

Создано: 12.12.2025 в 20:47

Обновлено: 12.12.2025 в 20:09

<https://move.ru/objects/9287385300>

Мария Петрушина, Прайм Самолет

Плюс

**79162361705**

Москва, улица Дыбенко, 7/1

**17 610 000 ₽**

Москва, улица Дыбенко, 7/1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

для заметок

Улица

[улица Дыбенко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.92 м<sup>2</sup>

Этаж

2/30

## Детали объекта

Тип сделки

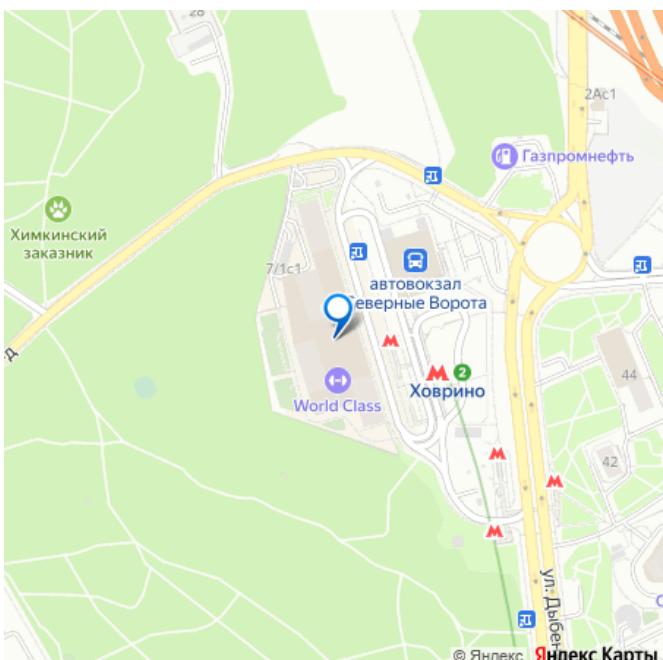
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

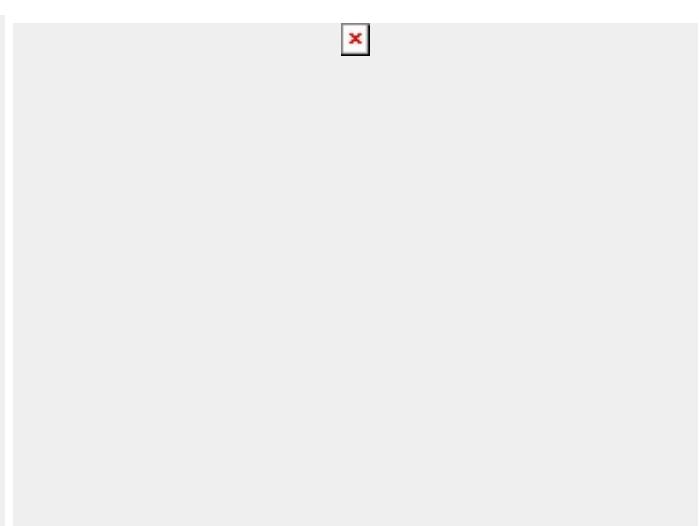
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

