

**Собственник**

**79862641991**

Создано: 28.07.2025 в 09:19

Обновлено: 14.11.2025 в 16:15

**Москва, Рязанский проспект, 95К1**

**15 000 000 ₽**

Москва, Рязанский проспект, 95К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

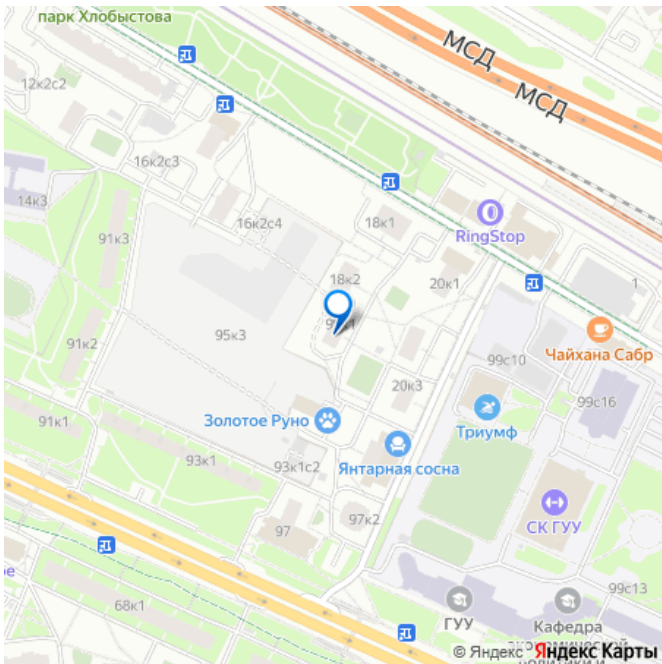
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В СВЯЗИ С ОГРОМНЫМ КОЛИЧЕСТВОМ НЕ  
НУЖНЫХ МНЕ ЗВОНКОВ ОТ РИЭЛТОРОВ ,  
АГЕНТОВ !!!! ОГРОМНАЯ ПРОСЬБА ВСЕМ  
РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ ИЛИ АГЕНТАМ  
ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО С ПОКУПАТЕЛЯМИ ,  
КОТОРЫЕ ХОТЯТ ПОСМОТРЕТЬ КВ ПИШИТЕ  
ЗДЕСЬ В ЧАТЕ ! НА ЗВОНКИ НЕ ОТВЕЧАЮ  
!!!!Здравствуйте! Продаю свою квартиру!  
ПРОСЬБА РИЭЛТОРАМ И АГЕНТСТВАМ НЕ  
ПИСАТЬ И НЕ ЗВОНИТЬ!!! Квартира полностью  
готова к заселению! В ней есть все для самой  
комфортной жизни ! Заезжай и живи! Все  
новое! Все фото реальные! В квартире  
выполнен ремонт с качественными дорогими  
материалами . Стены крашенные, Полы  
ламинат и плитка. Теплый пол в кухне,  
коридоре и ванной(Electrolux). Заменены все  
коммуникации(новые трубы, проводка,  
только что поменяны счетчики на воду,  
новые батареи(Electrolux-кухня, Rifar-  
комнаты)!!! Дорогая качественная  
сантехника Roca (инсталляция, краны , душ).  
Много освещения правильного удобного в  
квартире . Все выключатели и розетки  
немецкой фирмы Schneider (возле всех окон  
наверху под потолком удобные розетки для  
гирлянд) . Балкон утепленный, квартира  
очень теплая ! Зимой балкон всегда открыт!  
Окна в тихий двор. Ремонт делался под себя ,

поэтому выбиралось все самое лучшее .  
Кухня просторная , с большим круглым  
столом. Техника Bosh (духовка,  
микроволновая печь, индукционная плита ).  
Кондиционер Electrolux. Большая  
посудомоечная машинка Gorenje . В спальне  
большой вместительный глубокий полностью  
зеркальный(зеркала дорогие!!!не зеленые!!!)  
шкаф (3м), с продуманной до мелочей  
системой хранения . Так же зеркальный  
шкаф в коридоре с такими же дорогим  
зеркалами (1 м). Еще два встроенных шкафа  
на балконе (с местами под чемоданы ,  
стремянку, швабру) . Места для хранения  
очень много . Очень Красивая квартира !  
Один взрослый собственник более 3 лет. до  
метро 5 мин пешком !



