

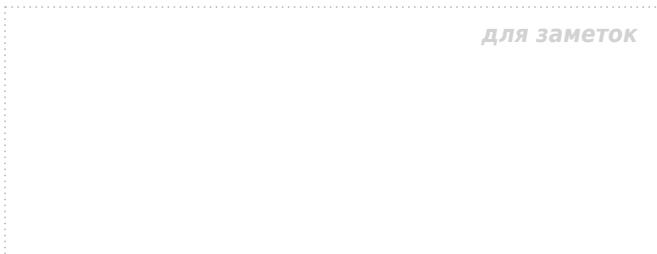
Создано: 14.01.2026 в 15:00

Обновлено: 15.01.2026 в 16:22

<https://move.ru/objects/9288012242>

Сергей Щебланов, Isaev Estate

**79230759284, 7985324
8274**



Москва, улица Берзарина, 12

19 000 000 ₽

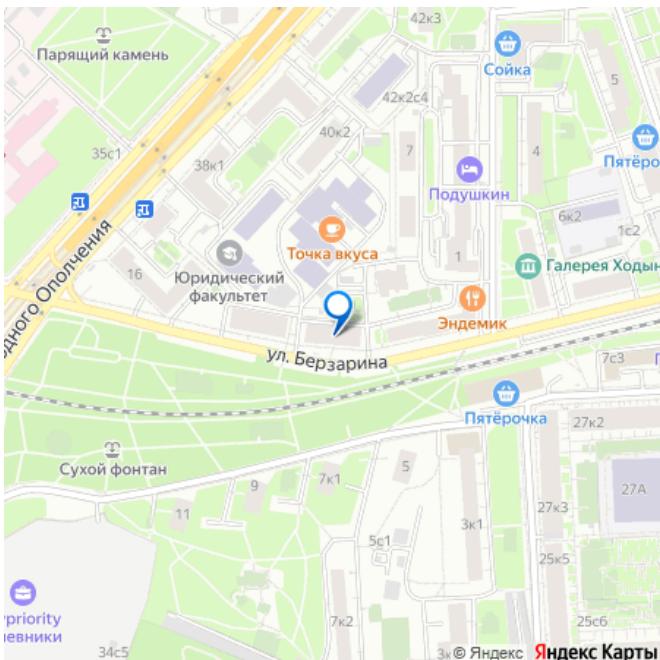
Москва, улица Берзарина, 12

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Берзарина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40.8 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О ДОМЕ: ЖК «Берзарина 12» - современный, монолитно-кирпичный апарт-комплекс бизнес-класса 2013 года строения.

Установлено видео наблюдение. На входе консьерж. Во дворе дома есть парковка за шлагбаумом. Дом проходил реконструкцию в 2013 году. АПАРТАМЕНТЫ: Отличные однокомнатные апартаменты общей площадью 40,8 кв.метра.

Многофункциональная, удачная планировка.

Состоит из кухни-гостиной 20 кв.метров, просторным холлом и совмещенным санузлом. Есть кладовая комната. В помещении выполнен современный дизайнерский ремонт из дорогих и качественных строительных материалов. Удобные шкафы для хранения вещей. Панорамные окна. Кухонная зона оснащена необходимой бытовой техникой. Высота потолков 2.8 метра. Установлены пластиковые стеклопакеты и железная дверь. Мебель и техника остается новому

владельцу и входит в стоимость апартамента. Отличный вариант для собственного проживания, и использования, как арендный бизнес. ИНФРАСТРУКТУРА: Жилищный комплекс расположен в северо-западном административном округе Москвы, в экологически чистом районе Щукино. Удобный выезд на СЗХ, ТТК, Звенигородское, Волоколамское и Ленинградское шоссе. До станции метро Октябрьское поле 8 минут пешком. Парки, магазины, торг.центры, школы, детские сады, спортивные площадки - все в шаговой доступности. ДОКУМЕНТЫ: 1 совершеннолетний правообладатель. Более трех лет во владении. Без обременений. Полная стоимость в договоре.



