

**Собственник**

**79230752436**

Создано: 23.03.2025 в 18:02

Обновлено: 19.01.2026 в 18:33

**Москва, Бескудниковский бульвар, 52к1**

**16 000 000 ₽**

Москва, Бескудниковский бульвар, 52к1

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

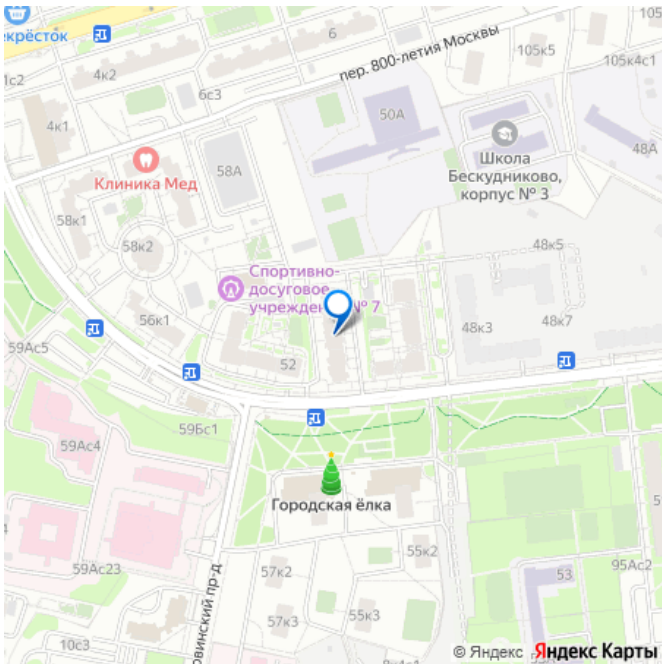
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Звонить по телефону не нужно. Если вы риэлтор и предлагаете услуги, не отвечу. Если вы покупатель или риэлтор со своим клиентом, пишите в сообщения, только после созвон! Квартира в продаже с конца сентября. Циан не разделяет создание объявления и непосредственно начало продажи. Предложение напрямую от собственника. Весь ремонт, делался под себя. Уютная однокомнатная квартира в Бескудниковском районе (САО). Полностью меблирована и готова для комфортного проживания молодой семьи. Не требует дополнительных вложений. Ремонт был сделан 1 год назад. В прихожей и на кухне плитка на полу. В комнате - линолеум, если он не нужен, под ним уложен ламинат. Стены - декоративная штукатурка. Санузел от застройщика. Была замена ванны, на чугунную. Преимущества: Евро ремонт; Улучшенная планировка; Спальня, Кухня, Совмещенный санузел, Гардеробная, Лоджия Встроенная кухня, бытовая техника и мебель остаются, остаётся всё, что есть на фото, кроме столов рабочих и кресел; Прекрасный вид из окна; Наличие парковочных мест: есть

подземная парковка, в соседних дворах;

Документы в порядке; Комиссии нет.

Инфраструктура: Непосредственная близость

к метро (Яхромская м. 790 м.). В пешей

доступности, поликлиника,

общеобразовательная школа, кофейни,

салоны красоты, продуктовые магазины,

аптеки. Неподалеку парк Ангарские пруды,

зеленые зоны для прогулок. Порядок

продажи: Прямая сделка без посредников.

Готовность освободить жилплощадь в

кратчайший срок. Чтобы договориться о

просмотре, пишите в личные сообщения.

Просьба риэлторов не беспокоить!!!



