

Создано: 22.09.2025 в 18:11

Обновлено: 03.12.2025 в 12:03

<https://move.ru/objects/9285148940>

Благовест, Благовест

79856676123

Москва, улица Орджоникидзе, 14

19 999 000 ₽

Москва, улица Орджоникидзе, 14

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

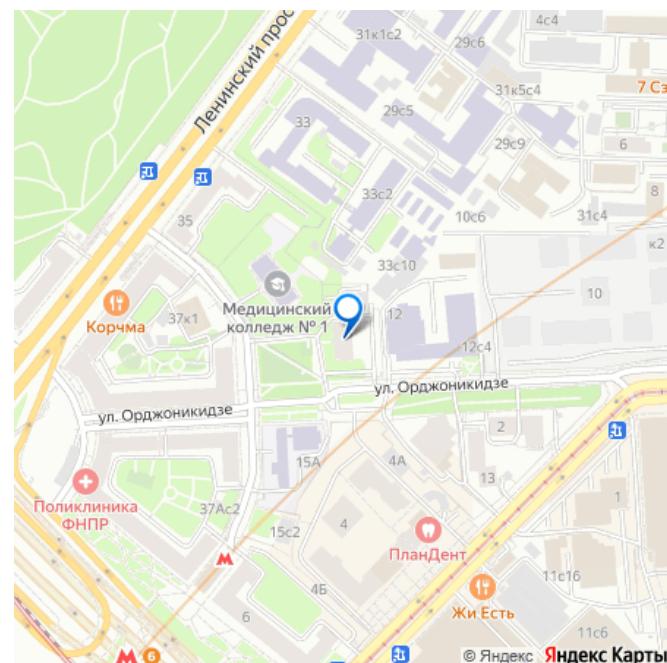
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем видовую однушку с просторным, остекленным балконом на ширину комнаты и кухни (6 м.кв.), в шаговой доступности (5 минут) от м. Ленинский проспект и м.

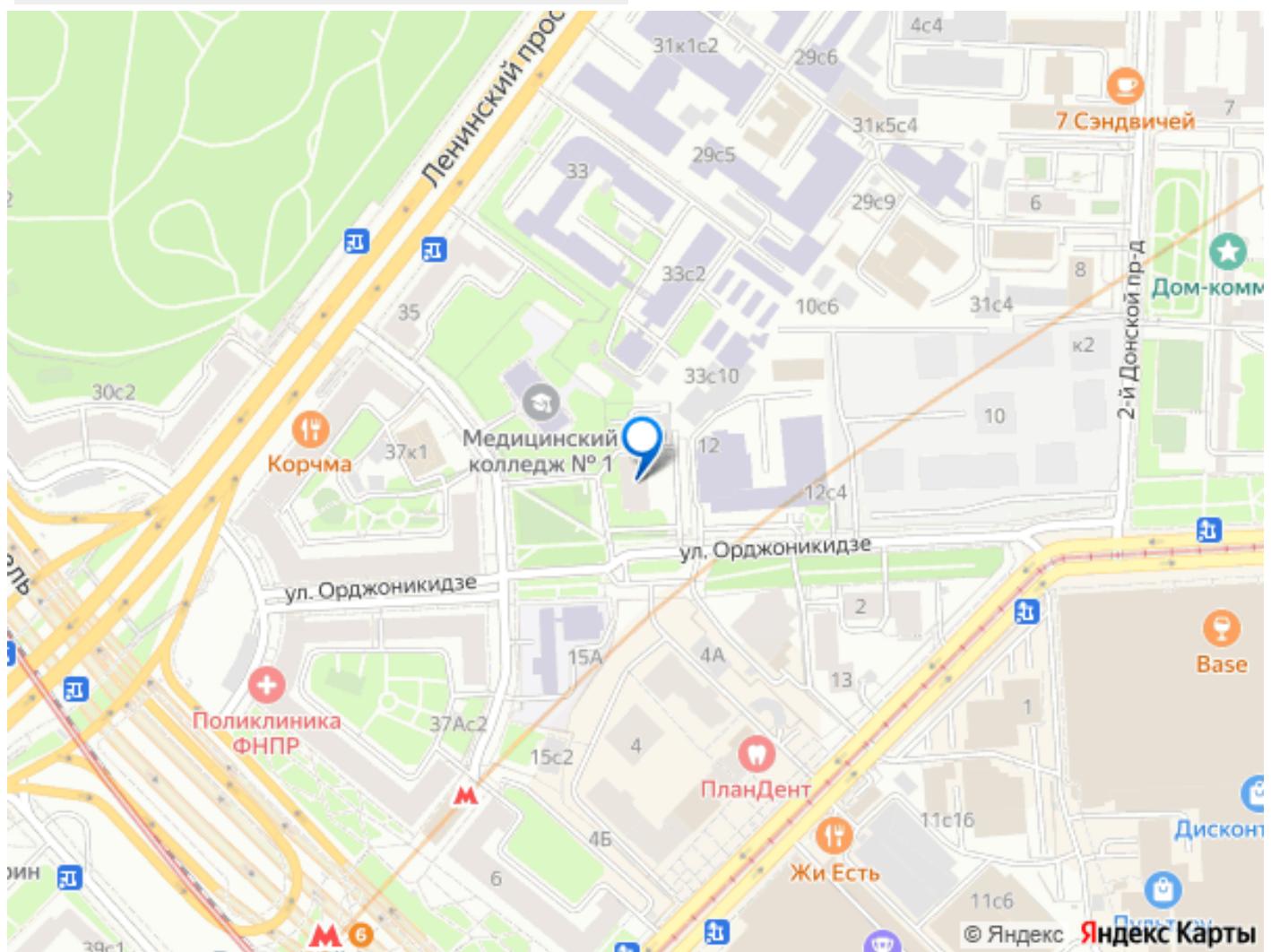
Площадь Гагарина, а также живописных прогулочных зон «Нескучного сада» с набережной р. Москва, «Донского монастыря» и прочих исторических места района «Донской». Дом ЖСК (1974 г.п.) с огороженной территорией и собственной парковкой для жителей дома, а также в подъезде имеется консьерж и видеонаблюдение. Квартира в жилом состоянии - можно заехать и жить лично, либо использовать для арендного бизнеса (см. фото - все соответствует текущему состоянию). Очень функциональная планировка с просторной прихожей, оборудованной гардеробной зоной, комната правильной формы и большая кухня (9,2 м.кв.) (см. план) Квартира в собственности с 1992 года - один взрослый собственник.

Квартира БЕЗ перепланировок, обременений, залогов и прочих ограничений. Легкая альтернатива (на другой район).

Оперативный показ по предварительной

договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России