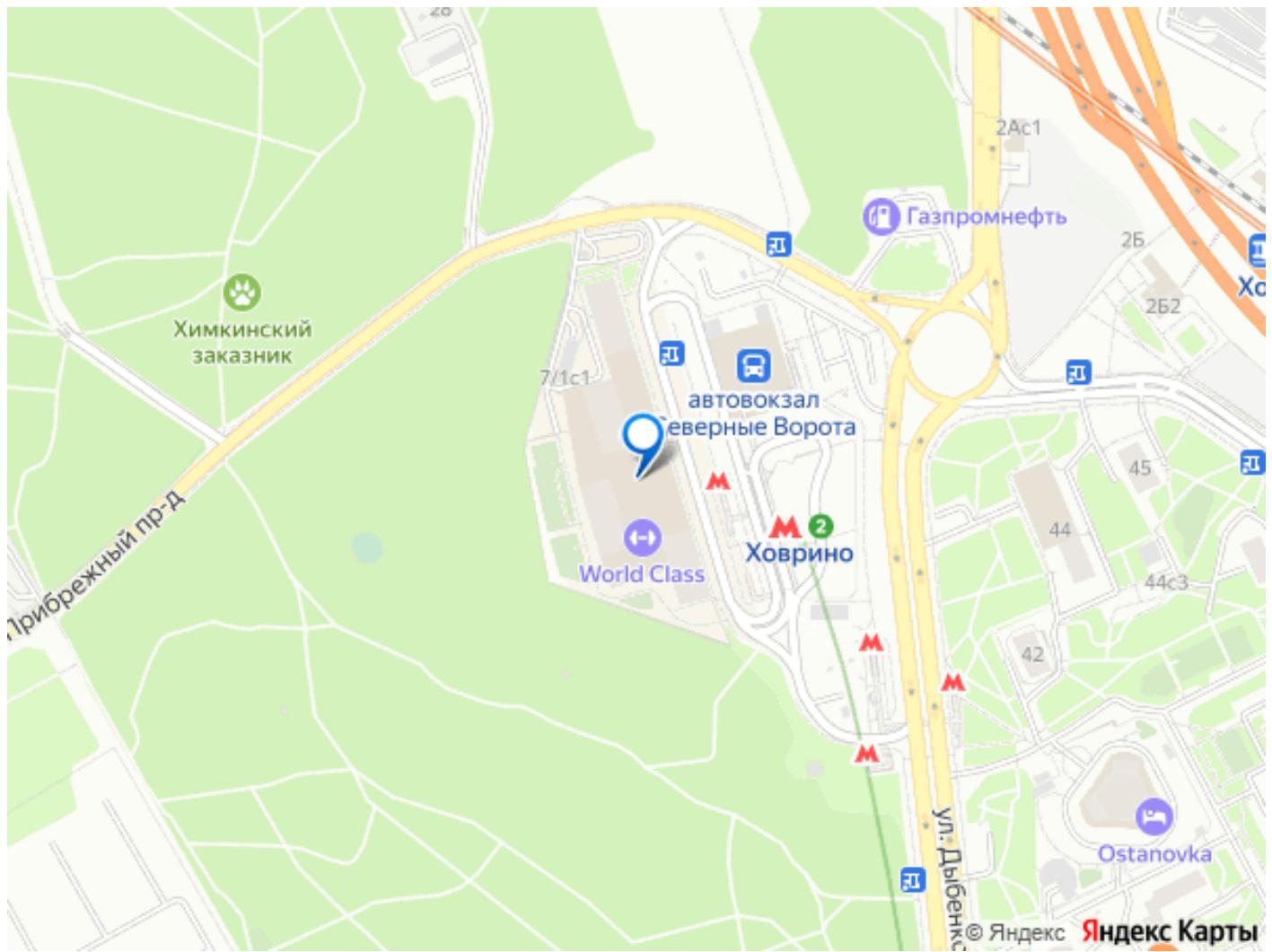
Арт. 127748223 Срочная свободная продажа!  
Вашему вниманию представляется  
прекрасная, уютная, теплая однокомнатная  
квартира в ЖК «Discovery Park (Дискавери  
Парк)» в САО Москвы, район Ховрино. Полная  
стоимость в Договоре Купли-Продажи! Один  
взрослый собственник! Быстрый выход на  
сделку! Помощь в одобрении ипотеки на  
выгодных условиях! Одобрим для вас ипотеку  
со ставкой от 12,25% Юридические  
сопровождение сделки! О ДОМЕ: Монолитный  
комплекс бизнес-класса, состоящий из  
четырех 30-этажных корпусов, окружен с  
трех сторон Химкинским лесопарком. С  
верхних этажей комплекса открываются  
виды на Химкинское водохранилище,  
Останкинскую телебашню, Москва Сити,  
Канал имени Москвы. Здание корпуса носит  
название в честь великого ученого  
«Менделеев». Не выходя из комплекса вы  
можете зайти в Торговый центр, кафе и  
рестораны, службы сервиса, в том числе Мои  
Документы, двухуровневый паркинг,  
подземный переход, ведущий к станции

метро «Ховрино», салоны красоты, фитнес-клубы. Благодаря удобному расположению комплекса по улице Дыбенко можно быстро попасть на МКАД, Ленинградское шоссе, Северо-Восточную хорду. На улицах Дыбенко и Зеленоградская работают детские сады и школы. В нескольких минутах езды на транспорте находятся поликлиника 45, детские поликлиники 33 и 133, лечебный центр «Парацельс», медицинский центр «Гемотест», госпиталь 6. Для любителей здорового образа жизни в Химкинском лесопарке построены ледовый дворец «Умка», скейт-парк «Союз». Закрытый двор-парк, который расположился на крыше стилобата. На высоте шестого этажа организовано обширное пространство для досуга, отдыха и занятий спортом. О КВАРТИРЕ: Площадь 40,92 квадратных метра; Совмещенный санузел; Квартира расположена на 2 этаже 30-этажного дома, свободная планировка. Покупая нашу квартиру, вы приобретаете не только район с богатой инфраструктурой - вы приобретаете комфортный для проживания, благоустроенный зелёный район.

Оперативные показы.







Move.ru - вся недвижимость России