

Создано: 26.06.2025 в 09:44

Обновлено: 27.11.2025 в 12:05

<https://move.ru/objects/9285646146>

Агент

**79169711614**

**Москва, Лухмановская улица, 11**

**10 999 000 ₽**

Москва, Лухмановская улица, 11

Округ

для заметок

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Лухмановская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

## Детали объекта

Тип сделки

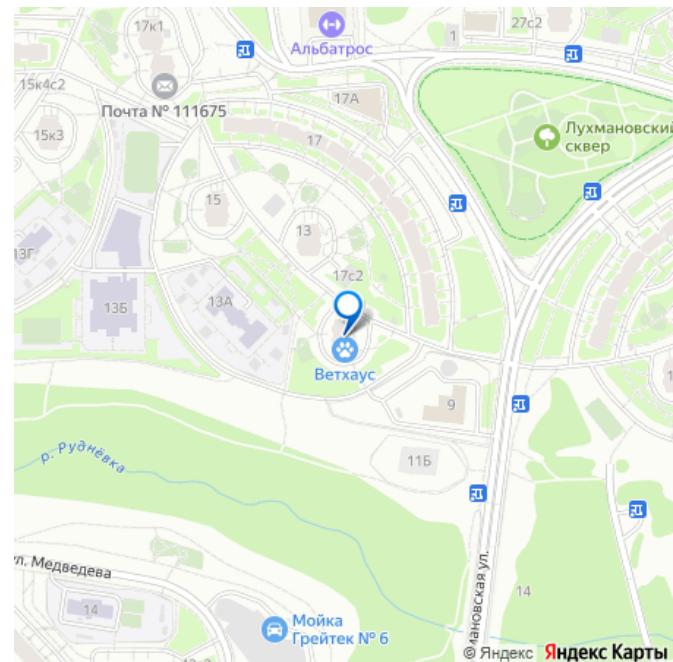
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

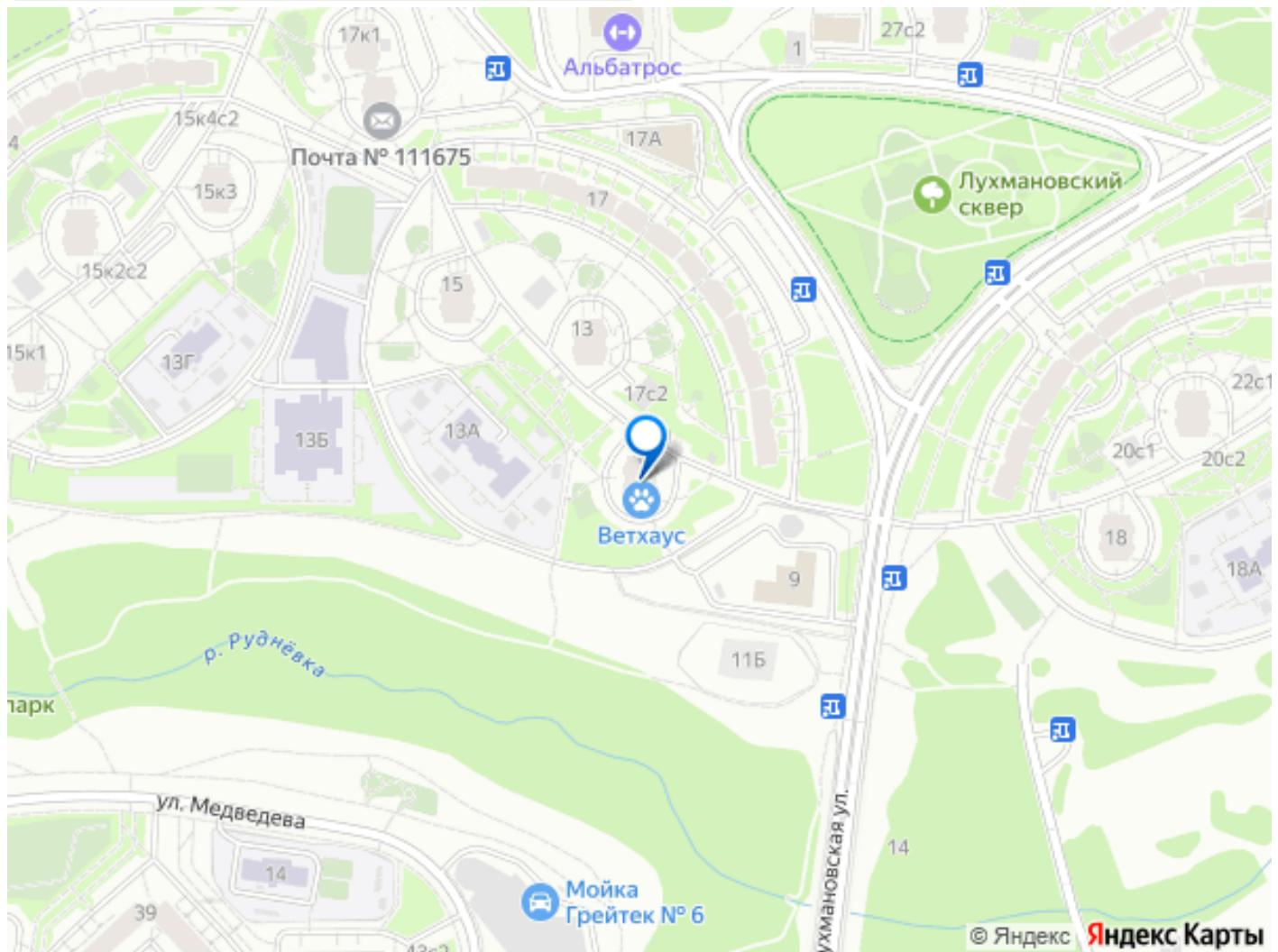
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Купите однокомнатную квартиру в 9 микрорайоне Кожухово, в одном из самых зеленых районов на юго-востоке Москвы. Общая площадь квартиры 41,8 кв.м (с учетом балкона)/ 39,9 кв.м (без балкона), комната с эркером 18,8 кв.м, кухня 10,5 кв.м, санузел совмещенный, гардеробная комната, застекленный балкон, на 18 этаже 24 этажного (с техническим этажом) панельного дома серии И-155 2007 года постройки. В квартире сделан современный качественный евроремонт: окна ПВХ, стены выравнены, встроенная кухня, качественные межкомнатные двери, качественная медная электроразводка со шкафчиками тепло реле, качественная сантехника и оборудование санузла (джакузи, биде, мойдодыр), просторная гардеробная, застекленный и оборудованный балкон. Высота потолков — 2,78 метра, окна выходят во двор с прекрасным видом парковую зону. Перепланировок в квартире нет. Чистый подъезд, консьерж. Соседи адекватные. Для автолюбителей во дворе имеется парковка. Локация идеальная, район престижный для проживания. Очень удачное расположение

дома: тихий зеленый двор с детской площадкой и прекрасной прогулочной зоной Салтыковский лесопарк. Развитая инфраструктура района, все необходимое в шаговой доступности. До станции метро «Лухмановская» можно дойти пешком всего за 15 минут или проехать 3 остановки на автобусе. Один собственник, полная стоимость в договоре, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России