

**Вартуш Гекчамян, Isaev Estate**

**79230707065,7985727  
2198**

Создано: 02.06.2025 в 11:50

Обновлено: 11.01.2026 в 11:02

**Москва, Россошанский проезд, 4К3**

**11 000 000 ₽**

Москва, Россошанский проезд, 4К3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[проезд Россошанский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

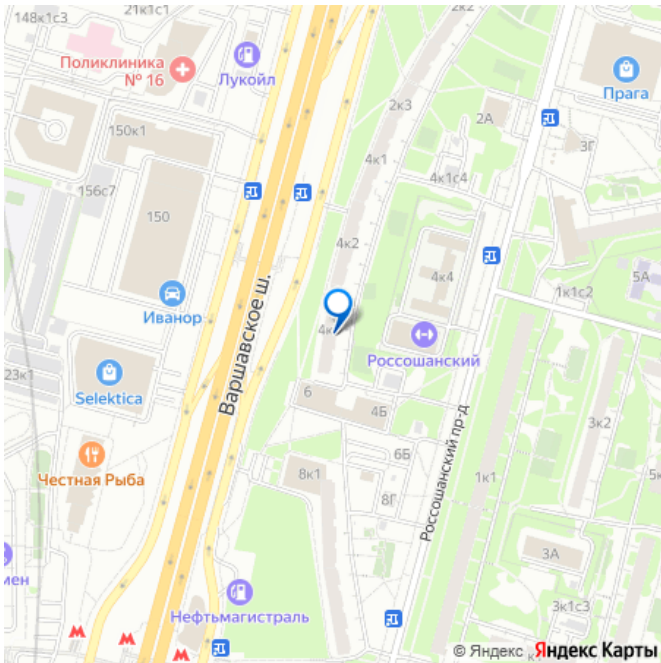
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ДОМ: панельный дом, 1976 года постройки, серия П46, два лифта: пассажирский.

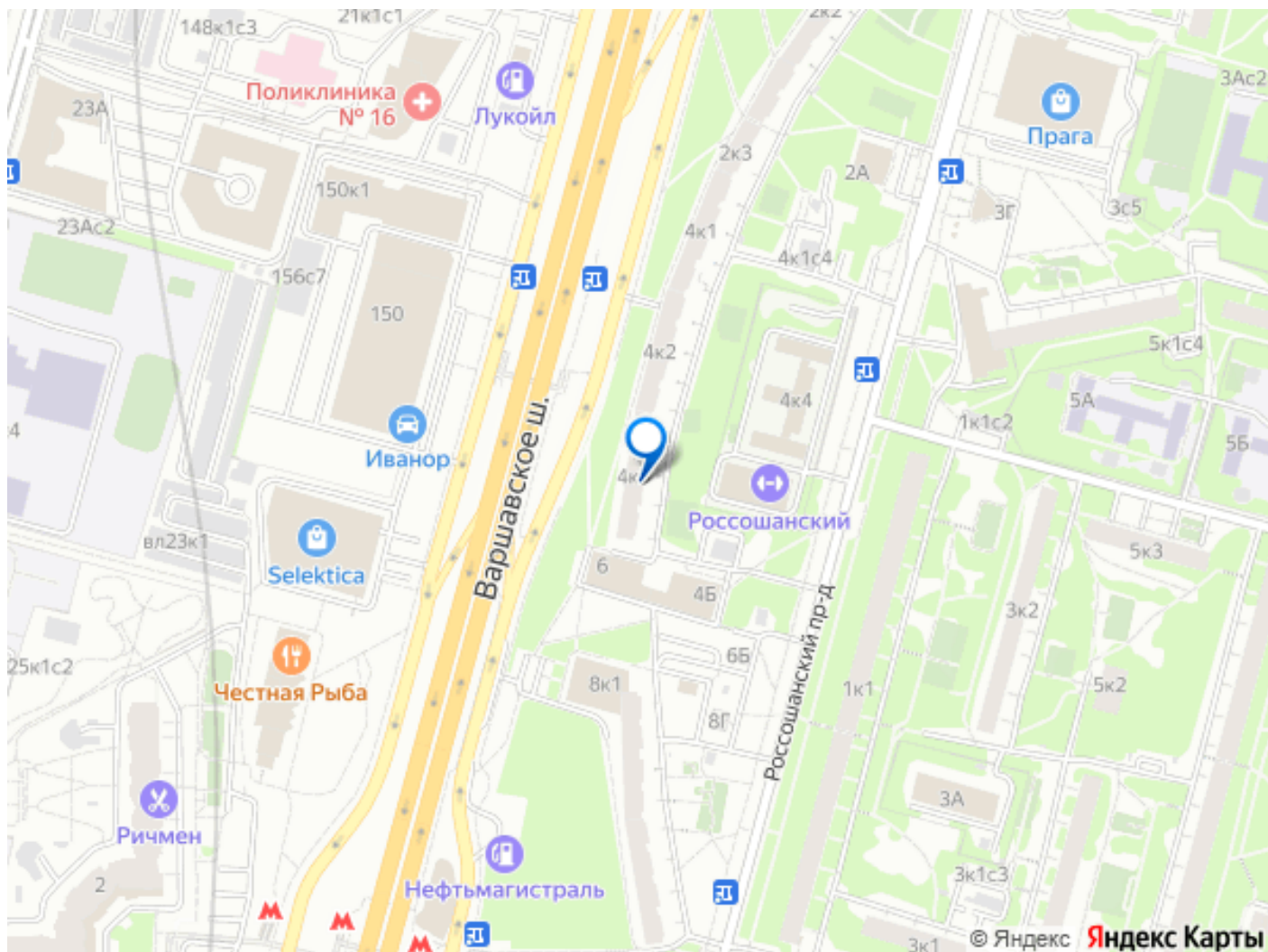
КВАРТИРА: однокомнатная квартира, площадью 40,0 кв.м., жилая площадь 18 кв. м., площадь кухни 6 кв. м., этаж 9 из 12 этажей. Перепланировок нет, санузел - раздельный, окна выходят на улицу.

ИНФРАСТРУКТУРА: дом расположен в районе Чертаново Южное, в 7 минутах от дома находится станция метро Улица Академика Янгеля, в 20 минутах метро Красный строитель, метро Пражская в 21 минуте.

Рядом школы и детские сады, магазины расположены в пешей доступности, рядом торговый центр со всей сферой услуг.

ДОКУМЕНТЫ: один собственник, документы получены надлежащим образом, квартира принадлежала одной семье с момента постройки дома, свободная продажа, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России