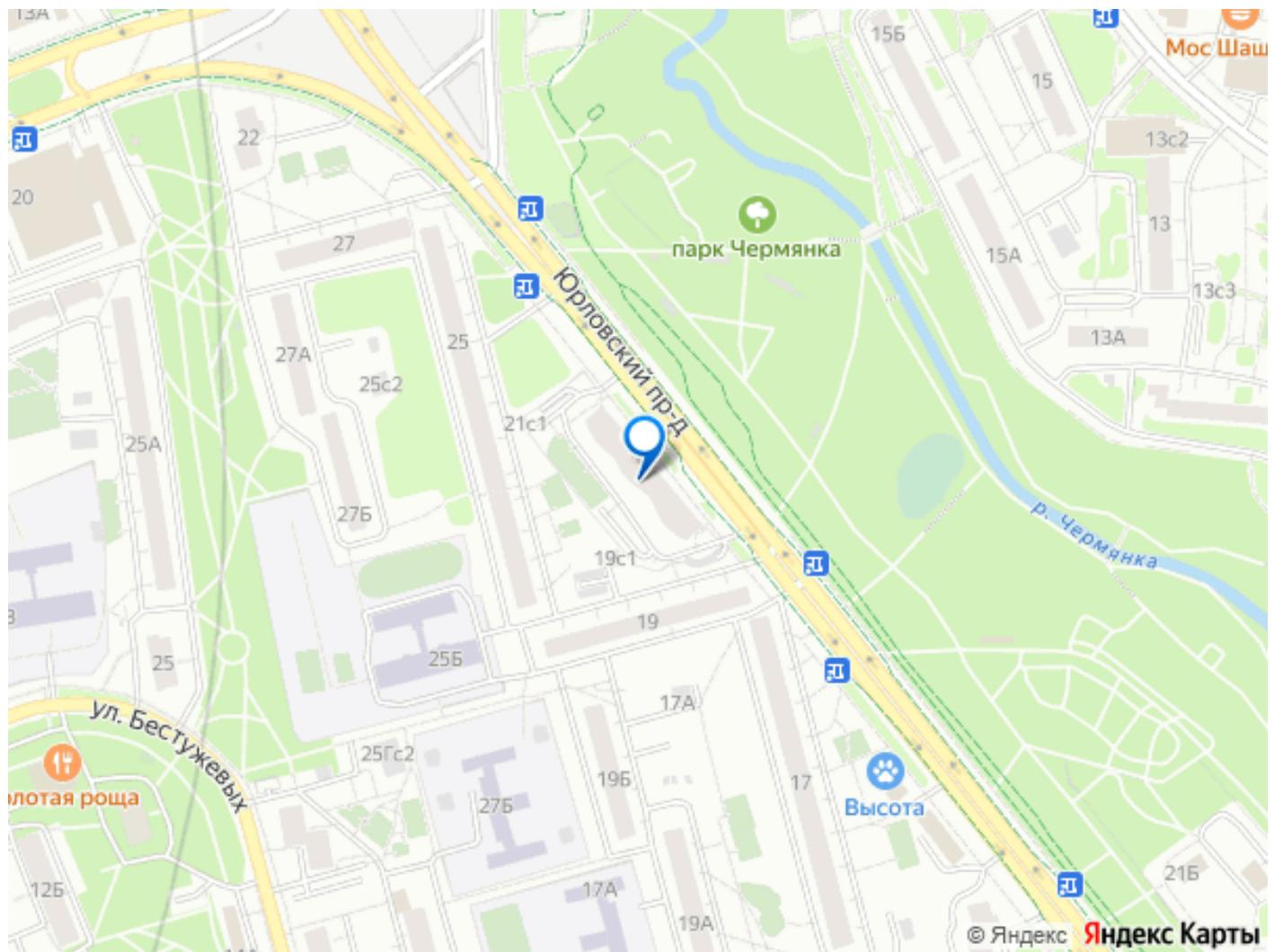
До Алтуфьевского шоссе 7 минут на машине.

Документы: 1 взрослый собственник, никто не прописан. Документы готовы к сделке.

Приглашаем вас на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России