

Создано: 30.01.2026 в 19:40

Обновлено: 15.02.2026 в 21:56

<https://move.ru/objects/9288533442>**Елена, Елена****89251234567****Москва, ул. Обручева, 5****24 900 000 ₽**

Москва, ул. Обручева, 5

Улица

[улица Обручева](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

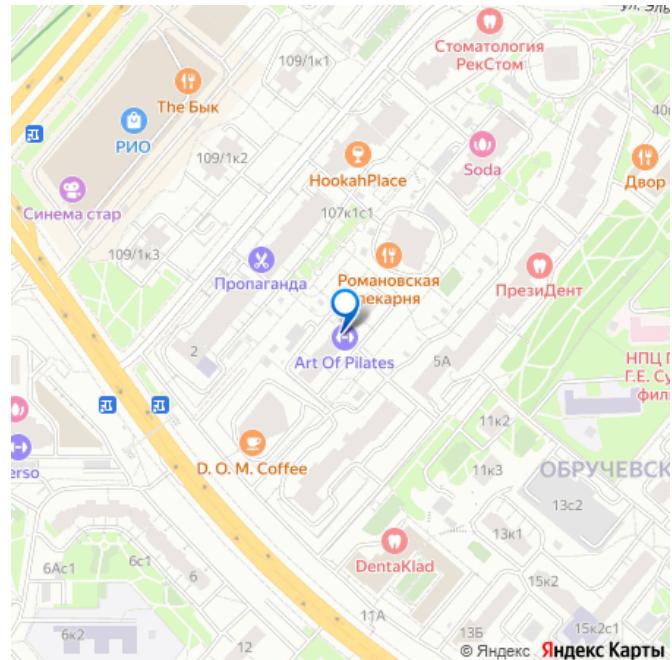
Этаж

3/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Эксклюзив в престижном, зеленом районе!

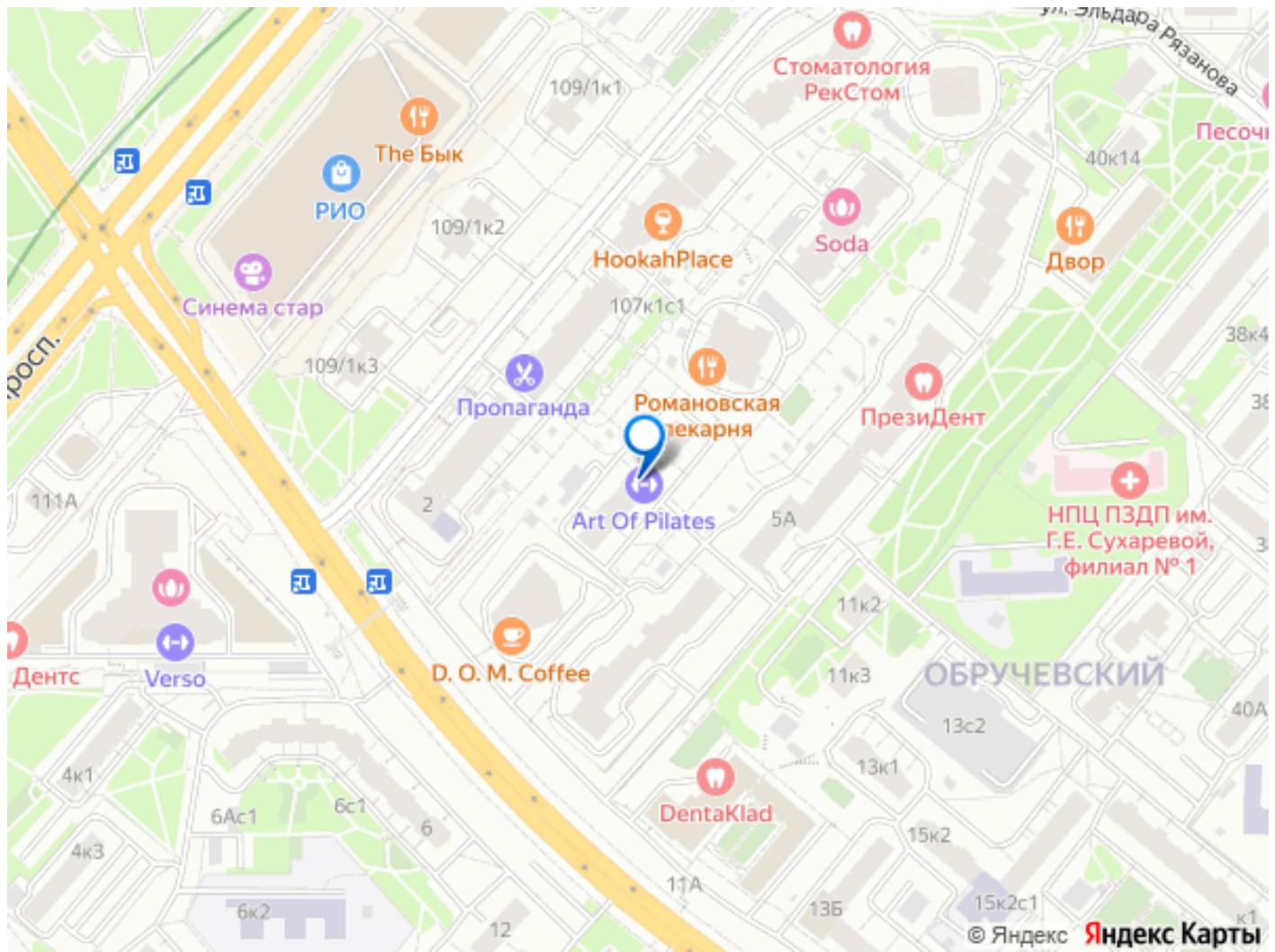
Продается просторная 1-комнатная квартира 40,8 м<sup>2</sup> в современном монолитном доме. .

Отличный вариант для тех, кто ценит экологию, динамику и развитую инфраструктуру. Рядом расположены: магазины, сетевые супермаркеты, школы,

детские сады, клиники, рестораны, кафе, салоны услуг, фитнес клубы, банки, торговые центры, и лучшие вузы Москвы (МГУ, МГИМО, РАНХИГС, РТУ МИРЭА, РУДН, РНИМУ им. Пирогова), Геологоразведочный институт, Академия ФСБ. В пешей доступности от дома красивые, благоустроенные парки-Удальцовские пруды, парк 50 лет Октября, Воронцовский парк). Транспортная доступность: До метро «Новаторская» -12 мин ( удобный комфортный путь до Вашего нового дома) , до центра Москвы-30 мин , до Москва Сити -21 мин , до станции метро «Университет» -10 мин . Удобный выезд на Ленинский проспект , что обеспечивает комфортную поездку за город. Квартира приобретена на торгах от Фонда Реновации в конце декабря 2025 г.Один взрослый собственник. В квартире никто не проживал, , не зарегистрирован . Показы начинаем с 05.02.2026г . Возможна приобретение по ипотеке ! Показ по предварительной договоренности. Звоните, чтобы увидеть эту квартиру своими глазами!.







Move.ru - вся недвижимость России