

Создано: 13.10.2025 в 08:29

Обновлено: 19.01.2026 в 22:25

Независимое, Независимое

79339369025

Москва, Ялтинская улица, 8

15 200 000 ₽

Москва, Ялтинская улица, 8

Округ

[ЮАО](#), [Нагорный район](#)

Улица

[улица Ялтинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

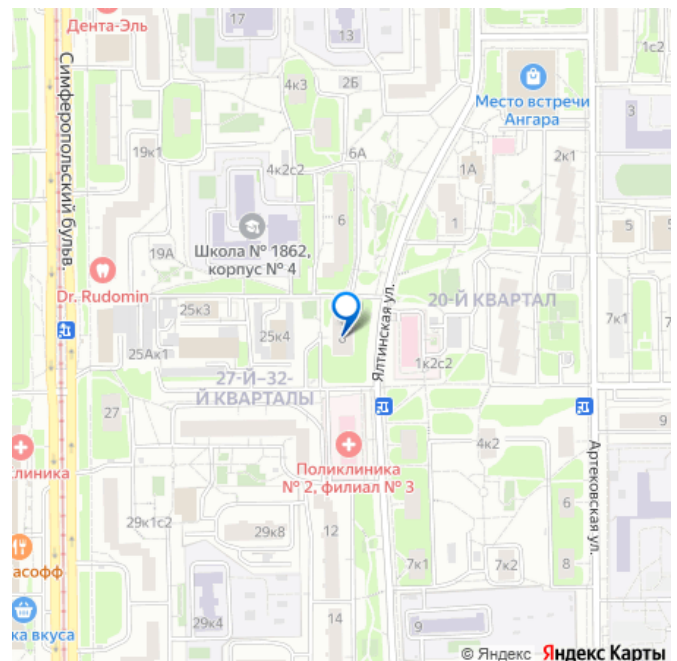
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с евроремонтом в кирпичном доме. Идеальное решение для тех, кто ищет современное и комфортное жилье в хорошем районе. Общая площадь квартиры составляет 40 квадратных метров, из которых жилая площадь — 18,4 кв.м, а кухня — 8 кв.м. Квартира расположена на 9-м этаже 14-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортной готовки. В комнате и кухне установлена современная мебель, а также бытовая техника. Ванная комната оборудована всем необходимым для вашего комфорта. Изюминкой квартиры является лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом 1970 года постройки, выполнен из кирпича, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию. В подъезде установлены два пассажирских лифта и мусоропровод. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Инфраструктура района развита и удобна

для жизни. В пешей доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. До ближайшей станции метро можно дойти всего за 10 минут, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира полностью готова к продаже. Документы в порядке, возможна покупка в ипотеку. Переезд в эту квартиру станет легким и приятным событием для вас. Без дополнительных комиссий и обременений. Один взрослый собственник! Документы готовы к сделке! Ипотека возможна. Помощь в одобрении ипотеки ведущих банков на выгодных условиях! Звоните показы оперативные))) Жду Ваших звонков!



