

Создано: 07.11.2025 в 16:02

Обновлено: 17.01.2026 в 14:07

<https://move.ru/objects/9286434515>

CARDINAL, CARDINAL

**79682369857**

Москва, Кастанаевская улица, 45к1

**16 300 000 ₽**

Москва, Кастанаевская улица, 45к1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица



[улица Кастанаевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

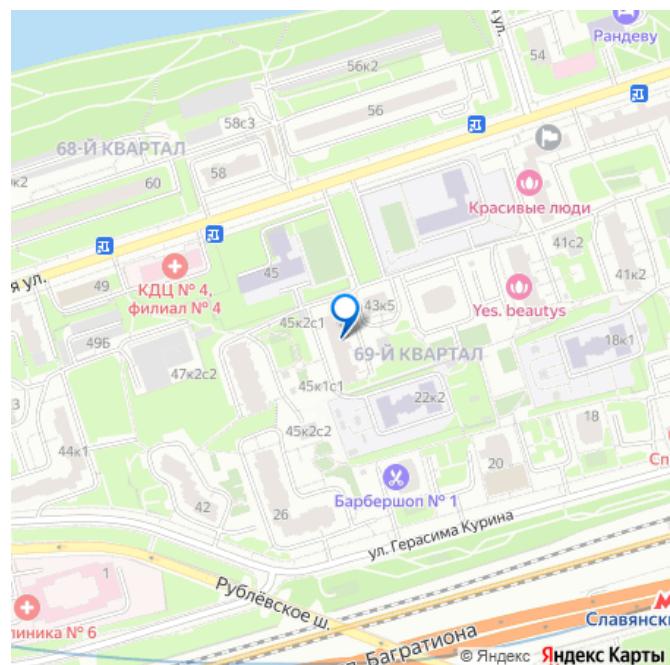
17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>



Этаж

18/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

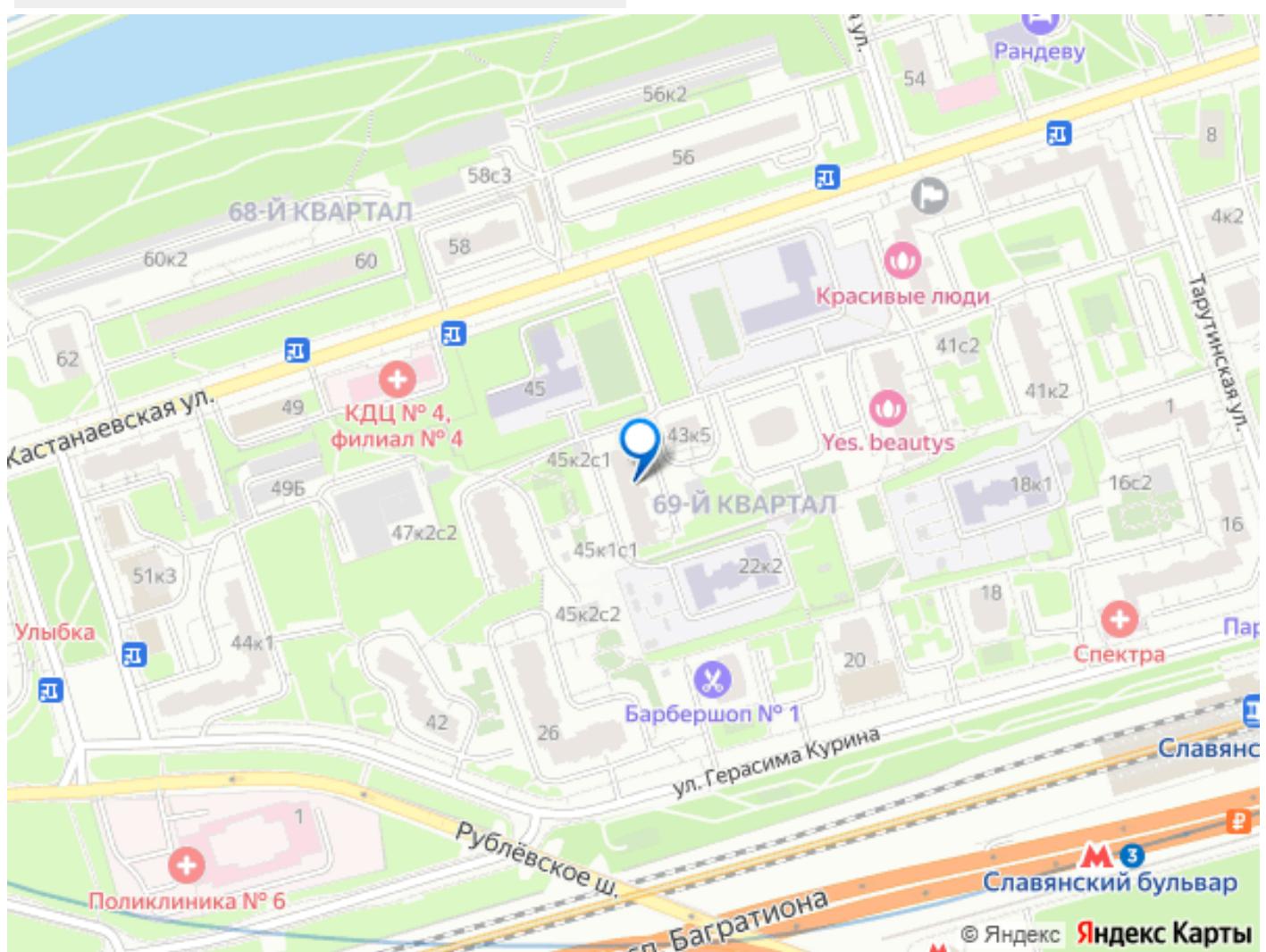
Продается отличная просторная светлая квартира в доме 2008 года — готова к проживанию! Кратко о главном: • Комната с эркером 17 м<sup>2</sup> — светлая и уютная. • Кухня 9,2 м<sup>2</sup>, просторный коридор 7,5 м<sup>2</sup>. • Лоджия 3 м<sup>2</sup> — место для отдыха и панорамных видов. • Современный косметический ремонт: заменены стеклопакеты, современная сантехника, ламинат, светлые обои. • В комнате установлен кондиционер.

Комплектация (продается со всей мебелью и техникой): • Коридор: встроенный шкаф-купе, вешалка, обувная полка. • Кухня: встроенный кухонный гарнитур, электроплита с духовкой и вытяжкой, холодильник, автоматическая стиральная машина, обеденный стол, раскладной диван.

• Комната: раскладной диван, стенка, тумба под ТВ, компьютерный стол, кресло, кондиционер. Инфраструктура и расположение: • Удобная транспортная доступность: близко к метро Славянский бульвар, Пионерская, Кунцевская. • Быстрый выезд на Кутузовский проспект, Рублевское шоссе, проспект Багратиона и Минскую улицу. • В пешей доступности детские сады, школы, магазины и услуги. • Рядом зеленые зоны и парки: Фили, Солдатёнковский, Ворошиловский, Мазиловский пруд — через дорогу. • Во дворе — детские и спортивные площадки. Квартира без обременений и физически свободна: один собственник,

свободная продажа, никто не  
зарегистрирован, возможна быстрая сделка.  
Отличный вариант для комфортного  
проживания. Звоните или пишите для  
просмотра и уточнения деталей!





Move.ru - вся недвижимость России