

🕒 Создано: 31.03.2026 в 23:01

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 23:24

**Москва, проспект Новосердnevский,
17к2**

12 090 000 ₺

Москва, проспект Новосердnevский, 17к2

Округ

[HMAO, район СП Сосенское](#)

Собственник

**79165315067,7985343
0122**

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

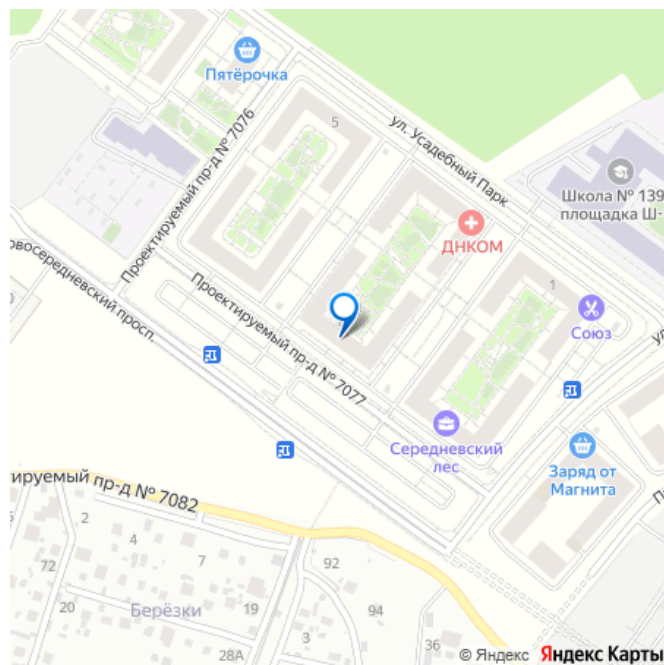
20.6 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю ЕВРОДВУШКУ в Москве, ЖК Середневский Лес! С отличным ремонтом! Продается квартира с новым, качественным ремонтом, выполненным только что — после его завершения в квартире никто не проживал. Формат — евродвушка: просторная кухня-гостиная с французским балконом и светлая, уютная спальня, идеально подходящая для отдыха и сна, отделенная от общей зоны для максимального комфорта. В квартире полностью обновлены все основные элементы: установлена новая надежная железная входная дверь, которая обеспечивает высокий уровень безопасности и шумоизоляции. Установлены межкомнатные двери от компании ProfilDoors. Выполнен ремонт ванной комнаты и санузла с использованием современной сантехники, включая смесители Hansgrohe. Ванная отделана керамогранитом, что обеспечивает долговечность и стильный внешний вид. Также установлены современные и стильные люстры от компании Citilux. Выполнена продуманная разводка электрики: новые розетки и выключатели высокого качества от компании Donel. Стены оклеены свежими качественными обоями, все работы выполнены аккуратно с использованием надежных и долговечных материалов. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школа и два детских сада — один уже функционирует, второй откроется в

августе и начнет работу с 1 сентября.

Остановка общественного транспорта — в шаговой доступности. До станций метро Филатов Луг — 20 минут на общественном транспорте, Пыхтино — 35 минут, Внуково — 10 минут на машине. Вблизи расположены магазины и маркетплейсы, включая Магнит, Пятёрочка, Дикси, ВкусВилл, а также Wildberries, Ozon и Яндекс Маркет.

Отдельным преимуществом является благоприятная экологическая обстановка: чистый воздух и близость леса делают проживание особенно комфортным. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Отличный вариант для комфортной жизни или инвестиций.

