

Создано: 11.12.2025 в 19:57

Обновлено: 06.02.2026 в 12:05

<https://move.ru/objects/9287385087>

Сергей Мателевич, Unlock

79230781966

Москва, Большая Филевская улица, 13

16 900 000 ₽

Москва, Большая Филевская улица, 13

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

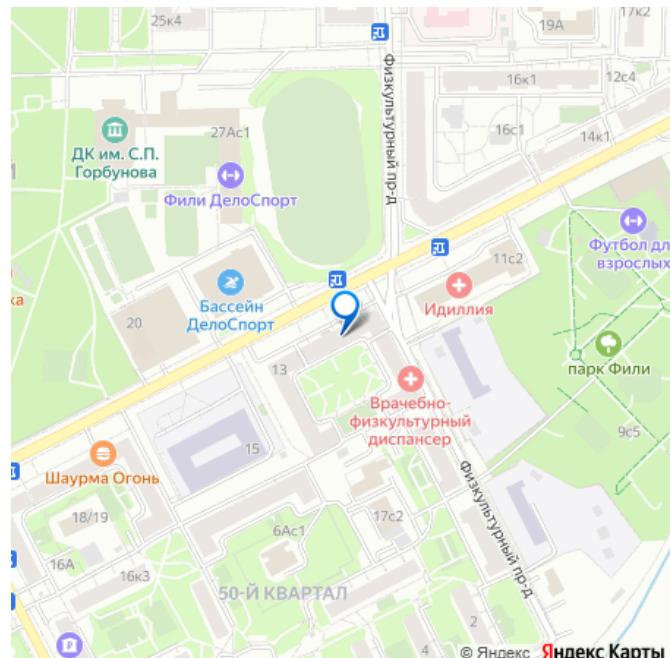
8 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

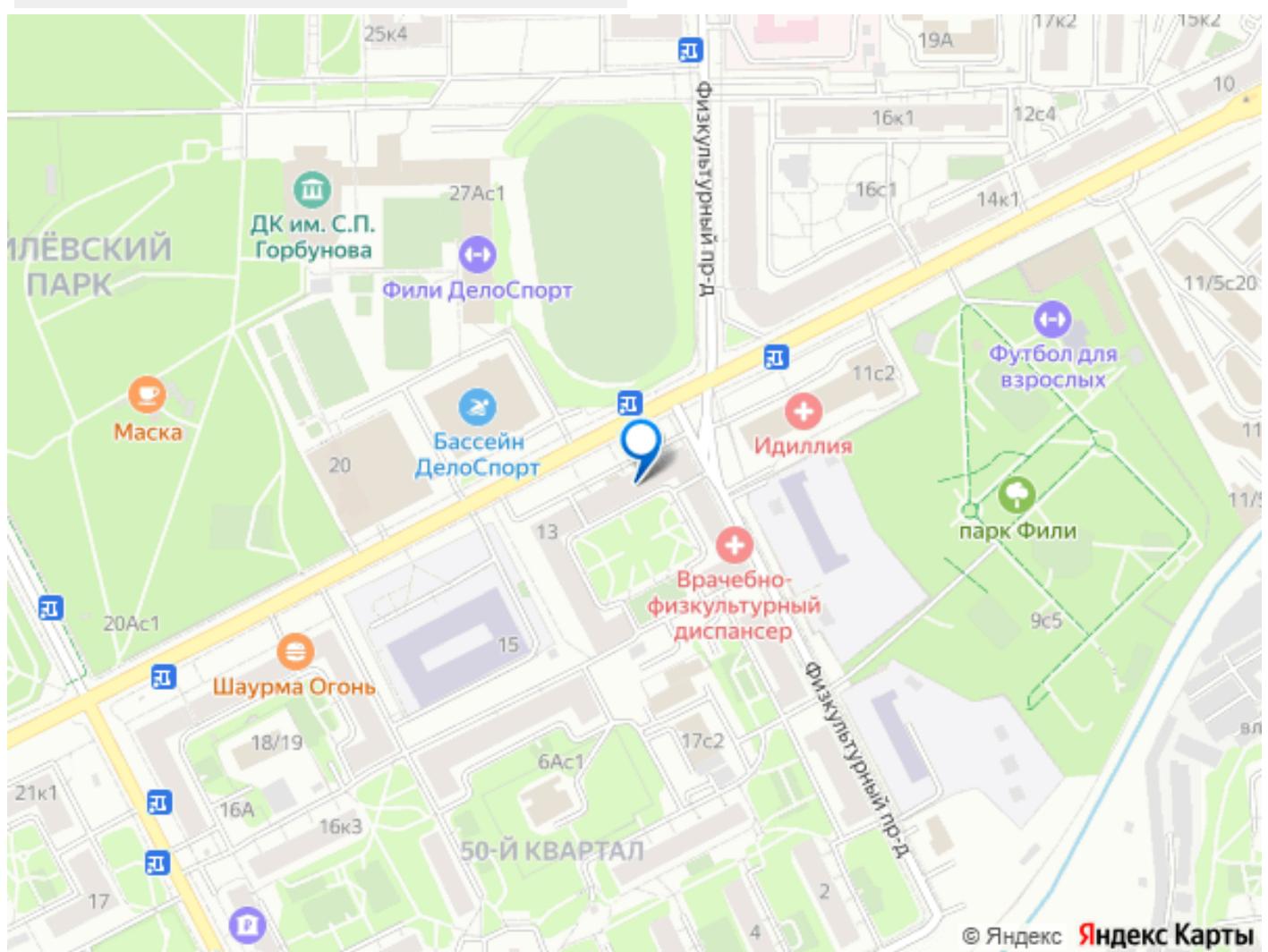
Описание

Вашему вниманию предлагается однокомнатная квартира в Сталинском доме в районе Филевский Парк. Квартира под ремонт. Высокие потолки 3 метра. Окна выходят на две стороны. Сталинка -тепло зимой и комфортно жарким летом. Двор с большим количеством парковочных мест на территории. Квартира без несущих стен позволяет воплотить в жизнь все фантазии по планировочным решениям.

Функциональная планировка, которая включает в себя: * кухня правильной формы; * раздельный санузел; * просторная комната с выходом на балкон (большие дверные проемы в проекте); * просторная прихожая с местами хранения. Рядом находятся живописные пруды и парки: * Филевский парк со спортивными зонами и пешеходной набережной; * Серебряный бор с развитой инфраструктурой и песчаными пляжами. * а также, деловой цент Москва-Сити, Ходынское поле, Велотрек и Ледовый дворец Крылатское. Транспортная доступность: * станция метро Багратионовская в 8 минутах ходьбы, Фили в 15 минутах ходьбы; * быстрый выезд на ТТК, Кутузовский проспект. Выгодное предложение. Свободная продажа. Один взрослый собственник с 2009 года. Звоните, отвечу на все интересующие

вопросы. Номер в базе: J923





Move.ru - вся недвижимость России