

🕒 Создано: 13.09.2025 в 18:55

Обновлено: 02.01.2026 в 02:31

ЭльтековЪ, ЭльтековЪ
79855409951

Москва, Ельнинская улица, 8

16 300 000 ₽

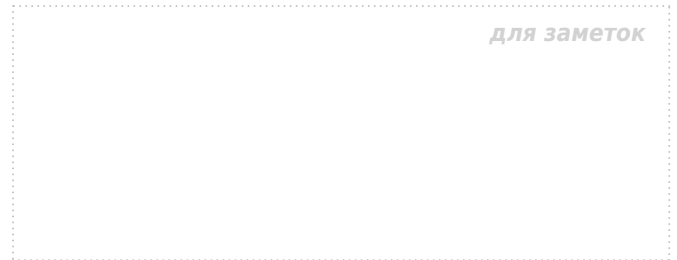
Москва, Ельнинская улица, 8

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ельнинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

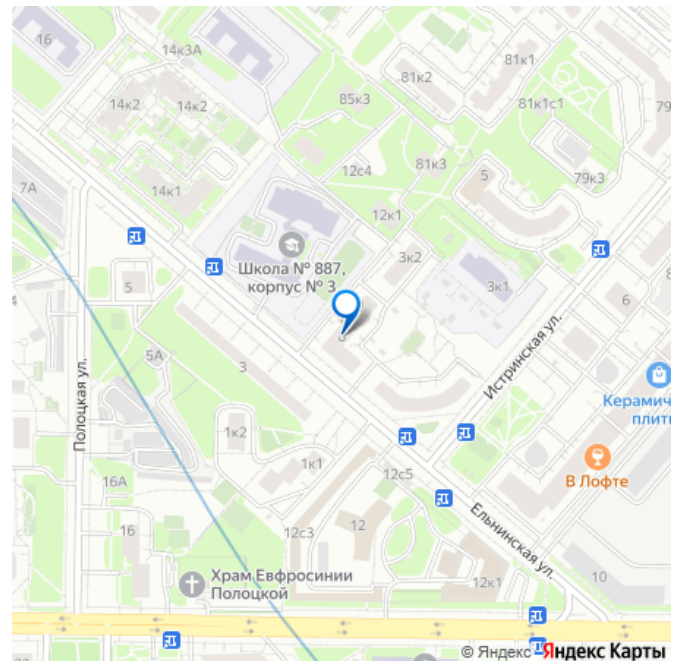
9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира в современном доме в районе «Кунцево» рядом с метро Молодежная и Кунцевская (БКЛ). О СОБСТВЕННИКЕ: - женщина, 44 года; -высшее образование, работает; -данное жилье не единственное; -без материальных проблем; КВАРТИРА: - комната квадратной формы (18,8м) - кухня (9м) - 1 совмещенный санузел (ванна 1.75м) - застекленная лоджия на кухне (3.5м) - гардеробная комната в коридоре (2.5м) - все окна (стеклопакеты) выходят во двор, на восток - косметический ремонт от застройщика, в санузле евроремонт. Квартира полностью пригодна для комфортного проживания. Из МЕБЕЛИ и ТЕХНИКИ остаются: -кухонный гарнитур; - кухонная плита с духовкой; -микроволновая печь; -прихожая в коридоре; -стенка в комнате; -2 тумбы; -телефизор Philips; -стиральная машинка Веко; -осветительные приборы. ДОМ: - дом панельный, с кирпичным фасадом; - 4 подъезда, 18 этажей; - 4 квартиры на этаже; - интеллигентные соседи; -просторный межквартирный коридор; -2 лифта, в т.ч. грузовой. Чистый зеленый ДВОР с детской площадкой; -10 минут пешком до

метро Молодежная -15 минут пешком до метро Кунцевская (БКЛ); -рядом Суворовский парк с прогулочными зонами, Филевская набережная; -в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины.

ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник, - наследство более 10 лет; - квартира в собственности 1 семьи; - обременения отсутствуют; - в квартире никто не зарегистрирован; Звоните/пишите, уважаемые покупатели и представители! Вас ждет оперативный показ и быстрый выход на сделку.



